

**PROGRAM REHABILITASI SOSIAL
RUMAH TIDAK LAYAK HUNI BAGI
MASYARAKAT MISKIN**

(Studi Deskriptif: Kelurahan Gunung Batu, Kecamatan Bogor Barat, Kota Bogor)



Siti Rahma Ayu Utari

4915155423

Skripsi ini Ditulis untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan dalam Mendapatkan Gelar Sarjana Pendidikan (S.Pd)

**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN IPS
FAKULTAS ILMU SOSIAL
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
2019**

ABSTRAK

Siti Rahma Ayu Utari. Program Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni Bagi Masyarakat Miskin (Studi Deskriptif: Kelurahan Gunung Batu, Kecamatan Bogor Barat, Kota Bogor). Skripsi. Program Studi Pendidikan Ilmu Pengetahuan Sosial. Fakultas Ilmu Sosial. Universitas Negeri Jakarta. 2019.

Penelitian ini bertujuan untuk memberikan gambaran tentang efektivitas program rehabilitasi sosial rumah tidak layak huni bagi masyarakat miskin di Kelurahan Gunung Batu, Kecamatan Bogor Barat, Kota Bogor.

Metode penelitian yang digunakan adalah deskriptif dengan teknik pengumpulan data melalui angket, observasi, wawancara, dan dokumentasi. Subjek penelitian ini adalah masyarakat yang menerima program rehabilitasi sosial rumah tidak layak huni di Kelurahan Gunung Batu, Kecamatan Bogor Barat, Kota Bogor sebanyak 20 orang. Untuk menilai efektivitas program pada penelitian ini menggunakan 5 indikator yaitu pemahaman program, ketepatan sasaran, ketepatan waktu, ketercapaian tujuan dan perubahan nyata.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa program rehabilitasi sosial rumah tidak layak huni di Kelurahan Gunung Batu pada pemahaman masyarakat mengenai program sudah efektif, ketepatan sasaran penerima sudah efektif karena sudah memenuhi kriteria yang ditetapkan, ketepatan waktu kurang efektif karena waktu yang diberikan untuk perbaikan rumah terlalu singkat juga dana atau bahan bangunan kurang mencukupi untuk pembangunan rumah, ketercapaian tujuan dan perubahan nyata berupa menciptakan rumah layak huni dan meningkatkan kenyamanan sudah efektif namun program ini belum efektif pada peningkatan kemandirian ekonomi karena tidak ada perubahan dalam peningkatan pendapatan.

Kata kunci: Efektivitas, Program Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni.

ABSTRACT

Siti Rahma Ayu Utari. Unlivable Houses Social Rehabilitation Programs for Poor People (Descriptive Study: Gunung Batu Village, West Bogor District, Bogor City). Thesis. Social Sciences Education Study Program. Faculty of Social Science. State University of Jakarta. 2019.

This study aims to provide an overview of the effectiveness of social rehabilitation programs for unlivable homes for poor people in Gunung Batu Village, West Bogor District, Bogor City.

The research method used descriptive with data collection techniques through questionnaires, observation, interview, and documentation. The subjects of this study were people who received a social rehabilitation program for unlivable homes in Gunung Batu Village, West Bogor District, Bogor City as many as 20 people. To assess the effectiveness of the program in this study was using 5 indicators, namely program understanding, target accuracy, timeliness, achievement of goals and real changes.

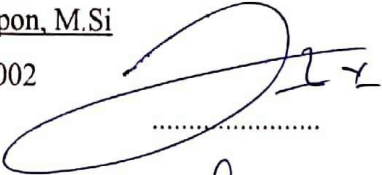
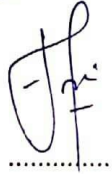


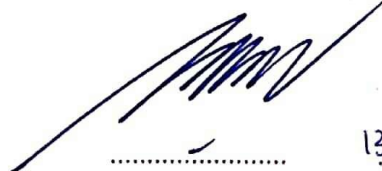
The results showed that the social rehabilitation program of unlivable homes in Gunung Batu Village on the public's understanding of the program was effective, the accuracy of the target recipients was effective because it met the criteria set, timeliness was less effective because the time given for home repairs was too short or building materials that are insufficient for building houses, achieving goals and real changes in creating decent housing and increasing comfort have been effective but this program has not been effective in increasing economic independence because there have been no changes in income generation.

Keywords: Effectiveness, Unlivable House Social Rehabilitation Program.

