

ABSTRAK

Anisa Putri Pragatiningati, 2017: Pengaruh Profitabilitas dan *Growth Opportunity* terhadap Kebijakan Dividen dengan Risiko Bisnis sebagai Variabel Pemoderasi pada Sektor Properti, Real Estate, dan Konstruksi Bangunan. Skripsi, Jakarta: Konsentrasi Manajemen Keuangan, Program Studi S1 Manajemen, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta.

Penelitian ini dilakukan untuk menganalisis pengaruh profitabilitas dan *growth opportunity* terhadap kebijakan dividen yang dimoderasi risiko bisnis pada sektor properti, real estate, dan konstruksi bangunan periode 2011-2015. Penelitian ini juga menggunakan 3 (tiga) variabel kontrol yaitu ukuran perusahaan, *financial leverage*, dan likuiditas. Penelitian ini menggunakan statistik deskriptif dan analisis regresi *balanced panel data* dengan pendekatan *random effect model* (REM). Sampel yang digunakan pada penelitian ini sebanyak 19 perusahaan dari populasi 95 perusahaan dengan menggunakan metode *purposive sampling*. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa profitabilitas berpengaruh negatif signifikan terhadap kebijakan dividen yang didukung oleh *pecking order theory*, dan *growth opportunity* berpengaruh negatif signifikan terhadap kebijakan dividen yang didukung oleh *residual theory*. Hasil penelitian ini juga menunjukkan bahwa risiko bisnis dapat menguatkan pengaruh profitabilitas dan *growth opportunity* terhadap kebijakan dividen. Selain itu, hasil regresi ketiga variabel kontrol menunjukkan pengaruh negatif signifikan terhadap kebijakan dividen.

Kata Kunci:

Kebijakan Dividen, Profitabilitas, *Growth Opportunity*, Risiko Bisnis, Ukuran Perusahaan, *Financial Leverage*, Likuiditas.

ABSTRACT

Anisa Putri Pragatiningati, 2017: The Effect of Profitability and Growth Opportunity on Dividend Policy which Moderated by Business Risk in Property, Real Estate, and Building Construction Sectors. Thesis, Jakarta: Concentration of Financial Management, Study Program of Bachelor of Management, Faculty of Economics, Universitas Negeri Jakarta.

This study aims to analyze the effect of profitability and growth opportunity on dividend policy which moderated by business risk in property, real estate, and building construction sector over 2011-2015 period. Company size, financial leverage, and liquidity are used as control variables in this study. Descriptive statistics and balanced panel data regression analysis with random effect model (REM) approach is used in this study. By using purposive sampling method, the samples obtained 19 companies out of the population of 95 companies. These results show that profitability has negatively significant impact on dividend policy which supported by pecking order theory, and growth opportunity also has negatively significant impact on dividend policy which supported by residual theory. These results also indicate that business risk is able to strengthen the effect of profitability and growth opportunity on dividend policy. Moreover, the regression results of the three control variables have negatively significant impact on dividend policy.

Keywords:

Dividend Policy, Profitability, Growth Opportunity, Business Risk, Size, Financial Leverage, Liquidity.