

SKRIPSI

**IDENTIFIKASI *HOMESTAY* DESA WISATA EDUKASI
CISAAT SUBANG JAWA BARAT BERDASARKAN ASEAN
STANDAR**



**SHAFIRA SALSABILA
1504618043**

**PENDIDIKAN KESEJAHTERAAN KELUARGA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
2023**

ABSTRAK

Shafira Salsabila, Dra. Nurlaila Abdullah Mashabi, M.Kes., Jaka Marsita, S.Hum., M.Par., 2023, Identifikasi *Homestay* Desa Wisata Edukasi Cisaat berdasarkan Asean Standar Pendidikan Kesejahteraan Keluarga, Fakultas Teknik, Universitas Negeri Jakarta.

Penelitian ini bertujuan mengidentifikasi *homestay* berdasarkan Asean *homestay standard* dalam dimensi Akomodasi, dimensi *Hygiene and Cleanliness*, dan dimensi lokasi untuk menggolongkan tipe *homestay* di Desa Wisata Edukasi Cisaat Subang Jawa Barat. Penelitian ini merupakan penelitian kuantitatif deskriptif, pengumpulan data diperoleh melalui kuesioner dan observasi. Sampel dalam penelitian ini menggunakan *non probability sampling* dengan tahapan metode yaitu sampling jenuh dengan jumlah sampel sebanyak 69 penyedia *homestay* yang rumahnya disewakan untuk wisatawan yang menginap. *Homestay* Desa Wisata Edukasi Cisaat pada akomodasi dengan skor rata-rata yaitu 83,5%, kemudian *Hygiene and cleanliness* hasil skor rata-rata yaitu 68,6%, dan Lokasi aksesibilitas hasil skor rata-rata yaitu 65,7%. Hasil penelitian menunjukkan sebanyak 49 *homestay* (71,1%) sudah memenuhi Asean *homestay standard* berada di tingkat melampaui, sedangkan terdapat 19 *homestay* (27,5%) berada di tingkat *homestay* sangat baik, dan 1 *homestay* (1,4%) berada di tingkat baik. Masih terdapat 20 *homestay* belum memenuhi Asean *homestay standard* perlu adanya perbaikan dalam struktur bangunan akomodasi pada *homestay*, dan perlu diterapkan secara komplit pelayanan *hygiene and cleanliness* pada *homestay* tersebut.

Kata Kunci: akomodasi, Asean *homestay standard*, *hygiene and cleanliness*

ABSTRACT

Shafira Salsabila, Dra. Nurlaila Abdullah Mashabi, M.Kes., Jaka Marsita, S.Hum., M.Par., 2023, Identification of Cisaat Educational Tourism Village Homestay based on Asean Standards, Family Welfare Education, Faculty of Engineering, Universitas Negeri Jakarta.

This study aims to identify homestays based on Asean homestay standards in the accommodation dimensions, hygiene and cleanliness dimensions, and location dimensions to classify homestay types in the Cisaat Educational Tourism Village, Subang, West Java. This research is a descriptive quantitative research, data collection was obtained through questionnaires and observation. The sample in this study used non-probability sampling with the method stage, namely saturated sampling with a total sample of 69 homestay providers whose houses are rented out to tourists who stay overnight. Homestay Cisaat Educational Tourism Village on accommodation with an average score of 83.5%, then Hygiene and cleanliness with an average score of 68.6%, and location accessibility with an average score of 65.7%. The results showed that 49 homestays (71.1%) met the Asean homestay standard at the exceeding level, while 19 homestays (27.5%) were at the very good homestay level, and 1 homestay (1.4%) was at good rate. There are still 20 homestays that do not meet the Asean homestay standard. There needs to be improvement in the structure of accommodation buildings at homestays, and a complete implementation of hygiene and cleanliness services at these homestays..

