

**ANALISIS PENGEMBANGAN WISATA SITU MANGGA BOLONG DI
JAGAKARSA, JAKARTA SELATAN**



Qisthia Nabillah Putri


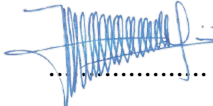


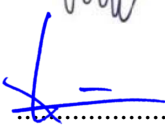
4315163045

Skripsi ini ditulis untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana pendidikan (S.Pd)

**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN GEOGRAFI
FAKULTAS ILMU SOSIAL
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
2022**

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI



| No. | Tim Penguji | Tanda Tangan | Tanggal |
|-----|---|--|------------------|
| 1. | <u>Sony Nugratama, M.Si</u> NIP. NIDN. 0402108504 Ketua |  | 22 Februari 2022 |
| 2. | <u>Dr. Cahyadi Setiawan, S.Si., M.Si</u> NIP. 197908032006041003 Penguji Ahli I |  | 23 Februari 2022 |
| 3. | <u>Dr. Aris Munandar, M.Si</u> NIP. 197708022005011003 Penguji Ahli II |  | 21 Februari 2022 |
| 4. | <u>Prof. Dr. Sc. Ahman Sya, M.Pd., M.Si</u> NIP. 195806121983031004 Dosen Pembimbing I |  | 21 Februari 2022 |
| 5. | <u>Dr. Oot Hotimah, S.Pd., M.Si</u> NIP. 197406042002122001 Dosen Pembimbing II |  | 23 Februari 2022 |

Tanggal Lulus : 09 Februari 2022

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini,

Nama : Qisthia Nabillah Putri

NIM 4315163045

Program Studi : Pendidikan Geografi

Fakultas : Ilmu Sosial

Universitas : Universitas Negeri Jakarta

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Skripsi ini adalah asli dan belum pernah saya ajukan untuk mendapatkan gelar akademik (Ahli Madya, Sarjana, Magister, dan/ataupun Doktor), baik di Universitas Negeri Jakarta maupun di Universitas lain.
2. Skripsi ini murni hasil gagasan, rumusan, dan hasil penelitian saya sendiri tanpa bantuan pihak lain kecuali bantuan arahan dari Dosen Pembimbing.
3. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan oleh orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan mencantumkan nama pengarang dan disebutkan dalam daftar pustaka
4. Pernyataan ini saya buat dengan kesungguhan, apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena skripsi ini.
5. Serta sanksi lainnya yang berlaku di Perguruan Tinggi ini.

Jakarta, 24 Februari 2022

Yang membuat pernyataan



Qisthia Nabillah Putri
4315163045

ABSTRAK

Qisthia Nabillah Putri. 4315163045. Analisis Pengembangan Wisata Situ Mangga Bolong Di Jagakarsa, Jakarta Selatan. Skripsi. Jakarta: Program Studi Pendidikan Geografi, Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta, 2022.

Kondisi yang kurang diperhatikan oleh Pemerintah, membuat potensi situ sebagai objek wisata tidak dimanfaatkan dengan baik. Dengan sarana dan prasarananya yang belum optimal, membuat Situ Mangga Bolong belum menjadi tujuan wisata. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui langkah-langkah pengembangan serta mengetahui faktor pendorong dan penghambat dalam pengembangan wisata Situ Mangga Bolong dengan mengkaji beberapa faktor, yaitu aspek fisik, sosial budaya, aksesibilitas, infrastruktur, fasilitas, dan lingkungan.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian deskriptif dengan pendekatan kualitatif. Pengumpulan data yang dilakukan dalam penelitian ini menggunakan data primer yaitu wawancara pada Koordinator Lapangan dan Pengawas Pelaksana Suku Dinas Sumber Daya Air Jakarta Selatan. Lokasi penelitian dilakukan di Situ Mangga Bolong yang beralamatkan di Jalan Petenggangan, Srengseng Sawah, Jagakarsa, Jakarta Selatan. Waktu penelitian dilaksanakan pada bulan November 2020 sampai dengan Januari 2022.

Hasil yang didapatkan dalam penelitian ini adalah pembangunan yang sudah dilakukan di Situ Mangga Bolong sudah tersedia beberapa fasilitas seperti warung, mushollah, lahan parkir, dan tempat pembuangan sampah. Lalu, pembangunan yang akan dilakukan di Situ Situ Mangga Bolong masih dalam tahap proses pembangunan seperti adanya objek atraksi wisata, adanya fasilitas aksesibilitas, serta bernilai untuk dikunjungi dan dilihat.

