# BAB III
# METODOLOGI PENELITIAN

## A. Tujuan Penelitian

Adapun tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui faktor-faktor apa saja yang mempengaruhi PMKS dalam memilih lokasi tempat tinggal di RT 010 RW 008 Taman BMW, Kelurahan Papanggo, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara dianalisis menggunakan analisis deskriptif dengan faktor yang mempengaruhi pemilihan lokasi tempat tinggal.

## B. Tempat dan Waktu Penelitian

Penelitian ini dilakukan di lokasi tempat tinggal PMKS yaitu di RT 010 RW 008 Taman BMW di Kelurahan Papanggo yang menjadi lokasi tempat tinggal PMKS di Kecamatan Tanjung Priok. Adapun waktu penelitian dilakukan dari Februari 2015 sampai Juni 2016.

## C. Metode Penelitian

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif dengan pendekatan survey. Metode deskriptif kuantitatif suatu bentuk penelitian yang berdasarkan data yang dikumpulkan selama penelitian berdasarkan data yang dikumpulkan selama penelitian secara sistematis mengenai fakta-fakta dan sifat-sifat dari obyek yang diteliti dengan menggabungkan hubungan antar variabel yang terlibat didalamnya, kemudian diinterpretasikan berdasarkan teori-teori dan literatur-literatur yang ada. Survei adalah metode peneliatian yang bertujuan untuk mengumpulkan sejumlah besar data berupa varibel, unit, atau individu dalam waktu yang bersamaan (Pabundu Tika, 2005:6). Penelitian ini non hipotesa dan hanya menggambarkan apa adanya tentang suatu variabel, gejala atau keadaan.

## D. Unit Analisis

Unit analisis dalam penelitian ini adalah pemilihan lokasi tempat tinggal dengan subjek penelitian adalah RT 010 RW 008 Taman BMW yaitu daerah yang menjadi tempat tinggal PMKS yang ada di Kelurahan Papanggo, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara.

## E. Populasi dan Sampel

Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh Penyandang Masalah Kesejahteraan Sosial di Taman BMW Kelurahan Papanggo, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara. Sampel dalam penelitian ini adalah seluruh populasi yaitu 45 orang PMKS yang menjadi Kepala Keluarga dengan pekerjaan sebagai pemulung dan bertempat tinggal di RT 010 RW 008 Taman BMW Kelurahan Papanggo, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara.

## F. Teknik Pengumpulan Data

Data – data yang dikumpulkan dalam penelitian ini terbagi atas dua sumber yaitu :

1. Data Primer

   Data primer diperoleh melalui penelitian secara langsung dengan menggunakan metode survei lapangan yang disertai dengan menggunakan angket atau kuesioner. Metode studi dokumentasi juga dilakukan menggunakan kamera yang bertujuan untuk memberikan gambaran yang nyata dari PMKS.

2. Data Sekunder diperoleh melalui :

   Data sekunder merupakan data- data yang diperoleh dari instansi yang terkait seperti Kantor Kecamatan, Dinas Sosial DKI Jakarta dan Badan Pusat Statistik. Data- data tersebut antara lain : Data wilayah daerah penelitian, data PMKS, data penduduk, dan penggunaan lahan Kecamatan Tanjung Priok 2015.

## G. Teknik Analisis Data

Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis deskriptif kuantitatif dengan menggunakan persentase. Analisis deskritif digunakan untuk menganalisis data dengan cara mendeskripsikan atau menggambarkan data yang telah terkumpul. Adapun rumus yang digunakan adalah (Tika, 2005:74) :

$$S = \frac{F}{N} \times 100\%$$

Keterangan :

S = *Score* = Nilai persentase jawaban

F = *Frequency* = Jumlah alternatif = jawaban yang diperoleh

N = Jumlah Responden

## H. Instrumen Penelitian

Dalam penelitian ini, teknik pengumpulan data dengan instrumen penelitian berupa kuesioner atau angket untuk memperoleh informasi dari sumber data atau responden. Peneliti menggunakan instrumen yang berupa angket/kuesioner yang bersifat tertutup dan observasi. Ketentuannya adalah setiap pertanyaan bernilai 1 (satu) untuk jawaban “Ya” dan 0 untuk jawaban “Tidak”. Sehingga nilai maksimal diperoleh setiap pertanyaan adalah 17 poin. Adapun kisi-kisi instrumen adalah sebagai berikut :

**Tabel 4. Kisi-Kisi Instrumen Penelitian**

| Aspek | Indikator | Sub Indikator | No. Soal |
|---|---|---|---|
| Profil Responden | Identitas Responden | • Nama Responden | a |
| | | • Jenis Kelamin | b |
| | | • Umur | c |
| | | • Asal Daerah | d |
| | | • Jenis Pendidikan | e |
| | | • Waktu Bekerja | f |
| | | • Jenis Pekerjaan Sebelumnya | g |
| | | • Alasan Menjadi PMKS | h |
| | | • Sejak Kapan Tinggal | i |
| | | • Status Keluarga | j |
| | | • Sumber Air Bersih | k |
| Faktor Pemilihan Lokasi Tempat Tinggal | Faktor Fisik | • Dreinase | 1 |
| | | • Daerah Bencana Banjir | 2 |
| | | • Pembuangan Sampah | 3 |
| | | • Kondisi Air Tanah | 4 |
| | Faktor Sosial | • Kemudahan Memperoleh Fasilitas Kesehatan | 5 |
| | | • Kemudahan Memperoleh Fasilitas Pendidikan | 6 |
| | | • Kemudahan Memperoleh Lapangan Pekerjaan | 7 |
| | | • Terdapat Kelompok Etnis | 8 |
| | | • Status Keluarga dalam Satu Tempat Tinggal | 9 |
| | Faktor Ekonomi | • Harga Tanah | 10 |
| | | • Dekat dengan Pusat Kegiatan | 11 |
| | | • Efisiensi Dalam Transportasi | 12 |
| | | • Terdapat Fasilitas Komunikasi | 13 |
| | Faktor Politik | • Larangan dari Pemilik Tanah | 14 |
| | | • Sosialisasi Peraturan | 15 |
| | | • Pengetahuan Tentang Peraturan | 16 |
| | | • Pungutan/Retribusi | 17 |