

**ADAPTASI EKONOMI MASYARAKAT
PASCARELOKASI PERMUKIMAN DARI SEMPADAN
CILIWUNG KE RUSUNAWA RAWA BEBEK JAKARTA
TIMUR**



Sujiwo Nurismo Putro

4315150700

**Skripsi ini ditulis untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan dalam Memperoleh
Gelar Sarjana Pendidikan (S.Pd)**

PROGRAM STUDI PENDIDIKAN GEOGRAFI

FAKULTAS ILMU SOSIAL

UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA

2022

ABSTRAK

SUJIWO NURISMO PUTRO, *Adaptasi Ekonomi Masyarakat Pascarelokasi Permukiman dari Sempadan Ciliwung ke Rusunawa Rawa Bebek, Jakarta Timur*. Skripsi. Jakarta: Program Studi Pendidikan Geografi, Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta. 2022.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bentuk adaptasi ekonomi masyarakat Bukit Duri yang direlokasi ke Rusunawa Rawa Bebek, Jakarta Timur. Metode pada penelitian ini adalah kualitatif pendekatan wawancara mendalam. Teknik pengumpulan informasi dilakukan dengan observasi dan wawancara. Observasi dilakukan untuk mengetahui kegiatan perekonomian warga Rusunawa Rawa Bebek pasca relokasi. Adapun pengumpulan informasi berupa wawancara dengan informan kunci seperti Kepala UPRS, Ketua RT, Ketua RW serta warga relokasi sebagai informan pendukung.

Hasil observasi dan wawancara, menunjukkan lokasi rusunawa yang aksesibilitas transportasi sulit, lokasi yang tidak strategis karena berjauhan dengan permukiman warga dan fasilitas publik membuat warga melakukan bentuk adaptasi ekonomi dengan pemanfaatan internet sebagai sarana mempermudah dalam mobilitas sehari-hari, memasarkan produk usahanya melalui *e-commerce* dan media sosial. Warga rusunawa kini sudah dapat menyesuaikan diri dan dapat beradaptasi dari kehidupan baru terhadap lingkungan tempat tinggal, di Rusunawa dengan segala bentuk kewajiban pengeluarannya, seperti biaya listrik, biaya air, dan biaya sewa hunian, dan juga kios (jika menyewa kios). UPRS memberikan fasilitas serta memberikan program-program yang bertujuan meningkatkan kesejahteraan warga, seperti seminar kewirausahaan Jakpreneur meningkatkan kemampuan warga dalam berusaha terutama inovasi dalam memasarkan produknya ke internet. Sehingga warga sangat dibantu dalam beradaptasi dan bertahan di lingkungan yang baru.

Kata Kunci : Adaptasi, Ekonomi, Relokasi

ABSTRACT

SUJIWO NURISMO PUTRO, *The Economic Adaptation of The Community After The Relocation of The Ciliwung River Border Settlement to Rusunawa Rawa Bebek, East Jakarta*. Thesis. Jakarta: Geography Educational Program, Faculty of Social Scientific. Universitas Negeri Jakarta. 2022.

This study aims to determine the form of economic adaptation of the people of Bukit Duri people after the relocation to Rusunawa Rawa Bebek, East Jakarta. The method in this study is a qualitative survey approach. Data collection techniques by observation and interviews. Observation were made to determine the economic activities of Rusunawa Rawa Bebek people after the relocation. The data collection was in the form of interviews with key informants such as the Head of the UPRS Rawa Bebek, Urban Village Community Leaders of Rusunawa Rawa Bebek and the community as supporting information.





The results of observations and interviews show that the location of the flats where transportation accessibility is difficult, the location is not strategic because it is far from residential areas and public facilities, making residents take a form of economic adaptation by using the internet as a means of facilitating daily mobility, marketing their business products through e-commerce. and social media. Residents of Rusunawa are now able to adjust and adapt from their new life to their living environment, in Rusunawa with all their expenditure obligations, such as electricity costs, water costs, and housing rental fees, as well as kiosks (if renting a kiosk). UPRS provides facilities and provides programs that aim to improve the welfare of citizens, such as the Jakpreneur entrepreneurship seminar to improve the ability of citizens to do business, especially innovation in marketing their products to the internet. So that residents are greatly assisted in adapting and surviving in a new environment.