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Penanggung Jawab / Dekan Fakultas Ilmu Sosial
Universitas Negeri Jakarta



No	Nama	Tanda Tangan	Tanggal
1.	<u>Dr. Abdul Haris Fatgehipon, M.Si</u> NIP. 197307281998031002 Ketua		13 Desember 2019
2.	<u>Nurul Istiqomah, M.Pd</u> NIP. 198612312019032020 Sekretaris		11 Desember 2019
3.	<u>Dr. Desy Safitri, M.Si</u> NIP. 196912042008012016 Penguji Ahli		11 Desember 2019
4.	<u>Dr. Eko Siswono, M.Si</u> NIP. 195903161983031004 Dosen Pembimbing I		13 Desember 2019
5.	<u>Sujarwo, M.Pd</u> NIP. 198608012014041001 Dosen Pembimbing II		13 Desember 2019

Tanggal Kelulusan: 22 November 2019

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang diikuti maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Siti Rahma Ayu Utari

No. Registrasi : 4915155423

Tanda Tangan :



Tanggal : 23 Desember 2019



**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Siti Rahma Ayu Utari
NIM : 4915155423
Fakultas/Prodi : Pendidikan Ilmu Pengetahuan Sosial
Alamat email : utarahmaayu@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi Tesis Disertasi Lain-lain (.....)

yang berjudul :

Program Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni Bagi Masyarakat Miskin (Studi Deskriptif: Kelurahan Gunung Batu, Kecamatan Bogor Barat, Kota Bogor)

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 23 Desember 2019

Penulis

(Siti Rahma Ayu Utari)
nama dan tanda tangan

MOTO DAN PERSEMBAHAN

*Dan sesungguhnya telah kami berikan hikmat kepada Luqman, yaitu:
“Bersyukurlah kepada Allah. Dan barangsiapa yang bersyukur (kepada Allah),
maka sesungguhnya ia bersyukur untuk dirinya sendiri; dan barang siapa yang
tidak bersyukur, maka sesungguhnya Allah Maha Kaya lagi Maha Terpuji”
(Surat Luqman: 12)*



KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan syukur Alhamdulillahirobbil ‘Alamin, penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas segala limpahan rahmat dan hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul “Program Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni Bagi Masyarakat Miskin (Studi Deskriptif: Kelurahan Gunung Batu, Kecamatan Bogor Barat, Kota Bogor)”. Shalawat serta Salam semoga tercurah kepada baginda Rasulullah SAW, keluarga dan para sahabat beliau yang telah menjadi jalan bagi umatnya dalam menempuh keselamatan dan kebahagiaan dengan ilmu pengetahuan yang benar.

Penulis menyadari bahwa muatan skripsi masih jauh dari sempurna, baik penyusunan, penulisan maupun isinya. Hal tersebut dikarenakan keterbatasan pengetahuan, pengalaman, dan kemampuan yang penulis miliki. Meskipun demikian, penulis telah berusaha semaksimal mungkin untuk menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan benar. Penulis menyadari bahwa keberhasilan yang diperoleh adalah berkat bantuan dan dukungan dari semua pihak. Oleh karena itu penulis ingin mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Ibu Dr. Umasih, M.Si selaku dekan Fakultas Ilmu Sosial.
2. Ibu Dr. Desy Safitri, M.Si selaku Koordinator Program Studi Pendidikan IPS FIS UNJ.
3. Bapak Dr. Eko Siswono, M.Si, selaku dosen pembimbing 1, yang telah banyak membantu penulis dalam menulis skripsi ini.

4. Bapak Sujarwo, M.Pd, selaku selaku dosen pembimbing 2, yang telah banyak membantu penulis dalam menulis skripsi ini.
5. Seluruh dosen Program Studi Pendidikan IPS FIS UNJ yang memiliki peran yang sangat besar bagi saya dalam proses perkuliahan.
6. Ayahanda M. Hermansyah dan Ibunda Lina Herlinawati serta adik Dwiki, Amalia, dan Isma yang penulis sangat cintai. Terima kasih atas cinta dan kasih sayang, doa, dorongan, semangat, pengorbanan, perhatian dan dukungan yang kalian berikan. Semoga karya ini bisa membanggakan kalian.
7. Ismail Rahmanto selaku sahabat yang tiada hentinya memberi saran, dukungan, dan canda tawanya dalam setiap hari-hari yang penulis lalui sehingga penulis semangat dalam menyelesaikan skripsi ini.
8. Sahabat seperjuangan di dunia perkuliahan Eka Supriyanti, Fira Septiani, dan Nusa Peninda, yang selalu memberikan semangat dan bantuannya selama proses penyelesaian skripsi ini.
9. Teman-teman Pendidikan IPS 2015 terima kasih atas doa, dukungan, perhatian dan persahabatan kalian dari semester 1 sampai sekarang.
10. Kepada pihak-pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu penulis secara langsung maupun tidak langsung dalam menyelesaikan skripsi ini. Terima kasih atas segala bantuannya.

Semoga Allah SWT memberikan balasan atas semua kebaikan kepada pihak-pihak yang telah membantu dalam masa perkuliahan dan proses penyelesaian skripsi ini.

Akhir kata semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat baik bagi penulis pribadi maupun pembaca. Aamiin.

