

**PENGEMBANGAN PANDUAN DIGITAL  
MEMBUAT LAPORAN KEGIATAN PENANAMAN  
MODALBAGI PELAKU USAHA DI KOTA BEKASI**



**Oleh:**

**Syarifa Mawarda**

**1215143104**

**Teknologi Pendidikan**

**SKRIPSI**

**Ditulis untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan  
dalam Mendapatkan Gelar Sarjana Pendidikan**

**FAKULTAS ILMU PENDIDIKAN  
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA  
2022**

*Skripsi ini aku persembahkan untuk  
Alm Papa dan Mama  
Abang dan Kakak  
serta Suamiku*



*Terima Kasih  
atas doa dan dukungannya  
serta kesabaran yang tiada batas*

*Semoga ilmu yang telah didapat dan gelar yang telah  
diraih senantiasa menjadikanku pribadi yang seperti padi  
semakin berisi, semakin merunduk*

**LEMBAR PERSETUJUAN SIDANG SKRIPSI**

NAMA : Syarifa Mawarda  
NIM : 1215143104  
Judul Penelitian : Pengembangan Panduan Pengisian Laporan Kegiatan  
Penanaman Modal bagi Pelaku Usaha di Kota Bekasi

Diinformasikan bahwa mahasiswa di atas telah disetujui untuk mengikuti sidang skripsi dengan dosen pembimbing:

Nama Dosen	NIP	Paraf	Tanggal
Dr. Eveline Siregar, M.Pd (Dosen Pembimbing 1)	195811191986022001		21 Januari 2022
Kunto Imbar Nursetyo, M.Pd (Dosen Pembimbing 2)	198407292008011001		22/01/2022

Jakarta, 17 Januari 2022

Mengetahui,

Koordinator Program Studi  
Teknologi Pendidikan



Retno Widyaningrum, S.Sos., M.M.  
NIP. 197307142005022001

**LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING DAN  
PENGESAHAN PANITIA UJIAN SKRIPSI**

Judul Penelitian : Pengembangan Panduan Digital Membuat Laporan  
Kegiatan Penanaman Modal Bagi Pelaku Usaha di  
Kota Bekasi  
Nama Mahasiswa : Syarifa Mawarda  
Program Studi : 1215143104  
Tanggal Ujian : 26 Januari 2022

**Pembimbing I**





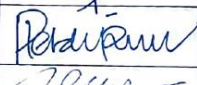
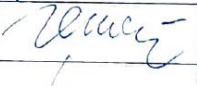

Dr. Eveline Siregar, M.Pd  
NIP. 195811191986022001

**Pembimbing II**



Kunto Imbar Nursetyo, M.Pd  
NIP. 198407292008011001

**Panitia Ujian Skripsi**

Nama	Tanda Tangan	Tanggal
Prof. Dr. Fahrurrozi, M.Pd (Penanggung Jawab)*		11-03-2022
Dr. Wirda Hanim, M.Psi (Wakil Penanggung Jawab)**		08-03-2022
Retno Widyaningrum, S.Sos, MM (Ketua Penguji)***		25.02.2022
Mulyadi, M.Pd (Penguji I)****		12-2-2022
Dr. Robinson Situmorang, M.Pd (Penguji II)*****		16-2-2022

**Catatan:**

- \* Dekan Fakultas Ilmu Pendidikan
- \*\* Wakil Dekan I
- \*\*\* Ketua Penguji
- \*\*\*\* Penguji I
- \*\*\*\*\* Penguji II

## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini, mahasiswa Fakultas Ilmu Pendidikan Universitas Negeri Jakarta:

Nama : Syarifa Mawarda  
No. Registrasi : 1215143104  
Program Studi : Teknologi Pendidikan

Menyatakan bahwa skripsi yang saya buat dengan Judul "Pengembangan Panduan Digital Membuat Laporan Kegiatan Penanaman Modal bagi Pelaku Usaha di Kota Bekasi" adalah:

1. Dibuat dan diselesaikan oleh saya sendiri, berdasarkan data yang diperoleh dari hasil penelitian pada bulan Juni 2021 – Januari 2022.
2. Bukan merupakan duplikasi skripsi yang pernah dibuat orang lain dan bukan terjemahan karya tulis orang lain.

Pernyataan ini saya buat sesungguhnya dan saya bersedia menanggung segala akibat yang timbul jika pernyataan saya ini tidak benar.

