

**DAMPAK RELOKASI PEDAGANG KAKI LIMA
JALAN JATIBARU RAYA KE JEMBATAN
PENYEBERANGAN MULTIGUNA TANAH
ABANG TERHADAP PENDAPATAN PEDAGANG**



Lia Alvianti
4315151933

Skripsi ini dibuat dan ditulis untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Pendidikan (S.Pd).

**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN GEOGRAFI
FAKULTAS ILMU SOSIAL
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
2020**

ABSTRAK

LIA ALVIANTI. Dampak Relokasi Pedagang Kaki Lima Jalan Jatibaru Raya Ke Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang Terhadap Pendapatan Pedagang. Skripsi. Jakarta: Program Studi Pendidikan Geografi Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Jakarta. 2020.

Tujuan dalam penelitian ini adalah untuk mengetahui dampak relokasi pedagang kaki lima Jalan Jatibaru Raya ke Jembatan Penyeberangan Mutiguna Tanah Abang terhadap pendapatan pedagang sebelum dan sesudah relokasi. Waktu penelitian dilaksanakan pada Bulan Agustus sampai Oktober 2019. Metode penelitian yang digunakan adalah deskriptif . Populasi penelitian ini adalah seluruh padagang kaki lima eks Jalan Jatibaru Raya. Sampel penelitian ini adalah padagang kaki lima eks Jalan Jatibaru Raya sebanyak 82 responden dengan teknik *Propotional Random Sampling*. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah kuisioner. Data yang diperoleh dianalisis menggunakan teknik analisis deskriptif persentase.

Relokasi pedagang kaki lima Jalan Jatibaru Raya ke Jembatan Penyeberangan Multiguna menimbulkan dampak positif yaitu pedagang kini memiliki tempat berjualan yang tetap dan berstatus legal karena sudah terdaftar secara administrasi oleh pemerintah provinsi DKI Jakarta. Dampak negatif yang terjadi yaitu penurunan pendapatan pedagang yang didapatkan perhari. Saat sebelum relokasi sebagian besar pedagang mendapatkan penghasilan mencapai Rp.500.000 - Rp.1.000.000. Setelah relokasi hanya bisa mencapai Rp.100.001 - Rp. 500.000. Rata-rata penurunan pendapatan seluruh padagang dalam sebulan sebesar Rp. - 1.500.000. Relokasi yang dilakukan hendaknya tidak sekedar memindahkan ke lokasi yang baru dan hanya menyediakan kios untuk berjualan. Menyediakan fasilitas guna menarik perhatian pembeli sangat diperlukan seperti menambah ketersediaan tempat duduk pembeli dan toilet. Guna meningkatkan pendapatan para pedagang sebaiknya mempromosikan barang dagangannya, misalnya dengan memanfaatkan media sosial dan juga melakukan penjualan *online*.

Kata kunci: Pendapatan, Pedagang Kaki Lima, Relokasi

ABSTRACT

LIA ALVIANTI. *The Impact of Relocation of Street Vendors in Jatibaru Raya Road to Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang to Traders Income. Thesis. Jakarta: Geography Education Study Program, Faculty of Social Sciences, Universitas Negeri Jakarta, 2020.*

The purpose of this research was to determine the impact of the relocation of the Jatibaru Raya street vendors to the multi-purpose crossing bridge of Tanah Abang with revenues before and after the relocation. Research time is conducted from August to October 2019. The research method used is descriptive. The population of the study was street vendors who previously sold on Jatibaru Raya Road. The sample of the research is the street vendors of Jatibaru Raya as many as 82 respondents with a Proportional random sampling technique. The data collection techniques used are questionnaires. The Data obtained is analyzed using a percentage of analysis descriptive techniques.

The relocation of street vendors on Jatibaru Raya Road to this versatile crossing bridge has a positive impact so that traders now have a permanent place to sell and legal status because it is already administratively registered by Jakarta provincial government. The negative impact of declining earnings of traders earned day. The time before relocation of most traders generated income of Rp. 500,000-Rp. 1 million. After relocation, it can only reach Rp. 100,001-Rp. 500,000. The average decline in overall income of traders a month of Rp. - 1,500,000. Relocation should not only move to a new location and only provide kiosks for sale. Providing facilities to attract buyer's attention is required such as increasing seat availability and buyer's toilets. In order to increase the revenue traders should promote their merchandise, for example by utilizing social media and also making online sales.