Kata Kunci: Situ Mangga Bolong, Situ, Wisata, Pengembangan.

ABSTRACT

Qisthia Nabillah Putri. 4315163045. *Development analysis of Mangga Bolong Lake in Jagakarsa, South Jakarta. Thesis. Jakarta: Geography Education Study Program, Faculty of Social Sciences, Jakarta State University, 2022*

The condition that the government does not pay attention to, makes the potential of the lake as a tourist attraction not utilized properly. With its facilities and infrastructure that are not yet optimal, Situ Mangga Bolong has not become a tourist destination. This study aims to determine the development steps as well as to determine the driving and inhibiting factors in the development of Situ Mangga Bolong tourism by examining several factors, namely physical, socio-cultural, accessibility, infrastructure, facilities, and environmental aspects.

The method used in this research is descriptive research with a qualitative approach. The data collection carried out in this study used primary data, namely interviews with the Field Coordinator and Implementing Superintendent of the South Jakarta Water Resources Sub-dept. The location of the research is Situ Mangga Bolong which is located at Jalan Petenggangan, Srengseng Sawah, Jagakarsa, South Jakarta. The time of the research was carried out from November 2020 to January 2022.

The results obtained in this study are that the construction that has been carried out at Situ Mangga Bolong has provided several facilities such as stalls, prayer rooms, parking lots, and garbage dumps. Then, the development that will be carried out at Situ Situ Mangga Bolong is still in the stage of the development process, such as the existence of tourist attractions, accessibility facilities, and value to visit and see.

Keywords: Mangga Bolong Lake, Lake, Tourism Destinaton, Development.



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220
Telepon/Faksimili: 021-4894221
Laman: lib.unj.ac.id

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Qisthia Nabillah Putri
NIM : 4315163045
Fakultas/Prodi : Ilmu Sosial/Pendidikan Geografi
Alamat email : qisthianabillah2525@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi Tesis Disertasi Lain-lain (.....)

yang berjudul :

Analisis Pengembangan Wisata Situ Mangga Bolong Di Jagakarsa, Jakarta Selatan

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 24 Februari 2022

Penulis

(Qisthia Nabillah Putri)

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT karena dengan rahmat serta karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul “Analisis Pengembangan Wisata Situ Mangga Bolong di Jagakarsa, Jakarta Selatan”.

Tak lupa penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Sarkadi, M.Si., selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta.
2. Bapak Dr. Ode Sofyan Hardi, S.Pd., M.Si., M.Pd. selaku Koordinator Program Studi Pendidikan Geografi, Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta.
3. Ibu Dra. Dwi Sukanti Lestariningsih, M.Si., selaku pembimbing akademik penulis pada Program Studi Pendidikan Geografi, Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta.
4. Bapak Prof. Dr. Sc. Ahman Sya, M.Pd., M.Sc., selaku dosen pembimbing 1 yang telah memberikan bimbingan, bantuan, saran, waktu, ilmu, dan kesabaran untuk pembuatan skripsi ini.
5. Ibu Dr. Oot Hotimah, S.Pd., M.Si., selaku dosen pembimbing 2 yang telah memberikan bimbingan, bantuan, saran, waktu, ilmu, dan kesabaran untuk pembuatan skripsi ini.
6. Mba Syifa sebagai admin program studi yang telah membantu penulis selama diakhir masa perkuliahan.
7. Seluruh Bapak/Ibu Dosen yang telah memberikan ilmu pengetahuan dan wawasannya selama penulis menempuh kuliah di Program Studi Pendidikan Geografi, Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta.
8. Bapak Zen Bachtiar dan Bapak Agus Naini selaku informan kunci yang telah membantu memberikan banyak informasi terkait judul penelitian penulis.
9. Papah Budi Sutono dan Mamah Tuti Rohaeti sebagai orangtua yang telah memberikan motivasi, doa, dukungan, perhatian, serta kasih sayangnya

selama ini dan juga kakakku satu-satunya, Nafila Atika Putri yang sudah menemani penulis untuk ke lokasi diawal penelitian.