Keywords : Adaptation, Economic, Relocation

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

**Penanggung Jawab
Dekan Fakultas Ilmu Sosial
Universitas Negeri Jakarta**



No	Tim Penguji	Tanda Tangan	Tanggal
1.	<u>Rayuna Handawati, S.Si., M.Pd.</u> NIP. 197702232005012004 Ketua		23 Februari 2022
2.	<u>Prof. Dr. Sc, Ahman Sya, M.Pd., M.Sc.</u> NIP. 195806121983031004 Penguji Ahli I		18 Februari 2022
3.	<u>Dr. Ode Sofyan Hardi, M.Si., M.Pd</u> NIP. 197711262008011004 Penguji Ahli II		24 Februari 2022
4.	<u>Dr. Oot Hotimah, S.Pd., M.Si.</u> NIP. 197406042002122001 Dosen Pembimbing I		23 Februari 2022
5.	<u>Dra. Dwi Sukanti Lestariningsih, M.Si</u> NIP. 195810251983032003 Dosen Pembimbing II		23 Februari 2022

Tanggal Lulus : 9 Februari 2022

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Sujiwo Nurismo Putro
NIM : 4315150700
Program Studi : Pendidikan Geografi
Fakultas : Fakultas Ilmu Sosial
Universitas : Universitas Negeri Jakarta

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

1. Skripsi ini adalah asli dan belum pernah saya ajukan untuk mendapatkan gelar akademik (Ahli Madya, Sarjana, Magister, dan ataupun Doktor), baik di Universitas Negeri Jakarta maupun Universitas lain.
2. Skripsi ini murni hasil gagasan, rumusan dari hasil penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali bantuan arahan dari Dosen Pembimbing.
3. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan dicantumkan nama pengarang dan disebutkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan kesungguhan, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena skripsi ini.
5. Serta sanksi lainnya yang berlaku di Perguruan Tinggi ini.

Jakarta, Februari 2022
Yang


Sujiwo Nurismo Putro
NIM. 4315150700



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220
Telepon/Faksimili: 021-4894221
Laman: lib.unj.ac.id

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Sujiwo Nurismo Putro
NIM : 4315150700
Fakultas/Prodi : Fakultas Ilmu Sosial/Pendidikan Geografi
Alamat email : sujiwo80@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi Tesis Disertasi Lain-lain (.....)

yang berjudul :

ADAPTASI EKONOMI MASYARAKAT PASCARELOKASI PERMUKIMAN DARI
SEMPADAN CILIWUNG KE RUSUNAWA RAWA BEBEK JAKARTA TIMUR

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 24 Februari 2022

Penulis

(Sujiwo Nurismo Putro)
nama dan tanda tangan

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur pada Allah SWT yang telah memberikan berkat rahmat, hidayah, dan karunia-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan hasil penelitian dengan judul “Adaptasi Ekonomi Masyarakat Pasca Relokasi Permukiman dari Sempadan Ciliwung ke Rusunawa Rawa Bebek, Jakarta Timur”. Skripsi ini disusun untuk memenuhi syarat dalam melakukan penelitian, dengan begitu peneliti menyadari bahwa tanpa bantuan, bimbingan serta dukungan dari berbagai pihak skripsi ini belum mendekati sempurna.

Oleh karena itu, pada kesempatan ini peneliti ingin mengucapkan terima kasih kepada Ibu Dr. Oot Hotimah, S.Pd., M.Si. selaku dosen pembimbing I dan Ibu Dra. Dwi Sukanti L, M.Si. selaku dosen pembimbing II yang telah membantu peneliti serta bersedia meluangkan waktu dan pikirannya untuk membimbing dan mengarahkan peneliti. Tak lupa juga untuk perhatian dan motivasi yang telah diberikan kepada peneliti dalam menyusun proposal ini. Semoga Allah SWT selalu melindungi Ibu, Amin.

Peneliti juga ingin mengucapkan terimakasih kepada ibu/bapak/saudara:

1. Bapak Prof. Dr. Sarkadi, M.Si., selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Jakarta.
2. Bapak Dr. Firdaus Wajdi, S.Th.I., MA., PhD, Bapak Dr. Abdul Haris Fatgehipon, M.Si., selaku jajaran Wakil Dekan Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Jakarta.
3. Bapak Sony Nugratama Hijrawadi, M.Si selaku Dosen Pengampu Akademik.
4. Bapak Dr. Ode Sofyan Hardi. S.Pd., M.Si., M.Pd., selaku Ketua Program Studi Pendidikan Geografi.
5. Ibu Dr. Oot Hotimah, M.Si selaku Dosen Pembimbing I yang selalu memberikan arahan dan bimbingan selama proses pengerjaan proposal skripsi.
6. Ibu Dra. Dwi Sukanti Lestariningsih, M.Si selaku Dosen Pembimbing II yang selalu memberikan arahan dan bimbingan selama proses pengerjaan proposal skripsi.

