

**ANALISIS TAMAN LITERASI
MARTHA CHRISTINA TIAHAHU
SEBAGAI DAYA TARIK WISATA
PERKOTAAN**



Disusun Oleh:

Akhady Imam Pratomo - 1409520069

Skripsi

Diajukan untuk memenuhi syarat memperoleh gelar

Sarjana Terapan Pariwisata

Program Studi Usaha Perjalanan Wisata

Universitas Negeri Jakarta

Tahun 2024

ABSTRAK

Akhady Imam Pratomo. Analisis Taman Literasi Martha Christina Tiahahu Sebagai Daya Tarik Wisata Perkotaan.

Taman Literasi Martha C. Tiahahu terletak di kawasan Blok M, setelah di revitalisasi oleh pemerintah provinsi DKI Jakarta taman ini menjadi daya tarik baru yang memiliki keunikan tersendiri.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis Taman Literasi Martha Christina Tiahahu sebagai daya tarik wisata perkotaan. Metode penelitian yang digunakan adalah pendekatan kualitatif dengan teknik pengumpulan data melalui observasi, wawancara, dan studi literatur.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Taman Literasi Martha Christina Tiahahu memiliki potensi sebagai daya tarik wisata perkotaan dengan beberapa komponen daya tarik, yaitu atraksi, amenitas, aksesibilitas, dan pelayanan tambahan. Berdasarkan analisis SWOT yang telah dilakukan, Taman Literasi Martha Christina Tiahahu memiliki potensi besar sebagai daya tarik wisata perkotaan, tetapi masih memerlukan peningkatan aksesibilitas, pengembangan fasilitas, dan penguatan strategi promosi untuk dapat menjadi tujuan wisata yang lebih kompetitif.

Kata Kunci : Daya Tarik Wisata, Taman Literasi, Pendekatan 4A, Analisis SWOT

ABSTRACT

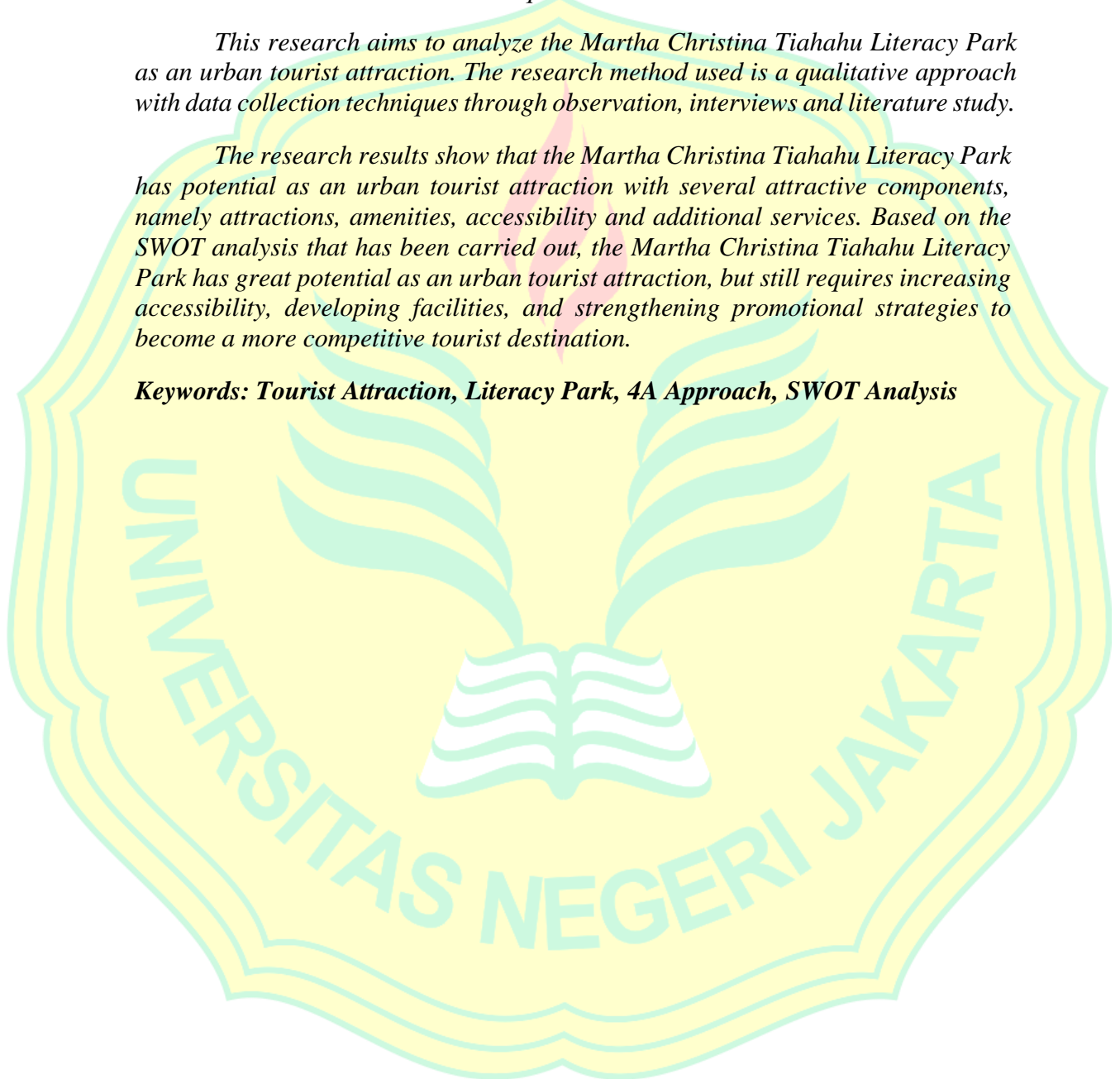
Akhady Imam Pratomo. *Analysis of the Martha Christina Tiahahu Literacy Park as an Urban Tourist Attraction.*

