

**STRATEGI PENANGGULANGAN BANJIR  
DI KAWASAN PT. JIEP  
(Jakarta Industrial Estate Pulogadung)  
DKI JAKARTA**





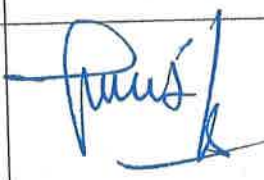


Oleh: Disusun oleh:  
**DOAN OTANTI AGUSTINA**  
**9914818012**

**TESIS**

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat dalam meraih gelar Magister  
Manajemen Lingkungan

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN LINGKUNGAN  
PROGRAM PASCASARJANA  
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA  
2023**

## PERSETUJUAN HASIL PERBAIKAN TESIS

No.	Nama Dosen	Tanda Tangan	Tanggal
1.	Dr. Achmad Husen, M.Pd Ketua (Pembimbing-1)		26/01/2023
2.	Dr. Sucahyanto, M.Si (Pembimbing-2)		31/01/2023
3.	Prof. Dr. Muhammad Zid, M.Si (Penguji)		19/01/2023
4.	Prof. Dr. I Made Astra, M.Si (Penguji)		17/01/2023
5.	Dr. Muzani Jalaludin, Dipl. Geo, M.si (Penguji)		19/01/2023
Nama : Doan Otanti Agustina Nomor Registrasi : 9914818012 Angkatan : 2018 - 2019			

## SURAT PENYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Doan Otanti Agustina  
NIM : 9914818012  
Jenjang : S2  
Program Studi : Manajemen Lingkungan  
Semester : 117 (Ganjil) Tahun Akademik 2022/2023

Dengan ini menyatakan bahwa persetujuan yudisium dan pengesahan perbaikan ujian tesis untuk pemberkasan yudisium dan wisuda adalah benar tanda tangan dan sudah mendapatkan persetujuan oleh komisi penguji. Apabila saya melanggar pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi dari Pascasarjana Universitas Negeri Jakarta.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

Jakarta, 28 Februari 2023



Doan Otanti Agustina

NIM: 9914818012

## LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS KARYA ILMIAH

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Lengkap : Doan Otanti Agustina  
NIM : 9914818012  
Tempat/Tanggal Lahir : Jakarta 08 Agustus 1990  
Program : Magister  
Program Studi : Manajemen lingkungan

Dengan ini menyatakan bahwa tesis dengan judul “STRATEGI PENANGGULANGAN BANJIR DI KAWASAN PT. JIEP (Jakarta Industrial Estate Pulogadung) DKI JAKARTA “ merupakan hasil karya saya sendiri, tidak mengandung unsur plagiat dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Demikianlah pernyataan ini dibuat dalam keadaan sadar dan tanpa ada unsur paksaan dari siapapun. Apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan yang berlaku di Pascasarjana Universitas Negeri Jakarta.

Jakarta, 28 Februari 2023



Doan Otanti Agustina

NIM: 9914818012

## PERSETUJUAN HASIL PERBAIKAN TESIS

Pembimbing 1



Dr. Achmad Husen, M.Pd.

Tanggal: 26 Januari 2023

Pembimbing 2



Dr. Sucahyanto, M.Si.

Tanggal: 31 Januari 2023

Mengetahui,  
Koordinator Program  
Magister Manajemen Lingkungan  
Pascasarjana Universitas Negeri Jakarta

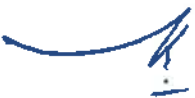

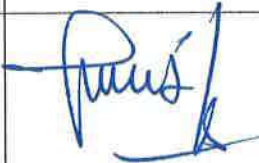




Dr. Achmad Husen, M.Pd.

Tanggal: 31 Januari 2023

Nama : Doan Otanti Agustina  
No. Registrasi : 9914818012  
Angkatan : 2018 - 2019

## PERSETUJUAN HASIL PERBAIKAN TESIS

No.	Nama Dosen	Tanda Tangan	Tanggal
1.	Dr. Achmad Husen, M.Pd Ketua (Pembimbing-1)		26/01/2023
2.	Dr. Sucahyanto, M.Si (Pembimbing-2)		31/01/2023
3.	Prof. Dr. Muhammad Zid, M.Si (Penguji)		19/01/2023
4.	Prof. Dr. I Made Astra, M.Si (Penguji)		17/01/2023
5.	Dr. Muzani Jalaludin, Dipl. Geo, M.si (Penguji)		19/01/2023

Nama : Doan Otanti Agustina

Nomor Registrasi : 9914818012

Angkatan : 2018 - 2019

## **PERNYATAAN MENGENAI PENELITIAN DAN SUMBER INFORMASI**

Dengan ini saya menyatakan bahwa penelitian yang berjudul “*STRATEGI PENANGGULANGAN BANJIR DI KAWASAN PT. JIEP (JAKARTA INDUSTRIAL ESTATE PULOGADUNG) DKI JAKARTA*” adalah benar merupakan hasil karya sendiri dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada Perguruan Tinggi mana pun. Semua sumber data dan informasi yang dikutip dari karya yang diterbitkan dan tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir usulan penelitian ini.