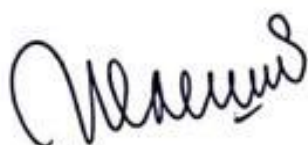
Keywords: accommodation, Asean homestay standards, hygiene and cleanliness

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Judul : Identifikasi *Homestay* Desa Wisata Edukasi Cisaat Subang Jawa Barat berdasarkan Asean Standar
Penyusun : Shafira Salsabila
NIM : 1504618043
Pembimbing I : Dra. Nurlaila A. Mashabi, M.Kes.
Pembimbing II : Jaka Marsita, S.Hum., M.Par.
Tanggal Ujian : Rabu, 15 Februari 2023

Disetujui Oleh:

Pembimbing I,



Dra. Nurlaila A. Mashabi, M. Kes.
NIP 195612041984032001

Pembimbing II,



Jaka Marsita, S.Hum., M.Par.
NIDN

Pengesahaan Panitia Ujian Skripsi

Ketua Penguji



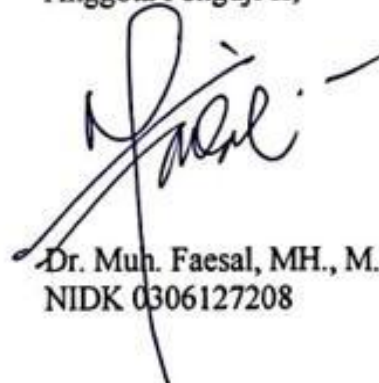
Prastiti Laras Nugraheni, M.Si.
NIDN 0017078909

Anggota Penguji I,



Mulyati, S.Pd., M.Si.
NIDN 0324127301

Anggota Penguji II,



Dr. Muh. Faesal, MH., M.Pd.
NIDK 0306127208

Mengetahui,

Koordinator Program Studi Pendidikan Kesejahteraan Keluarga



Elmanora, M.Si.
NIP 1999003082019032019

LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Skripsi ini merupakan karya asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik sarjana, baik di Universitas Negeri Jakarta maupun di Perguruan Tinggi lain.
2. Skripsi ini belum dipublikasikan, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama *pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka*.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Negeri Jakarta.

Jakarta, 9 Februari 2023
Yang membuat pernyataan



Shafira Salsabila
1504618043



**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Shafira Salsabila
NIM : 1504618043
Fakultas/Prodi : Pendidikan Kesejahteraan Keluarga/Fakultas Teknik
Alamat email : shafirabila25@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi Tesis Disertasi Lain-lain (.....)

yang berjudul :

Identifikasi *Homestay* Desa Wisata Edukasi Cisaat Subang Jawa Barat berdasarkan Asean Standar

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 23 Februari 2023

Penulis

(Shafira Salsabila)

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji dan syukur atas kehadiran Allah Subhanahu Wa Ta'Ala atas berkat rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan proposal penelitian yang berjudul “Identifikasi *Homestay* Desa Wisata Edukasi Cisaat Subang Jawa Barat berdasarkan Asean Standar” dapat selesai.

Penulisan skripsi tidak terlepas dari bantuan, bimbingan serta dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, saya menuturkan terima kasih kepada:

1. Dr. Uswatun Hasanah, M.Si. selaku Dekan Fakultas Teknik, Universitas Negeri Jakarta.
2. Elmanora, M.Si. Selaku Koordinator Program Studi Pendidikan Kesejahteraan Keluarga, Fakultas Teknik, Universitas Negeri Jakarta.
3. Dra. Nurlaila Abdullah Mashabi, M.Kes. dan Jaka Marsita, S.Hum., M.Par. selaku dosen pembimbing yang telah bersedia dengan sabar untuk meluangkan waktu dalam memberikan bimbingan dan mengarahkan saya selama penulisan skripsi ini.
4. Prastiti Laras Nugraheni, M.Si. selaku Ketua Dosen Penguji, kemudian Mulyati, S.Pd., M.Si. selaku Dosen Penguji I dan Dr. Muh. Faesal, MH., M.Pd. selaku Dosen Penguji II yang telah memberikan arahan perbaikan dalam penyusunan penelitian ini.
5. Prastiti Laras Nugraheni, M.Si. dan Vania Zulfa, S.Pd., M.Pd. selaku dosen validasi ahli instrumen dalam penelitian.
6. Seluruh Dosen dan Staff PKK yang mendidik dalam kegiatan perkuliahan dan juga telah bersedia untuk meluangkan waktu dalam memberikan ilmu.
7. Bapak Minarto (Bapak), Ibu Titin Sri Haryanti, S.H. (Mama) yang senantiasa terus memberikan doa, dukungan baik moril dan materi kepada penulis hingga dapat selesai skripsi ini.
8. Seluruh Anggota Kelompok Sadar Wisata Desa Wisata Edukasi Cisaat Subang Jawa dan Seluruh bapak dan ibu penyedia *homestay* yang telah mengizinkan dan membantu saya untuk meneliti di Desa Cisaat.
9. Teman peneliti Desa Cisaat Nunik Kurniasih yang menjadi saksi perjuangan saya dalam penelitian. Teman Penyemangat Adelia Nasya Andini dan Nada Nafisah yang membimbing saya dalam masa – masa menyusun skripsi.
10. Semua Teman Program Studi Pendidikan Kesejahteraan Keluarga 2018 yang telah berjuang bersama.

Peneliti menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan dan jauh dari kata sempurna. Semoga skripsi ini dapat menjadi informasi yang bermanfaat dan acuan bagi pembaca atau pihak lainnya.

Jakarta, 9 Februari 2023

Penyusun



Shafira Salsabila
NIM 1504618043

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Identifikasi Masalah	5
1.3. Pembatasan Masalah	5
1.4. Rumusan Masalah	5
1.5. Kegunaan Hasil Penelitian	6
1.5.1. Kegunaan Teoritis	6
1.5.2. Kegunaan Praktis	6
BAB II KERANGKA TEORITIK DAN KERANGKA BERPIKIR	7
2.1. Kerangka Teoritik	7
2.1.1. Pariwisata.....	7
2.1.2. Desa Wisata	9
2.1.3. Produk Wisata.....	10
2.1.4. Jenis Wisatawan Desa Wisata.....	11
2.1.5. Kebutuhan pokok wisatawan	11
2.1.6. Definisi <i>Homestay</i>	12
2.1.7. ASEAN <i>Homestay</i> Standard	13
2.2. Hasil Penelitian yang Relevan	22
2.3. Kerangka Berpikir	26
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	28
3.1. Tujuan Penelitian	28
3.2. Tempat dan Waktu Penelitian	28
3.3. Metode Penelitian.....	28
3.4. Populasi dan Sampel	29

3.4.1. Populasi.....	29
3.4.2. Sampel	29
3.5. Teknik Pengumpulan Data.....	29
3.5.1. Data Primer	29
3.5.2. Data Sekunder.....	29
3.5.3. Instrumen Penelitian	30
3.6. Teknik Analisis Data.....	32
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	36
4.1. Deskripsi Data.....	36
4.1.1. Deskripsi Karakteristik <i>Homestay</i>	36
4.1.2. Deskripsi Data Variabel ASEAN <i>Homestay Standard</i>	39
4.1.3. Deskripsi Tingkat Kategori <i>Homestay</i>	49
4.2. Pembahasan Hasil Penelitian	50
4.2.1. Organisasi <i>Homestay</i>	50
4.2.2. Penyedia <i>Homestay</i>	52
4.3. Tingkat Kategori pada <i>Homestay</i>	55
BAB V KESIMPULAN, DAN SARAN	57
5.1. Kesimpulan	57
5.2. Implikasi.....	57
5.3. Saran.....	58
DAFTAR PUSTAKA	59
LAMPIRAN.....	62
RIWAYAT HIDUP PENULIS.....	80