Keywords: *Income, Street vendors, Relocation*

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai civitas akademik Universitas Negeri Jakarta, Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Lia Alvianti
No. Registrasi : 4315151933
Program Studi : Pendidikan Geografi
Fakultas : Fakultas Ilmu Sosial
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Negeri Jakarta Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non – exclusive Royalty – Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Dampak Relokasi Pedagang Kaki Lima Jalan Jatibaru Raya Ke Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang”

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Non eksklusif ini Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di Jakarta
Pada Tanggal: 17 Februari 2020
Yang menyatakan



Lia Alvianti
4315151933

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini, mahasiswa Program Studi Pendidikan Geografi, Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta:

Nama : Lia Alvianti

NIM : 4315151933

Menyatakan bahwa skripsi saya yang dibuat dengan judul “Dampak Relokasi Pedagang Kaki Lima Jalan Jatibaru Raya ke Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang Terhadap Pendapatan Pedagang” adalah:

1. Karya tulis saya atau skripsi ini adalah asli dan belum pernah saya ajukan untuk mendapatkan gelar akademik (Ahli Madya, Sarjana, Magister dan atau Doktor) baik di Universitas Negeri Jakarta maupun di Universitas lain.
2. Skripsi ini murni hasil gagasan, rumusan dan hasil penelitian saya sendiri, tanpa bantuan dari pihak lain kecuali bantuan arahan dari Dosen Pembimbing.
3. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau di publikasikan oleh orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan dicantumkan nama pengarang dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar serta sanksi lainnya yang berlaku di Perguruan Tinggi ini.

Jakarta, Februari 2020

Yang membuat pernyataan


Lia Alvianti

NIM. 4315151933



LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Penanggung Jawab

Dekan Fakultas Ilmu Sosial
Universitas Negeri Jakarta



Dr. Umamah, M. Hum
NIP. 196101211990032001

No.	Tim Penguji	Tanda Tangan	Tanggal
1.	<u>Drs. Suhardjo, M. Pd</u> NIP.195701301984031005 Ketua		19-02-2020
2.	<u>Ilham B Mataburu, M.Si</u> NIP. 197405192008121001 Sekretaris		17-02-2020
3.	<u>Dra. Dwi Sukanti Lestariningsih, M.Si.</u> NIP. 195810251989031004 Penguji Ahli		12-02-2020
4.	<u>Dr. Oot Hotimah, S.Pd, M.Si</u> NIP. 197406042002122001 Dosen Pembimbing I		12-02-2020
5.	<u>Dr. Aris Munandar, S.Pd, M.Si</u> NIP.197708022005011003 Dosen Pembimbing II		13-02-2020

Tanggal Lulus: 6 Februari 2020

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah memberikan nikmat dan karunia Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Dampak Relokasi Pedagang Kaki Lima Jalan Jatibaru Raya ke Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang Terhadap Pendapatan Pedagang”.

Penulisan skripsi ini ditujukan untuk memenuhi salah satu syarat dalam memperoleh gelar Sarjana Pendidikan. Selain itu penulisan ini juga bertujuan untuk menambah pengetahuan bagi yang membacanya.

Peneliti menyadari bahwa tanpa bantuan, bimbingan serta kerjasama yang baik dari beberapa pihak, tidak akan bisa menyelesaikan skripsi ini. Maka pada kesempatan ini peneliti ingin mengucapkan terima kasih banyak kepada yang terhormat kepada Dr. Oot Hotimah, S.Pd., M.Si. selaku Dosen Pembimbing I dan Dr. Aris Munandar, S.Pd, M.Si selaku Dosen Pembimbing II yang selalu bersedia meluangkan waktunya untuk membimbing saya dalam menyusun skripsi ini, tak lupa terimakasih banyak kepada Alm. Drs. Eko Tri Rahardjo, M.Pd. yang pernah membimbing peneliti sebagai Dosen Pembimbing I sebelum kepergiannya. Selanjutnya, peneliti ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada:

1. Dr. Umasih, M.Hum, selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Jakarta.
2. Dr. Aris Munandar, S.Pd, M.Si selaku Ketua Program Studi Pendidikan Geografi Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Jakarta.
3. Dr. Muhammad Zid, M.Si., selaku pembimbing akademik yang selalu menyempatkan waktunya untuk membantu dan membimbing dalam menjalani masa-masa kuliah serta memberikan motivasi dari awal masa perkuliahan hingga akhir penyusunan skripsi ini.
4. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen dosen serta staf administrasi Program Studi Pendidikan Geografi Universitas Negeri Jakarta yang telah memberikan ilmu pengetahuan serta bantuannya selama menempuh masa perkuliahan.