Jakarta, Januari 2023



Doan Otanti Agustina  
No.Reg. 991488012

Judul Tesis : Strategi Penanggulangan Banjir Di Kawasan  
PT. JIEP (*Jakarta Industrial Estate*  
*Pulogadung*) *DKI Jakarta*  
Nama : Doan Otanti Agustina  
NIM : 991418012  
Program Studi : Manajemen Lingkungan

Disetujui oleh,

Pembimbing I



Dr. Achmad Husen, M.Pd.

Pembimbing II



Dr. Sucahyanto, M.Si

Diketahui oleh, Koordinator Program Studi  
Manajemen Lingkungan



Dr. Achmad Husen, M.Pd.

Tanggal Pengesahan :



## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas segala kasih, rahmat, karunia dan pertolongan yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan tesis yang berjudul; *STRATEGI PENANGGULANGAN BANJIR DI KAWASAN PT.JIEP (JAKARTA INDUSTRIAL ESTATE PULOGADUNG) DKI JAKARTA*. Tesis ini diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Magister Lingkungan pada Program Studi Manajemen Lingkungan, Pascasarjana, Universitas Negeri Jakarta.

Selama menyelesaikan tesis ini, penulis banyak mendapat masukan, bantuan, dorongan, saran, bimbingan, dan kritik dari berbagai pihak. Maka pada kesempatan ini dengan segala kerendahan hati penulis ingin menyampaikan rasa terimakasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Kedua Orang tua dan suami tercinta penulis, yang senantiasa berdoa dan berusaha keras dalam segala keterbatasan untuk menjadikan penulis sebagai seorang anak yang berpendidikan sehingga penulis menyelesaikan tesis ini.
2. Direktur Pascasarjana Prof. Dr. Dedi Purwana E.S., M.Bus. Universitas Negeri Jakarta yang telah memberikan kesempatan untuk studi.
3. Dr. Achmad Husen, M.Pd selaku Koordinator Program Studi Manajemen Lingkungan dan sebagai Pembimbing yang telah membantu memberikan arahan, dan bimbingan hingga tesis ini selesai.
4. Dr. Suahyanto, M.Si selaku dosen pembimbing yang telah membantu memberikan arahan, dan bimbingan hingga tesis ini selesai.
5. Prof. Dr. Muhamad Zid, M.si. Selaku penguji yang membantu memberikan membimbing dan mengarahkan tesis yang berarti dalam penelitian ini.
6. Prof. Dr. Made Astra, M.si Selaku penguji yang membantu memberikan membimbing dan mengarahkan tesis yang berarti dalam penelitian ini.
7. Dr. Muzani Jalaludin, Dipl Geo, M.Si. Selaku penguji yang membantu memberikan membimbing dan mengarahkan tesis yang berarti dalam penelitian ini.

8. Para dosen pada program Studi Manajemen Lingkungan atas ilmu dan nasihatnya yang sangat berharga.
9. Tenaga Pendididkan Studi Manajemen Lingkungan atas ilmu dan nasihatnya yang sangat berharga.
10. Seluruh Teman-teman Manajemen Lingkungan 2018 dan semua pihak yang telah membantu dalam menyelesaikan penelitian ini.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa tesis ini memiliki banyak kekurangan. Oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan masukan yang bersifat membangun untuk perbaikan tesis ini. Penulis berharap semoga tesis ini dapat berguna dan bermanfaat bagi kita semua, Amin

Jakarta, Januari 2023

Doan Otanti Agustina  
No.Reg. 991488012

## ABSTRAK

Doan Otanti Agustina (9914818012) Penelitian Tesis “Strategi Penanggulangan Banjir di Kawasan PT. JIEP”. Program Studi Manajemen Lingkungan Program Pasca Sarjana Universitas Negeri Jakarta 2023.

Tujuan Penelitian ini bertujuan membantu menanggulangi banjir di Kawasan PT. JIEP dengan strategi melalui gorong-gorong, danau buatan, drinase, dan reboisasi.

Penelitian menggunakan Metode Campuran (*mixed methods*) adalah suatu metode penelitian antara metode kuantitatif dengan metode kualitatif untuk digunakan secara bersama-sama dalam suatu kegiatan penelitian, sehingga diperoleh data yang lebih komprehensif, valid, reliable dan objektif.

Penelitian dengan wawancara dan koesioner. Populasi dalam penelitian ini adalah kawasan Industri Pulogadung yang terkena banjir di wilayah Kecamatan Cakung Kelurahan Jatinegara Kota Administrasi Jakarta Timur. Data primer diperoleh melalui observasi lapangan, penyebaran kuesioner (angket), dan dokumentasi, sedangkan data sekunder diperoleh dari studi dokumen dan studi pustaka.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Strategi Penanggulangan Banjir di Kawasan PT. JIEP Wilayah Kecamatan Cakung Kelurahan Jatinegara Jakarta Timur harus di lakukan dengan empat starategi yang pertama Gorong-gorong, kedua Danau buatan, ketiga Pembuatan Drinase dan ke empat Penanaman Pohon /(reboisasi) agar Kawasan industri tersebut terhindar dengan banjir.

