

**PARTISIPASI MASYARAKAT DALAM  
PENGEMBANGAN KAMPUNG EDUWISATA  
BHINNEKA, KEBON KOSONG, KEMAYORAN,  
JAKARTA PUSAT**



Disusun Oleh:

Tiara Zahra Ramadhani 1409520048

Skripsi

Diajukan Untuk Memenuhi Syarat Memperoleh Gelar

Sarjana Terapan Pariwisata

**Program Studi Sarjana Terapan Usaha Perjalanan**

**Wisata**

**Fakultas Ilmu Sosial**

**Universitas Negeri Jakarta**

**2024**

## ABSTRAK

**Tiara Zahra Ramadhani. Partisipasi Masyarakat dalam Pengembangan Kampung Eduwisata Bhinneka, Kebon Kosong, Kemayoran, Jakarta Pusat. Program Studi Diploma IV Usaha Perjalanan Wisata. Fakultas Ilmu Sosial. Universitas Negeri Jakarta. 2024.**

Partisipasi masyarakat dalam pariwisata dapat diwujudkan melalui pengembangan sebuah kampung menjadi kampung wisata. Pengembangan Kampung Eduwisata Bhinneka merupakan wujud dari pemberdayaan masyarakat yang diharapkan mampu meningkatkan kualitas lingkungan serta taraf hidup masyarakat setempat.

Penelitian ini dilakukan di sebuah kampung wisata yang letaknya di tengah kota Jakarta yaitu Kampung Eduwisata Bhinneka, Kebon Kosong, Kemayoran, Jakarta Pusat yang menggunakan metode deskriptif kualitatif dengan tujuan untuk mengetahui atraksi wisata yang terdapat di Kampung Eduwisata Bhinneka dan menganalisis bentuk serta derajat partisipasi masyarakat terhadap pengembangan Kampung Eduwisata Bhinneka.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa atraksi wisata Kampung Eduwisata Bhinneka sangat beragam, hampir dari seluruh masyarakat Kampung Bhinneka juga telah berpartisipasi dalam kegiatan pengembangan kampung wisata dan bentuk partisipasi masyarakat pun beragam karena lebih dari satu jenis. Berdasarkan derajatnya menunjukkan bahwa partisipasi masyarakat dalam pengembangan Kampung Eduwisata Bhinneka berada pada anak tangga ke lima yaitu penentraman (*placation*).

**Kata Kunci:** Partisipasi Masyarakat, Kampung Wisata, Atraksi Wisata, Kampung Eduwisata Bhinneka.

## **ABSTRACT**

**Tiara Zahra Ramadhani. Partisipasi Masyarakat dalam Pengembangan Kampung Eduwisata Bhinneka, Kebon Kosong, Kemayoran, Jakarta Pusat. Program Studi Diploma IV Usaha Perjalanan Wisata. Fakultas Ilmu Sosial. Universitas Negeri Jakarta. 2024.**

*Community participation in tourism can be realized in rural tourism development into a rural tourism. The rural tourism development in Kampung Eduwisata Bhinneka is a form of community empowerment which is expected to improve the quality of the environment and the standard of local communities.*

*The research was conducted in a rural tourism located in the center of Jakarta named Kampung Eduwisata Bhinneka, Kebon Kosong, Kemayoran, Jakarta Pusat which uses descriptive qualitative method with the aim to know the existing tourist attraction in Kampung Eduwisata Bhinneka to analyze the participation and degree of community to the development of tourism in Kampung Eduwisata Bhinneka.*

*The results showed that tourism attraction in Kampung Eduwisata Bhinneka was really diverse, almost all the communities of Kampung Bhinneka have participated in tourism development and form of community participation was also diverse since more than one type. Based on the degree it showed that community participation in the development Kampung Eduwisata Bhinneka is on the fifth step which is placation.*






**Keyword:** *Community Participation, Rural Tourism, Tourist Attraction, Kampung Eduwisata Bhinneka.*

# LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

## LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Penanggung Jawab / Dekan Fakultas Ilmu Sosial  
Universitas Negeri Jakarta