The Martha C. Tiahahu Literacy Park is located in the Blok M area, after being revitalized by the DKI Jakarta provincial government, this park has become a new attraction that has its own uniqueness.

This research aims to analyze the Martha Christina Tiahahu Literacy Park as an urban tourist attraction. The research method used is a qualitative approach with data collection techniques through observation, interviews and literature study.

The research results show that the Martha Christina Tiahahu Literacy Park has potential as an urban tourist attraction with several attractive components, namely attractions, amenities, accessibility and additional services. Based on the SWOT analysis that has been carried out, the Martha Christina Tiahahu Literacy Park has great potential as an urban tourist attraction, but still requires increasing accessibility, developing facilities, and strengthening promotional strategies to become a more competitive tourist destination.

Keywords: *Tourist Attraction, Literacy Park, 4A Approach, SWOT Analysis*



PERNYATAAN ORISINALITAS

PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Akhady Imam Pratomo

NIM : 1409520069

Program Studi : Sarjana Terapan Usaha Perjalanan Wisata

Dengan ini saya menyatakan bahwa Skripsi yang berjudul **ANALISIS TAMAN LITERASI MARTHA CHRISTINA TIAHAHU SEBAGAI DAYA TARIK WISATA PERKOTAAN** adalah hasil karya saya sendiri dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk oleh saya dinyatakan dengan benar. apabila suatu saat nanti terbukti saya melakukan tindakan plagiat, maka saya akan menerima sanksi yang telah ditetapkan. demikian pernyataan ini saya buat sebenar-benarnya.

Jakarta, 18 Juli 2024



Akhady Imam Pratomo

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220
Telepon/Faksimili: 021-4894221
Laman: lib.unj.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Akhady Imam Pratomo
NIM : 1409520069
Fakultas/Prodi : Fakultas Ilmu Sosial/Usaha Perjalanan Wisata
Alamat email : akhadyimam16@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi Tesis Disertasi Lain-lain (.....)

yang berjudul :
Analisis Taman Literasi Martha Christina Tiahahu Sebagai Daya Tarik Wisata
Perkotaan

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 18 Juli 2024

Penulis




(Akhady Imam Pratomo)

PENGESAHAN UJIAN TUGAS AKHIR

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Penanggung Jawab / Dekan Fakultas Ilmu Sosial
Universitas Negeri Jakarta