5. Ibu Rumbiyati, Alm. Bapak Parino dan Ayah Iwan selaku orang tua peneliti yang paling saya cintai, yang telah memberikan do'a, dukungan dan kasih sayang yang tak terhingga selama ini.
6. Bimo Bagaskoro yang selalu memberikan dorongan dan bantuan dalam berbagai hal.
7. Saropi dan Hermitha Nuraini selaku teman peneliti dari awal perkuliahan hingga saat ini yang telah banyak memberi dukungan dalam berbagai hal sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
8. Desy Natalia, Riri Asshary, Luthfia Andraini dan Khouziah Clarinta, selaku teman peneliti yang telah banyak memberikan dukungan dari awal perkuliahan hingga saat ini.
9. Teman-teman seperjuangan geografi angkatan 2015 yang tidak bisa di sebutkan satu persatu, yang telah banyak membantu dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.
10. Untuk pihak-pihak yang telah membantu menyelesaikan skripsi ini.yang tidak bisa disebutkan satu persatu saya mengucapkan terima kasih.

Dalam penyusunan skripsi ini peneliti menyadari sepenuhnya masih jauh dari sempurna karena keterbatasan pengetahuan, pengalaman, waktu dan tenaga yang dimiliki peneliti. Oleh karena itu, peneliti sangat mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun dari pembaca guna menyempurnakan skripsi ini. Akhir kata, peneliti mengucapkan mohon maaf dan terima kasih, semoga skripsi ini bermanfaat bagi para pembaca dan semua pihak yang membutuhkan.

Jakarta, Februari 2020

Lia Alvianti

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI	iii
LEMBAR OROSINALITAS	iv
LEMBAR PENGESAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah	5
C. Pembatasan Masalah	6
D. Perumusan Masalah	6
E. Manfaat Penelitian	6
BAB II LANDASAN TEORI	7
A. Deskripsi Teori	7
1. Hakikat Dampak	7
2. Hakikat Relokasi	8
3. Hakikat Lokasi Pedagang Kaki Lima.....	9

4. Hakikat Pedagang Kaki Lima.....	14
5. Hakikat Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah (UMKM).....	20
6. Hakikat Pedagang.....	22
7. Hakikat Pendapatan.....	25
8. Hakikat Pemasaran.....	29
B. Penelitian Relevan.....	30
C. Kerangka Berpikir.....	33
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	34
A. Tujuan Penelitian.....	34
B. Tempat dan Waktu Penelitian.....	34
C. Metode Penelitian.....	34
D. Populasi dan Sampel Penelitian.....	34
E. Teknik Pengumpulan Data.....	36
F. Teknik Analisis Data.....	37
G. Instrumen Penelitian.....	40
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	42
A. Deskripsi Lokasi.....	42
1. Letak dan Luas Lokasi Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang.....	42
2. Jumlah Pedagang di Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang.....	46
B. Hasil Penelitian.....	48
C. Pembahasan Hasil Penelitian.....	72

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	93
A. Kesimpulan	93
B. Saran.....	94
DAFTAR PUSTAKA	95



