

**PENGARUH PROFITABILITAS DAN *GROWTH*
OPPORTUNITY TERHADAP KEBIJAKAN DIVIDEN DENGAN
RISIKO BISNIS SEBAGAI VARIABEL PEMODERASI PADA
SEKTOR PROPERTI, REAL ESTATE, DAN KONSTRUKSI
BANGUNAN**

ANISA PUTRI PRAGATININGATI

8215132340



**Skripsi ini Disusun Sebagai Salah Satu Persyaratan untuk Memperoleh Gelar
Sarjana pada Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta**

**KONSENTRASI MANAJEMEN KEUANGAN
PROGRAM STUDI S1 MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
2017**

***THE EFFECT OF PROFITABILITY AND GROWTH
OPPORTUNITY ON DIVIDEND POLICY WHICH MODERATED
BY BUSINESS RISK IN PROPERTY, REAL ESTATE, AND
BUILDING CONSTRUCTION SECTORS***

ANISA PUTRI PRAGATININGATI

8215132340



***This Thesis is Prepared as One of the Requirements to Obtain A Bachelor's
Degree in the Faculty of Economics Universitas Negeri Jakarta***

***CONCENTRATION OF FINANCIAL MANAGEMENT
STUDY PROGRAM OF BACHELOR OF MANAGEMENT
FACULTY OF ECONOMICS
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
2017***

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur atas kehadiran Allah SWT karena atas rahmat dan karunia-Nya peneliti dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Pengaruh Profitabilitas dan *Growth Opportunity* terhadap Kebijakan Dividen dengan Risiko Bisnis sebagai Variabel Pemoderasi pada Sektor Properti, Real Estate dan Konstruksi Bangunan”. Oleh karena itu, pada kesempatan ini peneliti mengucapkan terima kasih kepada:

1. Dr. Suherman, S.E., M.Si., selaku Dosen Pembimbing I atas kesediannya membimbing, memberikan petunjuk, saran, kritik, dan motivasi kepada peneliti untuk menyelesaikan skripsi ini.
2. Destria Kurnianti, S.E., M.Sc., selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, saran, dan nasihat, serta kesabarannya selama peneliti menyelesaikan skripsi ini.
3. Dr. Dewi Susita, M.Si., selaku Ketua Sidang dalam sidang skripsi yang telah memberikan saran dan kritik yang membangun dalam skripsi ini.
4. Dra. Umi Mardiyati, M.Si selaku Sekretaris dalam sidang skripsi atas segala sarannya.
5. Prof. Dr. Hamidah, S.E., M.Si., selaku Penguji Ahli dalam sidang skripsi yang memberikan masukan dalam penyempurnaan skripsi ini.
6. Dr. Dedi Purwana E.S., M.Bus, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.
7. Seluruh dosen Prodi S1 Manajemen Fakultas Ekonomu UNJ atas ilmu pengetahuan yang telah diberikan kepada peneliti.
8. Orang tua, Ibu Rini Wijastutik dan Bapak Dwijanto serta Bapak Suyadi dan Ibu Wati atas segala pengorbanan, kasih sayang, perhatian, motivasi, dan doanya selama ini.
9. Chyntia Yolara, Desta Muracci, Dian Annisa, Putri Diandra, yang telah memberikan semangat sekaligus cobaan dalam menyelesaikan skripsi ini.

10. Dwi Asri, Firda Mufidah, Trianto Ismail, dan teman-teman lainnya yang tidak dapat peneliti sebutkan satu per satu yang memberikan dukungan dalam menyelesaikan skripsi ini baik secara langsung maupun tidak langsung.
11. Afandi Maruli Silalahi yang selalu menjadi pendengar dan penyemangat dalam menghadapi keluh kesah saat penyusunan skripsi ini
12. Pihak-pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu yang telah membantu skripsi ini baik secara langsung maupun tidak langsung.

Atas segala keterbatasan dalam skripsi ini, peneliti berharap skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi penelitian selanjutnya. Peneliti dengan senang hati menerima kritik dan saran yang membangun. Akhir kata peneliti ucapkan terima kasih.

Jakarta, 17 Agustus 2017

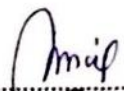
Peneliti

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Penanggung Jawab
Dekan Fakultas Ekonomi



Dr. Dedi Purwana E.S., M.Bus.
NIP. 19671207 199203 1 001

| Nama | Jabatan | Tanda Tangan | Tanggal |
|---|---------------|--|------------------|
| 1. <u>Dr. Dewi Susita, S.E., M.Si.</u> NIP. 19610506 198603 2 001 | Ketua |  | 16/8/17 |
| 2. <u>Dra. Umi Mardiyati, M.Si.</u> NIP. 19570221 198503 2 002 | Sekretaris |  | 15/8/17 |
| 3. <u>Agung Darmawan Buchdadi, S.T., M.M., Ph.D</u> NIP. 19750916 200604 1 001 | Penguji Ahli |  | 16/8/17 |
| 4. <u>Dr. Suherman, M.Si.</u> NIP. 19731116 200604 1 001 | Pembimbing I |  | 14/8/17 |
| 5. <u>Destria Kurnianti, S.E., M.Sc.</u> NIDK. 8826100016 | Pembimbing II |  | 14/8/17 |

Tanggal Lulus: 9 Agustus 2017

PERNYATAAN ORISINALITAS

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Skripsi saya merupakan karya asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik sarjana, baik di Universitas Negeri Jakarta, maupun di Perguruan Tinggi lain.
2. Skripsi ini belum pernah dipublikasikan, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Negeri Jakarta.

Jakarta, 9 Agustus 2017

Yang membuat pernyataan



Anisa Putri Pragatiningati

No.Reg. 8215132340