Kata Kunci : Strategi Penanggulangan, Banjir, Kawasan Industri Pulogadung.

## ABSTRACT

Doan Otanti Agustina (9914818012) Thesis Research “Flood Management Strategy in PT. JIEP”. Environmental Management Study Program Postgraduate Program, Jakarta State University 2023.

The purpose of this study aims to help overcome flooding in the area of PT. JIEP with a strategy through culverts, artificial lakes, drainage and reforestation.

Research using mixed methods (mixed methods) is a research method between quantitative methods and qualitative methods to be used together in a research activity, in order to obtain data that is more comprehensive, valid, reliable and objective.

Research with interviews and questionnaires. The population in this study was the Pulogadung Industrial area which was affected by flooding in the Cakung District, Jatinegara Village, East Jakarta Administrative City. Primary data was obtained through field observations, distributing questionnaires (questionnaires), and documentation, while secondary data was obtained from document studies and literature studies.

The results showed that the Flood Management Strategy in PT. JIEP for the Cakung Subdistrict, Jatinegara Village, East Jakarta must be carried out with four strategies, the first Culverts, second Artificial lakes, third Making Drainage and fourth Tree Planting / (reforestation) ) so that the industrial area is protected from flooding.

Keywords: Mitigation Strategy, Flood, Pulogadung Industrial Area.

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN PENULISAN</b> .....	i
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	ii
<b>LEMBAR PERSETUJUAN</b> .....	iii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iv
<b>ABSTRAK</b> .....	v
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vii
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	ix
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	x
<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Penelitian .....	1
B. Identifikasi Masalah .....	4
C. Pembatasan Masalah .....	4
D. Rumusan Masalah Penelitian .....	4
E. Kegunaan Hasil Penelitian .....	5
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA</b>	
A. Teori Strategi .....	6
B. Pengertian Banjir .....	7
C. Strategi-strategi Penanggulangan Banjir .....	12
D. Gorong-gorong .....	13
E. Danau .....	14
F. Drinase .....	19

G. Reboisasi .....	24
H. Penelitian Yang Relevan .....	26

### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

A. Metode Penelitian .....	30
B. Desain Penelitian .....	31
C. Kerangka Pemikiran .....	32
D. Hipotesis Penelitian .....	33
E. Sampel dan Responden .....	34
F. Analisis Data dan Tehnik .....	34

### **BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN**

A. Hasil Penelitian .....	36
B. Pembahasan.....	37
a. Strategi Penanggulangan Banjir Melalui Gorong-gorong .....	37
b. Strategi Penanggulangan Banjir Melalui Danau Buatan.....	39
c. Strategi Penanggulangan Banjir Melalui Drinase .....	40
d. Strategi Penanggulangan Banjir Melalui Reboisasi.....	42

### **BAB V PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	44
B. Implikasi .....	45
C. Saran .....	46

### **DAFTAR PUSTAKA**

### **LAMPIRAN**

## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1 : 1.1 Titik Banjir Kawasan Industri Pulogadung.....	3
Gambar 1 : 1.1 Titik Banjir Kawasan Industri Pulogadung.....	3
Gambar 1 : 1.1. Titik Banjir Kawasan Industri Pulogadung.....	3
Gambar 1 : 1.1 Titik Banjir Kawasan Industri Pulogadung.....	3
Gambar 1 : 1.1 Titik Banjir Kawasan Industri Pulogadung.....	3
Gambar 2 : 3.1 Bagan Model Hipotetik.....	32
Gambar 2 : 3.1 Bagan Model Hipotetik.....	32
Gambar 2 : 3.1 Bagan Model Hipotetik.....	32
Gambar 2 : 3.1 Bagan Model Hipotetik.....	32

## DAFTAR TABEL

	<b>Halaman</b>
<b>Tabel 1: 2.1 Sintesa Teori Drinase Hasil.....</b>	<b>23</b>
<b>Tabel 1: 2.1 Sintesa Teori Drinase Hasil.....</b>	<b>23</b>
<b>Tabel 1: 2.1 Sintesa Teori Drinase Hasil.....</b>	<b>23</b>
<b>Tabel 1: 2.1 Sintesa Teori Drinase Hasil.....</b>	<b>23</b>
<b>Tabel 1: 2.1 Sintesa Teori Drinase Hasil.....</b>	<b>23</b>
<b>Tabel 1: 2.1 Sintesa Teori Drinase Hasil.....</b>	<b>23</b>







KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN  
KEBUDAYAAN UNIVERSITAS NEGERI  
JAKARTA UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220  
Telepon/Faksimili: 021-4894221  
Laman: [lib.unj.ac.id](http://lib.unj.ac.id)

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Doan Otanti Agustina  
NIM : 9914818012  
Fakultas/Prodi : PASCASARJANA/S2 Manajemen Lingkungan  
Alamat email : doanotantiagustina@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi     Tesis     Disertasi     Lain-lain (.....)

yang berjudul :

Strategi Penanggulangan Banjir di Kawasan PT. JIEP (Jakarta Industrial Estate Pulogadung)

DKI Jakarta.

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 09 Mei 2023



(Doan Otanti Agustina)