10. Akhmad Zarkasih yang telah menemani dan membantu penulis diakhir perkuliahan sampai dengan selesai, menjadi tempat keluh kesah, memotivasi, dan terimakasih sudah menemani keseharianku.
11. Sahabatku, Lita, Resiska, Rany yang telah menjadi tempat curhat penulis selama ini.
12. Ranti Putri Pramesti sahabat selama di kampus dari Maba sampai sekarang yang selalu support.
13. Teman-teman seperjuangan Pendidikan Geografi Angkatan 2016 yang mengerjakan skripsi bersama yang tidak dapat disebutkan satu persatu, terimakasih dukungan dan motivasinya selama ini.

Semoga kebaikan semua pihak yang telah membantu dan memotivasi penulis dibalas oleh Allah SWT. Penulis berharap penulisan skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi para pembaca serta bermanfaat untuk peneliti lain dengan penelitian sejenis.

Jakarta, 24 Februari 2022

Qisthia Nabillah Putri

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|---|-------------|
| LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI | i |
| LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI | ii |
| ABSTRAK | iii |
| ABSTRACT..... | iv |
| MOTTO DAN PERSEMBAHAN..... | v |
| KATA PENGANTAR..... | vi |
| DAFTAR ISI..... | viii |
| DAFTAR TABEL | xi |
| DAFTAR GAMBAR..... | xii |
| DAFTAR LAMPIRAN..... | xiii |
| BAB I PENDAHULUAN..... | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Masalah Penelitian | 3 |
| 1.3 Fokus Penelitian | 3 |
| 1.4 Tujuan dan Kegunaan Penelitian..... | 3 |
| 1.5 Kerangka Konseptual | 4 |
| 1.5.1 Geografi Pariwisata | 4 |
| 1.5.2 Pariwisata | 5 |
| 1.5.3 Daya Tarik Wisata..... | 11 |
| 1.5.4 Pengembangan Pariwisata..... | 13 |

| | |
|--|-----------|
| 1.5.5 Danau atau Situ | 14 |
| 1.6 Payung Hukum Status Situ Mangga Bolong..... | 15 |
| 1.7 Analisis <i>Strengths, Weakness, Opportunities, Treaths</i> (SWOT) | 16 |
| 1.8 Penelitian Relevan..... | 17 |
| 1.9 Kerangka Berpikir..... | 19 |
| BAB II METODOLOGI PENELITIAN..... | 20 |
| 2.1 Deskripsi Lokasi Penelitian..... | 20 |
| 2.2 Waktu Pelaksanaan Penelitian | 22 |
| 2.3 Metode Penelitian..... | 22 |
| 2.4 Sumber Data..... | 22 |
| 2.5 Teknik Pengumpulan Data | 22 |
| 2.6 Teknik Kalibrasi Keabsahan Data..... | 23 |
| 2.7 Teknik Analisis Data..... | 24 |
| BAB III HASIL TEMUAN DAN PEMBAHASAN..... | 27 |
| 3.1 Deskripsi Aspek Fisik Wilayah Penelitian..... | 27 |
| 3.1.1 Letak dan Luas Wilayah..... | 27 |
| 3.1.2 Iklim | 28 |
| 3.1.3 Hidrologi | 29 |
| 3.1.4 Keadaan Fisik Situ Mangga Bolong..... | 29 |
| 3.1.5 Kualitas Mutu Air..... | 30 |
| 3.2 Langkah-langkah Pengembangan | 30 |
| 3.3 Faktor Pendorong dan Penghambat..... | 32 |
| 3.3.1 Faktor Pendorong | 32 |

| | |
|---|-----------|
| 3.3.2 Faktor Penghambat..... | 33 |
| 3.4 Deskripsi Hasil Penelitian..... | 34 |
| 3.4.1 Identitas Informan | 34 |
| 3.4.2 Analisis Hasil Wawancara | 35 |
| 3.4.3 Analisis SWOT | 52 |
| 3.5 Pengembangan Objek Wisata Situ Mangga Bolong..... | 54 |
| BAB IV PENUTUP..... | 58 |
| 4.1 Kesimpulan..... | 58 |
| 4.2 Saran..... | 59 |
| 4.3 Kelemahan Penelitian..... | 60 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 61 |
| LAMPIRAN..... | 64 |
| RIWAYAT HIDUP PENULIS..... | 80 |