7. Seluruh Bapak dan Ibu dosen Program Studi Pendidikan Geografi UNJ yang telah memberi ilmu dan pengetahuannya selama menempuh perkuliahan.
8. Kedua orang tua penulis, Bapak Budi Nursilo dan Ibu Khatarina Nursinta selaku orang tua saya tercinta, yang telah senantiasa mencurahkan kasih sayang dan dukungannya selama ini.
9. Aufa, Indah, Antania, Febri, Revan dan Bayu, yang senantiasa memberi arahan dan selalu menanyakan kabar, memberi dukungan baik secara langsung dan tidak langsung.
10. Teman-teman Pendidikan Geografi 2014, 2015, 2016, 2017 yang saling memberikan dukungan dan doa.

Akhirnya penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu terwujudnya penyusunan skripsi ini dari awal perancangan hingga akhir. Semoga Allah SWT dapat membalas kebaikan pihak yang telah membantu dan memberikan dukungan. Penelitian ini masih memiliki kekurangan dan jauh dari sempurna, sehingga dikemudian hari nanti peneliti mengharapkan adanya masukan yang membangun dan penyempurnaan hasil penelitian dari berbagai pihak. Semoga skripsi ini dapat memberi manfaat bagi peneliti sejenis maupun bagi perkembangan ilmu pengetahuan. Aamiin.

Jakarta, Februari 2022

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	Error! Bookmark not defined.
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Masalah Penelitian	7
C. Fokus Penelitian	8
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	8
E. Kerangka Konseptual	9
1. Hakikat Adaptasi	9
2. Hakikat Adaptasi Ekonomi.....	14
3. Hakikat Relokasi	15
4. Hakikat Rusunawa.....	16
5. Hakikat Masyarakat.....	16

6.	Hakikat Permukiman.....	17
7.	Hakikat Sempadan Sungai.....	17
F.	Penelitian Relevan.....	18
G.	Kerangka Berpikir.....	20

BAB II METODOLOGI PENELITIAN..... 22

A.	Deskripsi Lokasi Penelitian.....	22
B.	Metode Penelitian.....	22
C.	Subjek Penelitian.....	23
D.	Teknik Pengumpulan Data.....	24
E.	Teknik Keabsahan Data.....	26
F.	Teknik Analisis Data.....	27

BAB III HASIL TEMUAN DAN PEMBAHASAN..... 30

A.	Deskripsi Umum Wilayah Penelitian.....	30
1.	Kondisi Geografis.....	30
2.	Administratif.....	30
3.	Kependudukan.....	31
B.	Deskripsi Lokasi Penelitian.....	32
C.	Profil Informan.....	34
D.	Analisis Data.....	35
E.	Bentuk Adaptasi Ekonomi Penghuni Rusunawa.....	41
1.	Pendidikan Kepala Rumah Tangga Penghuni.....	41
a.	Hasil Wawancara.....	42
b.	Hasil Observasi.....	43
2.	Pekerjaan Utama Kepala Rumah Tangga.....	44
a.	Hasil Wawancara.....	44
b.	Hasil Observasi.....	47
3.	Penghasilan Kepala Rumah Tangga.....	49
a.	Hasil Wawancara.....	49

b.	Hasil Observasi	51
4.	Usaha Sampingan di Rumah dan di lantai dasar	52
a.	Hasil Wawancara	52
b.	Hasil Observasi	54
5.	Pengeluaran Rumah Tangga	55
a.	Hasil Wawancara	55
b.	Hasil Observasi	57
6.	Tanggungan Anak	58
a.	Hasil Wawancara	58
b.	Hasil Observasi	59
7.	Kepemilikan Barang dan Kendaraan	60
a.	Hasil Wawancara	60
b.	Hasil Observasi	62
BAB IV HASIL DAN KESIMPULAN		68
A.	Hasil Penelitian	68
1.	Pendidikan Kepala Rumah Tangga Penghuni Rusun	68
2.	Pekerjaan Utama Kepala Rumah Tangga	68
3.	Penghasilan Kepala Rumah Tangga	70
4.	Usaha Sampingan di Rumah dan di Lantai Dasar	70
5.	Pengeluaran Rumah Tangga	71
6.	Tanggungan Anak	71
7.	Kepemilikan Barang dan Kendaraan	72
B.	Ikhtisar	73
C.	Saran	76
D.	Kelemahan Penelitian	76
DAFTAR PUSTAKA		77