Jakarta, Agustus 2019

Siti Rahma Ayu Utari



DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	v
MOTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR DIAGRAM.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Pembatasan Masalah.....	6
C. Perumusan Masalah.....	6
D. Manfaat Penelitian	6
BAB II KAJIAN PUSTAKA	
A. Deskripsi Konseptual.....	8
1. Konsep Efektivitas	8
2. Konsep Masyarakat Miskin	9
3. Konsep Program Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni.....	18
a. Konsep Rehabilitasi Sosial.....	18
b. Konsep Rumah Layak Huni	20
c. Konsep Rumah Tidak Layak Huni.....	25
d. Konsep Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni.....	26
B. Penelitian Relevan	30

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Tujuan Penelitian	32
B. Tempat dan Waktu Penelitian.....	32
1. Tempat Penelitian	32
2. Waktu Penelitian.....	32
C. Metode Penelitian	33
D. Subjek Penelitian	33
E. Teknik Pengumpulan Data	34
F. Teknik Analisis Data	37

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Deskripsi Penelitian.....	39
1. Deskripsi Lokasi Penelitian	39
2. Program Rehabilitasi Sosial Tidak Layak Huni di Kelurahan Gunung Batu Kota Bogor	41
3. Efektivitas Program Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni di Kelurahan Gunung Batu	45
B. Pembahasan Penelitian	82

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	92
B. Saran	93
C. Keterbatasan Penelitian ..	93

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Relevan.....	30
Tabel 4.1 Penerima RS-RTLH di Kelurahan Gunung Batu Tahun2018	44



DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Denah Lokasi Penelitian.....	39
---	----



DAFTAR DIAGRAM

Diagram 4.1	Sumber Informasi terhadap Program	45
Diagram 4.2	Pemahaman terhadap Informasi yang Diberikan mengenai Program RS-RTLH	46
Diagram 4.3	Adanya Sosialisasi terkait Program RS-RTLH dari Kelurahan...	47
Diagram 4.4	Kemudahan dalam Pemenuhan Syarat.....	48
Diagram 4.5	Memiliki Pekerjaan Tetap	49
Diagram 4.6	Pernah Mendapatkan Bantuan Beras Miskin	50
Diagram 4.7	Mempunyai Kendaraan Pribadi.....	51
Diagram 4.8	Rumah Milik Pribadi.....	52
Diagram 4.9	Rumah Memiliki Surat Resmi.....	53
Diagram 4.10	Kondisi Rumah Sebelum Diperbaiki	54
Diagram 4.11	Bahan Atap Rumah Sebelum Diperbaiki	55
Diagram 4.12	Kondisi Atap Rumah Sebelum Diperbaiki Sering Mengalami Kebocoran	56
Diagram 4.13	Bahan Dinding Rumah Sebelum Diperbaiki Sebelum Diperbaiki Air sering Merembes melalui Dinding.....	57
Diagram 4.14	Sebelum Diperbaiki Air sering Merembes melalui Dinding.....	58
Diagram 4.15	Bahan Lantai Rumah Sebelum Diperbaiki.....	59
Diagram 4.16	Program RS-RTLH Dilaksanakan sesuai dengan Jadwal yang Ditetapkan	60
Diagram 4.17	Lama Pengerjaan Pembangunan Rumah.....	61
Diagram 4.18	Waktu yang Ditentukan Sudah Memadai	62
Diagram 4.19	Dana/Bahan Bangunan yang Diberikan Sesuai Rencana.....	63
Diagram 4.20	Bahan Bangunan yang diperlukan Datang Tepat Waktu	64
Diagram 4.21	Dana/Bahan Bangunan Mencukupi Untuk Pembangunan Rumah	65
Diagram 4.22	Menggunakan Dana pribadi untuk Menambah Biaya Pembangunan Rumah	66
Diagram 4.23	Kondisi Rumah Setelah Perbaikan sesuai dengan Rencana.....	67
Diagram 4.24	Kepuasan terhadap Hasil RS-RTLH	68

Diagram 4.25 Terdapat Pengaruh terhadap Semangat Kerja Anggota Keluarga	70
Diagram 4.26 Intentitas berkumpul dengan Keluarga Semakin Meningkat	71
Diagram 4.27 Merasa Nyaman Jika Berada di Rumah	72
Diagram 4.28 Kondisi Rumah yang Sudah Diperbaiki Berpengaruh terhadap Peningkatan Pendapatan	73
Diagram 4.29 Kondisi Kesehatan Setelah Rumah Diperbaiki	74
Diagram 4.30 Kondisi Rumah Setelah Diperbaiki	75
Diagram 4.31 Bahan Atap Rumah Setelah Diperbaiki	76
Diagram 4.32 Kondisi Atap Lebih Kokoh Setelah Rumah Diperbaiki	77
Diagram 4.33 Bahan Dinding Rumah Setelah Diperbaiki	78
Diagram 4.34 Kondisi Dinding Lebih Kokoh Setelah Rumah Diperbaiki	79
Diagram 4.35 Bahan Lantai Rumah Setelah Diperbaiki	80
Diagram 4.36 Lingkungan Rumah Lebih Bersih setelah Rumah Diperbaiki	81



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Penelitian.....	98
Lampiran 2 Kisi-Kisi Instrumen Penelitian.....	100
Lampiran 3 Kuesioner Penelitian.....	102
Lampiran 4 Tabel Persentase Kuesioner Penelitian.....	107
Lampiran 5 Pedoman Pokok Wawancara.....	112
Lampiran 6 Dokumentasi.....	117
Lampiran 7 Catatan Lapangan Penelitian.....	122
Lampiran 8 Transkrip Wawancara.....	135