No.	Nama	Tanda Tangan	Tanggal
1.	<b>Ketua Sidang</b>		
	<u>Revi Agustin Aisyianita, S.Hut., M.Sc.</u> NIP. 199008092018032002		18/7 2024
2.	<b>Sekretaris Sidang</b>		
	<u>Rinie Octaviany Hasan, M.Si., M.M.Par.</u> NIP. 199010292022032003		18/7 2024
3.	<b>Penguji I</b>		
	<u>Hervanti Utami, S.ST., M.M.Par.</u> NIP. 197609102006042002		18/7 2024
4.	<b>Pembimbing I</b>		
	<u>Jenal Abidin, S.Pd., M.M.Par.</u> NIP. 198110012024211001		18/7 2024
5.	<b>Pembimbing II</b>		
	<u>Lala Siti Sahara, S.Pd., M.Si.</u> NIP. 197812152023212009		18/7 2024 Sul

## LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS

### LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Tiara Zahra Ramadhani

NIM : 1409520048

Program Studi : D4 Usaha Perjalanan Wisata

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang berjudul **“PARTISIPASI MASYARAKAT DALAM PENGEMBANGAN KAMPUNG EDUWISATA BHINNEKA, KEBON KOSONG, KEMAYORAN, JAKARTA PUSAT”** benar karya asli saya, kecuali kutipan yang saya sertakan dengan menyebut sumbernya. Apabila terdapat kesalahan dan kelalaian didalamnya, saya bertanggung jawab sepenuhnya.

Jakarta, 5 Juni 2024

Pembuat Pernyataan,



Tiara Zahra Ramadhani

NIM. 1409520048



## LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIK



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA  
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220  
Telepon/Faksimili: 021-4894221  
Laman: [lib.unj.ac.id](http://lib.unj.ac.id)

### LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Tiara Zahra Ramadhani  
NIM : 1409520048  
Fakultas/Prodi : Fakultas Ilmu Sosial / Usaha Perjalanan Wisata  
Alamat email : tzramadhani11@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi     Tesis     Disertasi     Lain-lain (.....)

yang berjudul :

**PARTISIPASI MASYARAKAT DALAM PENGEMBANGAN KAMPUNG  
EDUWISATA BHINNEKA, KEBON KOSONG, KEMAYORAN, JAKARTA PUSAT.**

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 23 Juli 2024

  
Tiara Zahra Ramadhani

## MOTO DAN PERSEMBAHAN

Maka, sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Apabila engkau telah selesai (dengan suatu kebajikan), teruslah bekerja keras (untuk kebajikan yang lain). Dan hanya kepada Tuhanmulah engkau berharap. (QS. Al-Insyirah: 5-8)

Dengan penuh rasa syukur kepada Allah SWT yang telah memberikan kasih sayang dan rahmat-Nya, memberikan kesehatan serta kemudahan bagi peneliti dalam menyelesaikan karya berupa skripsi ini yang kemudian akan peneliti persembahkan sebagai ungkapan rasa hormat dan cinta kasih yang tulus kepada:

1. Kedua orang tua peneliti Bapak Iman Riyanto dan Ibu Enar Ratnasari yang senantiasa memberi dukungan penuh. Baik dukungan moril berupa doa, kasih sayang, dan motivasi ataupun dukungan materil untuk terus melanjutkan pendidikan dan menggapai impian serta cita-cita peneliti. Semoga Allah SWT selalu mencurahkan kasih sayang kepada mereka.
2. Adik tercinta yaitu Ryan Nugraha yang ikut memberi semangat serta dukungan dan motivasi untuk peneliti.
3. Seluruh keluarga besar dari Alm. Bapak Muhammad Yusuf yang telah memberikan dukungan berupa doa dan semangat.
4. Seluruh dosen yang telah memberi ilmu dan membimbing peneliti dari awal hingga akhir perkuliahan, khususnya terima kasih kepada Bapak Jenal Abidin, S.Pd., M.M.Par. selaku dosen pembimbing 1 dan Ibu Lala Siti Sahara, S.Pd., M.Si. selaku dosen pembimbing 2 yang telah memberikan waktunya untuk membimbing peneliti dalam penyusunan skripsi ini.
5. Almamater tempat peneliti menyelesaikan pendidikan, Universitas Negeri Jakarta.
6. Seseorang yang selalu memotivasi, menyemangati, dan membantu peneliti menyelesaikan skripsi.

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur peneliti panjatkan kehadirat Allah SWT atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“PARTISIPASI MASYARAKAT DALAM PENGEMBANGAN KAMPUNG EDUWISATA BHINNEKA, KEBON KOSONG, KEMAYORAN, JAKARTA PUSAT”** dengan tepat waktu.

Penulisan skripsi ini bertujuan untuk memenuhi syarat dalam memperoleh gelar Sarjana Terapan Pariwisata pada program studi Diploma IV Usaha Perjalanan Wisata, Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta.