Firdaus Wardi, M.A., Ph.D.
NIP. 198109182008011016

No.	Nama	TTD	Tanggal
1.	Ketua Sidang <u>Heryanti Utami, S.ST., M.M.Par.</u> NIP. 197609102006042002		18 / 2024 Juli
2.	Sekretaris Sidang <u>Revi Agustin Aisyianita, S.Hut., M.Sc</u> NIP. 199008092018032002		18 / 2024 Juli
3.	Penguji Ahli I <u>Rinie Octaviany Hasan, M.Si., MM.Par.</u> NIP. 199010292022032003		18 / 2024 Juli
4.	Pembimbing I <u>Lala Siti Sahara, S.Pd., M.Si.</u> NIP. 197812152023212009		18 / 2024 Juli
5.	Pembimbing II <u>Jenal Abidin, S.Pd., M.M.Par.</u> NIP. 198110012024211001		19 / 2024 Juli

MOTO DAN PERSEMBAHAN

MOTO

“Ya Allah, siapa saja yang mengurus urusan dari umatku, lalu ia membuat susah umatku, maka susahkanlah dia. Dan siapa saja yang mengurus urusan dari umatku, lalu ia sayang pada umatku, maka sayangilah ia.”

(HR. Muslim, no. 1828)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini akan penulis persembahkan untuk keluarga yang terkasih, bapak dan ibu penulis, dukungan dan ketulusan doa dari hati yang selalu mengiringi perjalanan penulis, serta untuk orang-orang terdekat yang telah memberikan dukungan dan motivasi untuk menyelesaikan karya ilmiah ini.

KATA PENGANTAR

Rasa syukur yang melimpah penulis panjatkan atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa Allah SWT yang telah memberikan berkah sangat besar dalam kehidupan penulis, salah satunya penulis dapat menyelesaikan tugas akhir skripsi pada program studi Sarjana Terapan Usaha Perjalanan Wisata yang berjudul “**Analisis Taman Literasi Martha Tiahahu Sebagai Daya Tarik Wisata Perkotaan**” dengan penuh hikmat dan lancar. Skripsi ini ditulis sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan (S1) di Universitas Negeri Jakarta.

Penulis menyadari bahwa penyelesaian skripsi ini tidak akan terwujud tanpa adanya dukungan, bimbingan, dan bantuan dari berbagai pihak selama proses pengerjaan. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang tulus kepada:

1. Rahmat Darmawan, S.Pd.,MM.Par selaku Koordinator Program Studi Usaha Perjalanan Wisata FIS UNJ yang telah memberikan dukungan.
2. Lala Siti Sahara, S.Pd., M.Si selaku dosen pembimbing I & pembimbing akademik yang telah sabar dalam memberikan arahan dalam penyusunan skripsi juga memberikan arahan penyusunan KRS selama kuliah.
3. Jenal Abidin, S.Pd., M.M.Par selaku dosen pembimbing II yang telah memberikan bimbingan arahan kepada penulis selama proses penyusunan dan penyelesaian skripsi juga selalu memberikan kata-kata motivasi.
4. Bapak/Ibu Dosen Pengajar yang telah memberikan dukungan, petunjuk, kritik dan saran dalam penyusunan skripsi ini.
5. Kepada Bapak (Alm)Marsono dan Ibu Kini Windi selaku orang tua juga Dhafin selaku adik penulis, yang telah memberikan banyak dukungan mental dan doa penuh kepada penulis selama proses penyusunan dan penyelesaian skripsi ini, karena berkat doa mereka penelitian diberikan kelancaran dan kemudahan dalam menyelesaikan skripsi ini.

6. Kepada para sahabat penulis grup warpika, grup perubahan masa depan, grup satset dasdes yang telah memberikan dukungan, hiburan, dalam mengerjakan skripsi.
7. Penulis mengucapkan terima kasih kepada PT Integrasi Transit Jakarta, yang bertindak sebagai pengelola Taman Literasi Martha Christina Tiahahu, serta kepada informan kunci dan Dinas Pertamanan dan Hutan Kota, yang bertindak sebagai informan utama. Karena telah memberikan kesempatan dan bersedia menjadi informan dalam penelitian ini.
8. Penulis mengucapkan terima kasih kepada para pengunjung taman dan masyarakat yang berperan sebagai informan pendukung dalam penelitian ini. Mereka telah memberikan opini dan penilaiannya yang berkontribusi terhadap hasil penelitian ini.
9. Kepada diri sendiri yang telah berjuang dan berusaha tanpa henti sejak awal perkuliahan hingga akhir penyusunan skripsi. Meskipun melewati berbagai tantangan, penulis tetap pantang menyerah, bangkit, dan bersemangat untuk menyelesaikan skripsi dengan hasil terbaik dan memuaskan.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih belum sempurna. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan adanya kritik dan saran yang bersifat membangun, guna menyempurnakan skripsi ini. Penulis berharap agar skripsi ini dapat bermanfaat, tidak hanya bagi penulis sendiri, tetapi juga bagi pembaca pada umumnya.