Jakarta, 18 Januari 2022

  
Syarifa Mawarda



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA  
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220  
Telepon/Faksimili: 021-4894221  
Laman: lib.unj.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : SYARIFA MAWARDA  
NIM : 1215143104  
Fakultas/Prodi : ILMU PENDIDIKAN / TEKNOLOGI PENDIDIKAN  
Alamat email : S.mawarda11@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi  Tesis  Disertasi  Lain-lain (.....)

yang berjudul :

Pengembangan Panduan Digital Membuat Laporan Kegiatan  
Penanaman Modal bagi Pelaku Usaha di Kota Bekasi

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta

Penulis

( SYARIFA MAWARDA )  
nama dan tanda tangan

## ABSTRAK

Pengembangan Panduan Digital Membuat Laporan Kegiatan Penanaman Modal bagi Pelaku Usaha di Kota Bekasi

Oleh:

Syarifa Mawarda

1215143104

Penelitian pengembangan ini bertujuan untuk menghasilkan produk digital berupa Panduan Digital Membuat Laporan Kegiatan Penanaman Modal bagi Pelaku Usaha di Kota Bekasi. Penelitian pengembangan ini dilakukan berdasarkan model Hannafin dan Peck yang memiliki tiga tahapan yakni tahap analisis, tahap desain, serta tahap pengembangan dan implementasi. Evaluasi pada penelitian pengembangan ini dilakukan melalui *expert review* dan *small group*. Evaluasi tersebut melibatkan 1 orang ahli materi, 1 orang ahli media, dan 10 orang pengguna. Nilai rata-rata yang diperoleh dari tahap *expert review* oleh ahli materi adalah 3,91 yang menunjukkan kategori sangat baik. Nilai rata-rata yang diperoleh dari tahap *expert review* oleh ahli media adalah 4 yang menunjukkan kategori sangat baik. Pada tahap *small group*, diperoleh nilai rata-rata 3,44 yang menandakan secara keseluruhan panduan digital ini baik dan dapat digunakan untuk pelaku usaha dalam laporan kegiatan penanaman modal.

**Kata Kunci:** Pengembangan, Panduan Digital, Laporan Kegiatan Penanaman Modal, *Hannafin* dan *Peck*, Pelaku Usaha.

## **ABSTRACT**

*The Development of Digital Guidelines for Making Investment Activity Reports for Businessman in Bekasi City*

*By:*

*Syarifa Mawarda*

*1215143104*

*This development research aims to produce a digital product in the form of a Digital Guide for Making Investment Activity Reports for Businessman in Bekasi City. This digital guide is expected to facilitate businessman in Bekasi City in carrying out investment activity reports. This development research was conducted based on the Hannafin and Peck model which has three stages, namely the analysis stage, the design stage, and the development and implementation stages. The evaluation of this development research was carried out through expert review and small group. The evaluation involved 1 material expert, 1 media expert, and 10 users. The average value obtained from the expert review stage by material experts is 3.91 which indicates a very good category. The average value obtained from the expert review stage by media experts is 4 which indicates a very good category. At the small group stage, an average score of 3.44 was obtained which shows that overall this digital guide is good and can be used for business actors in reporting on investment activities.*

**Keywords:** *Development, Digital Guide, Investment Report, Hannafin and Peck, Business Actors.*



## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas segala rahmat, berkah, dan ridha-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian skripsi yang berjudul "*Pengembangan Panduan Digital Laporan Kegiatan Penanaman Modal bagi Pelaku Usaha di Kota Bekasi*". Skripsi ini merupakan satu langkah akhir penulis dalam perjalanan untuk mendapatkan gelar sebagai Sarjana Pendidikan.

Selama Pelaksanaannya, penulis menyadari bahwa penyusunan dan penulisan skripsi ini selalu diiringi dengan bantuan, bimbingan, motivasi dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh sebab itu, penting rasanya penulis ucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang terlibat dalam melaksanakan dan menyelesaikan skripsi ini. Penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Alm Papa Achyar dan Ibu Yulis selaku kedua orang tua penulis yang sangat penulis sayangi dan cintai. Terima kasih selalu memberi dukungan dan doa hingga aku bisa sampai di tahap ini.
2. Ibu Retno Widyaningrum, S.Sos, M.M selaku Koordinator Prodi Teknologi Pendidikan Universitas Negeri Jakarta selalu menanamkan semangat dan optimisme kepada mahasiswa/i TP.
3. Ibu Dr. Eveline Siregar, M.Pd. sebagai dosen pembimbing 1 yang berperan penting dalam terlaksananya penelitian ini dan memiliki andil yang sangat besar selama pelaksanaannya, hingga skripsi dan produk pengembangan ini dapat diselesaikan dengan baik.
4. Bapak Kunto Imbar Nursetyo, M.Pd atas bantuan, bimbingan dan saran membangun yang selalu diberikan.
5. Seluruh dosen dan staf karyawan prodi Teknologi Pendidikan Universitas Negeri Jakarta. Terima kasih atas segala ilmu yang

diberikan kepada penulis, semoga penulis dapat menerapkannya sekaligus membanggakan nama TP di dunia kerja.