DAFTAR TABEL

Tabel 1	Data Pedagang yang Mendapatkan Kios di JPM Tanah Abang Jakarta Pusat	3
Tabel 2	Data Pedagang yang Tidak Mendapatkan Kios di JPM Tanah Abang Jakarta Pusat.....	4
Tabel 3	Penelitian Relevan.....	32
Tabel 4	Distribusi Sampel.....	36
Tabel 5	Indikator Pendapatan.....	39
Tabel 6	Kisi- kisi Instrumen Penelitian.....	40
Tabel 7	Koefisien Reliabilitas.....	41
Tabel 8	Jumlah pedagang di Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang Jakarta Pusat.....	46
Tabel 9	Klasifikasi Responden Berdasarkan Usia	47
Tabel 10	Klasifikasi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	48
Tabel 11	Klasifikasi Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir.....	48
Tabel 12	Klasifikasi Responden Berdasarkan Jenis Barang Dagangan.....	49
Tabel 13	Lama Berjualan di Jalan Jatibaru Raya.....	50
Tabel 14	Modal Usaha Sebelum dan Sesudah Relokasi	51
Tabel 15	Sumber Modal Sebelum dan Sesudah Relokasi.....	52
Tabel 16	Total Pengeluaran Setiap Hari Sebelum dan Sesudah Relokasi	53
Tabel 17	Jumlah Pendapatan Kotor Pada Hari Biasa (Senin s/d Jum'at) Setiap Hari Sebelum dan Setelah Relokasi	54
Tabel 18	Jumlah Pendapatan Kotor pada Hari Libur (Sabtu, Minggu & Libur Nasional) Perhari Sebelum dan Setelah Relokasi	55
Tabel 19	Retribusi Iuran Tidak Resmi yang di Keluarkan Setiap Hari Sebelum dan Setelah Relokasi.....	56
Tabel 20	Harga Sewa Tempat Setiap Bulan Sebelum dan Sesudah Relokasi	57
Tabel 21	Jam Buka dan Tutup Usaha Sebelum dan Setelah Relokasi	57

Tabel 22	Jumlah Karyawan Sebelum dan Setelah Relokasi	58
Tabel 23	Biaya Membayar Karyawan per Hari Sebelum dan Setelah Relokasi.....	59
Tabel 24	Jumlah Tanggungan Keluarga Sebelum dan Setelah Relokasi	60
Tabel 25	Jumlah Barang Yang di Sediakan Sebelum dan Setelah Relokasi.....	61
Tabel 26	Cara Pembelian Barang Sebelum dan Setelah Relokasi	62
Tabel 27	Sistem Penjualan Sebelum dan Setelah Relokasi.....	63
Tabel 28	Kisaran Harga Barang yang di Perjualbelikan Sebelum dan Setelah Relokasi	64
Tabel 29	Intensitas Mengganti Barang Dagangan yang di Tawarkan Sebelum dan Setelah Relokasi.....	65
Tabel 30	Lokasi Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang Dekat dengan Pintu Keluar Masuk Stasiun Tanah Abang Strategis Sehingga Mudah Dijangkau	66
Tabel 31	Lokasi Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang Aman ...	67
Tabel 32	Kondisi Lingkungan Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang Mendukung di Jadikan Tempat Usaha	67
Tabel 33	Sarana Jalan Menuju Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang Mudah di Jangkau dari Berbagai Daerah Sekitar	68
Tabel 34	Jumlah Toilet di Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang Jakarta Pusat	69
Tabel 35	Fasilitas (toilet, tempat ibadah) yang Tersedia di Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang Jakarta Pusat	70
Tabel 36	Promosi Untuk Barang Dagangan yang di Tawarkan Sebelum dan Sesudah Relokasi	71
Tabel 37	Dampak Relokasi Pedagang Kaki Lima Jalan Jatibaru Raya ke Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang Terhadap Pendapatan Bersih Pedagang	72

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1	Kerangka Berpikir	33
Gambar 2	Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang	42
Gambar 3	Peta Lokasi Penelitian	44
Gambar 4	Peta Wilayah Administrasi Kelurahan Kampung Bali, Kecamatan Tanah Abang Jakarta Pusat.....	45
Gambar 5	Fasilitas CCTV di Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang	87
Gambar 6	Kondisi Lingkungan di Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang.....	88
Gambar 7	Pintu Keluar Masuk Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang.....	89
Gambar 8	Sarana Jalan Menuju Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang.....	89
Gambar 9	Ketersediaan Toilet di Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang.....	90
Gambar 10	Fasilitas Toilet di Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang.....	91

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Denah Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang	98
Lampiran 2 Uji Validitas dan Uji Realibilitas.....	99
Lampiran 3 Pendapatan Bersih Pedagang Sebelum dan Sesudah Relokasi.....	102
Lampiran 4 Dokumentasi Penelitian	110
Lampiran 5 Kuisisioner Penelitian	113
Lampiran 6 Surat penelitian	120
Lampiran 7 Identitas Responden.....	127
Lampiran 8 Tata Tertib Pedagang di Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang	129
Lampiran 9 Surat Perjanjian Pemanfaatan Kios Tempat Usaha di Jembatan Penyeberangan Multiguna Tanah Abang	131
Lampiran 10 Kartu Seminar Proposal.....	138
Lampiran 11 Kartu Bimbingan Skripsi.....	139