Jakarta, 5 Juni 2024

Penulis

DAFTAR ISI

PERNYATAAN ORISINALITAS	ii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	iii
PENGESAHAN UJIAN TUGAS AKHIR	iv
MOTO DAN PERSEMBAHAN	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1 Kajian Teori.....	8
2.1.1 Pariwisata.....	8
2.1.2 Daya Tarik Wisata	9
2.1.3 Daya Tarik Wisata Buatan.....	12
2.1.4 Wisata Perkotaan	13
2.1.5 Elemen Wisata Perkotaan	13
2.1.6 Taman Kota.....	14
2.1.7 Taman Tematik	15
2.2 Penelitian Terdahulu.....	16
2.3 Kerangka Konseptual	20

BAB III METODE PENELITIAN	22
3.1 Pendekatan Penelitian.....	22
3.2 Objek Penelitian	23
3.3 Metode Pengumpulan Data	23
3.4 Teknik Analisis Data	29
3.5 Jadwal Penelitian.....	32
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	34
4.1 Hasil Penelitian.....	34
4.1.1 Profil Taman Literasi Martha C. Tiahahu.....	34
4.1.2 Elemen Wisata Perkotaan Pada Taman Literasi Martha C. Tiahahu....	37
4.1.3 Daya Tarik Wisata Taman Literasi Martha C. Tiahahu.....	38
4.2 Pembahasan	55
4.2.1 Analisis SWOT Taman Literasi Martha C. Tiahahu	55
4.2.2 Pengembangan Taman Literasi Martha C. Tiahahu	60
BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	62
5.1 Kesimpulan.....	62
5.2 Rekomendasi	64
DAFTAR PUSTAKA	65
LAMPIRAN.....	69
RIWAYAT HIDUP PENULIS.....	93

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu	18
Tabel 3. 1 Jadwal Penelitian.....	32
Tabel 4. 1 Identifikasi Daya Tarik Wisata (<i>Attraction</i>)	44
Tabel 4. 3 Identifikasi Daya Tarik Wisata (<i>Accesssibility</i>).....	48
Tabel 4. 2 Identifikasi Daya Tarik Wisata (<i>Amenities</i>).....	51
Tabel 4. 4 Identifikasi Daya Tarik Wisata (<i>Ancillary</i>).....	54
Tabel 4. 5 Analisis SWOT	55
Tabel 4. 6 Matriks SWOT.....	57



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 <i>Landscape</i> Taman Literasi	3
Gambar 2. 1 Kerangka Konseptual	21
Gambar 4. 1 Denah Taman Literasi	36
Gambar 4. 2 Perpustakaan Taman Literasi	40
Gambar 4. 3 Plaza Anak.....	40
Gambar 4. 4 Plaza Kabaresi	41
Gambar 4. 5 Taman Atap Abubu	42
Gambar 4. 6 Plaza Bunga.....	43
Gambar 4. 7 Stasiun MRT Blok M	45
Gambar 4. 8 Parkiran Sepeda.....	50
Gambar 4. 9 Tempat Sampah.....	50
Gambar 4. 10 Toilet Taman Literasi	50
Gambar 4. 11 <i>Food Court</i> & Kafe Taman Literasi.....	50
Gambar 4. 12 Papan Petunjuk Lokasi	53

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 <i>Checklist</i> Observasi	70
Lampiran 2 Daftar Narasumber.....	72
Lampiran 3 Pedoman Wawancara	73
Lampiran 4 Transkrip Wawancara.....	78
Lampiran 5 Wawancara Informan Taman Literasi	89
Lampiran 6 Dokumentasi Observasi Lapangan	90
Lampiran 7 Surat Izin Penelitian Penulisan Skripsi.....	91