6. Bapak Andy Raumanen, S.IP dan Bapak Cecep Kustandi, M.Pd selaku ahli yang bersedia melakukan evaluasi formatif terhadap produk yang sudah dikembangkan.
7. Suamiku Riza yang sudah sabar menungguku untuk lulus dan anakku Ghazi yang sejak dalam kandungan sampai dilahirkan ikut dalam proses penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih dapat kekurangan. Penulis mohon maaf dan semoga skripsi ini dapat menjadi salah satu karya yang bermanfaat dan berharap skripsi ini dapat mencapai tujuannya.

Jakarta, Januari 2022

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PERSETUJUAN</b> .....	i
<b>SURAT PERNYATAAN</b> .....	ii
<b>ABSTRAK</b> .....	iii
<b>ABSTRACT</b> .....	iv
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	v
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vii
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	viii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	ix
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Identifikasi Masalah .....	6
C. Ruang Lingkup.....	6
D. Tujuan Pengembangan.....	6
E. Kegunaan Pengembangan .....	7
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA</b>	
A. Kajian Pengembangan.....	9
1. Definisi Pengembangan.....	9
2. Klasifikasi Model Pengembangan Pembelajaran.....	11
3. Model Pengembangan Pembelajaran Berorientasi Produk ....	13
B. Kajian Panduan .....	20
1. Pengertian Buku Panduan .....	21
2. Jenis-Jenis Buku Panduan .....	23
3. Karakteristik Buku Panduan .....	24
4. Struktur Buku Panduan.....	25
5. Prinsip Desain Pesan dalam Merancang Buku Panduan .....	25

6. Buku Panduan Digital .....	29
C. Kajian Laporan Kegiatan Penanaman Modal (LKPM).....	33
1. Definisi Laporan Kegiatan Penanaman Modal.....	33
2. Aplikasi Online untuk Laporan Kegiatan Penanaman Modal..	33
3. Cara Pengisian Laporan Kegiatan Penanaman Modal Online	34
D. Kajian Pelaku Usaha .....	37
1. Definisi Pelaku Usaha.....	37
2. Bentuk Pelaku Usaha .....	37
3. Pelaku Usaha di Kota Bekasi.....	38
E. Penelitian yang Relevan .....	39
F. Rasional Pengembangan.....	39

### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

A. Tujuan Pengembangan .....	42
B. Prosedur Pengembangan .....	42
1. Tahap Analisis Kebutuhan.....	42
2. Tahap Desain .....	44
3. Tahap Pengembangan dan Implementasi .....	44

### **BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN**

A. Nama Produk .....	48
B. Deskripsi Hasil .....	48
1. Tahap Analisis Kebutuhan.....	48
a. Analisis Masalah .....	48
b. Analisis Pengguna dan Media .....	49
c. Analisis Tujuan.....	50
2. Tahap Desain .....	50
a. Eksplanasi Konsep Pembuatan Media.....	50
b. Membuat Draf Desain Media.....	51
3. Tahap Pengembangan dan Implementasi.....	52

a. <i>Expert Review</i> .....	52
b. <i>Small group</i> .....	53
C. Prosedur Pemanfaatan Produk .....	54
D. Keterbatasan Pengembangan.....	55
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
A. Kesimpulan .....	56
B. Implikasi .....	57
C. Saran .....	57
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	59
<b>LAMPIRAN</b> .....	61

## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar 2.1</b>	Model Borg and Gall (1983) .....	15
<b>Gambar 2.2</b>	Model Rowntree (1994) .....	17
<b>Gambar 2.3</b>	Model Hannafin and Peck .....	18
<b>Gambar 4.1</b>	Desain Cover dan Layout Daftar Isi Buku Panduan .....	51
<b>Gambar 4.2</b>	Desain <i>Layout</i> isi buku panduan digital .....	52
<b>Gambar 4.3</b>	Barcode .....	55

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel4.1</b> Hasil Rekapitulasi Uji Coba Produk <i>Expert Review</i> .....	52
<b>Tabel4.2</b> Hasil Rekapitulasi Uji Coba Produk <i>Small Group</i> .....	53