Peneliti mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini. Peneliti juga menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini tidak mungkin dapat terselesaikan dengan baik tanpa adanya dorongan dan bimbingan dari beberapa pihak. Dan peneliti sadar bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu peneliti mengharapkan kritik serta saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan skripsi ini. Selanjutnya, pada kesempatan ini, peneliti ingin mengucapkan banyak terima kasih yang mendalam kepada:

1. Bapak Rahmat Darmawan, S.Pd., M.M.Par. selaku koordinator program studi Diploma IV, Usaha Perjalanan Wisata, Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta.
2. Bapak Jenal Abidin, S.Pd., M.M.Par. selaku dosen pembimbing 1 dan Ibu Lala Siti Sahara, S.Pd., M.Si. selaku dosen pembimbing 2 yang telah mengarahkan



serta juga memberikan kritik dan saran yang membangun motivasi kepada peneliti untuk menyelesaikan skripsi tepat waktu.

3. Segenap dosen program studi Usaha Perjalanan Wisata, Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta yang sudah banyak memberikan ilmu dan membimbing peneliti dari awal hingga akhir perkuliahan.
4. Bapak Achmad Kelana Simamora selaku ketua RT 014 RW 006, Kebon Kosong, Kemayoran, Jakarta Pusat, yang telah memberikan izin kepada peneliti untuk menggunakan wilayahnya sebagai lokasi penelitian skripsi ini.
5. Bapak Joko Sarjono selaku ketua pengelola Kampung Eduwisata Bhinneka serta anggota pengelola lainnya, masyarakat, petugas/*staff* terkait, dan pemangku kepentingan lain Kampung Eduwisata Bhinneka yang telah meluangkan waktu dan bersedia dilibatkan dalam penelitian ini.
6. Kepada Ayahanda Iman Riyanto dan Ibunda Enar Ratnasari. Saudara kandung saya Ryan Nugraha, serta seluruh keluarga besar Alm. Bapak Muhammad Yusuf yang telah banyak memberikan bantuan moril, materil, dan doa yang tiada henti-hentinya kepada peneliti dalam penyusunan skripsi ini.
7. Kepada sahabat baik saya Meutia Aulia Rahmah dan keluarga, serta semua teman-teman program studi Diploma IV Usaha Perjalanan Wisata angkatan 2020 yang telah memberikan dorongan semangat serta bantuan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
8. Dan semua pihak yang tidak dapat peneliti sebutkan satu persatu namanya yang telah memberikan bantuan selama penyusunan skripsi ini.

Jakarta, 4 Juni 2024

Tiara Zahra Ramadhani



## DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL .....	i
ABSTRAK .....	ii
<i>ABSTRACT</i> .....	iii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI .....	iv
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS .....	v
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIK .....	vi
MOTO DAN PERSEMBAHAN .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI .....	xi
DAFTAR TABEL .....	xiii
DAFTAR GAMBAR .....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN .....	xv
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	10
1.3 Tujuan Penelitian .....	10
1.4 Manfaat Penelitian .....	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	12
2.1 Kajian Teori .....	12
2.1.1. <i>Community Based Tourism</i> (CBT) .....	12
2.1.2. Partisipasi Masyarakat .....	17
2.1.3. Kampung Wisata .....	26
2.1.4. Konsep Eduwisata .....	30
2.2 Penelitian Terdahulu .....	34
2.3 Kerangka Konseptual .....	41
BAB III METODE PENELITIAN .....	43

3.1 Pendekatan Penelitian .....	43
3.2 Objek Penelitian .....	44
3.3 Sumber Data.....	46
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	46
3.5 Teknik Analisis Data.....	50
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>52</b>
4.1 Deskripsi Objek Penelitian.....	52
4.1.1. Sejarah Kampung Eduwisata Bhinneka.....	52
4.1.2. Gambaran Umum Kampung Eduwisata Bhinneka .....	54
4.2 Hasil Penelitian .....	60
4.2.1. Atraksi Wisata di Kampung Eduwisata Bhinneka.....	60
4.2.2. Bentuk Partisipasi Masyarakat dalam Pengembangan di Kampung Eduwisata Bhinneka .....	71
4.3 Pembahasan.....	83
4.3.1. Peran Atraksi Wisata bagi Pengembangan Kampung Eduwisata Bhinneka .....	83
4.3.2. Bentuk Partisipasi Masyarakat serta Derajatnya dalam Pengembangan Kampung Eduwisata Bhinneka .....	84
<b>BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....</b>	<b>89</b>
5.1 Kesimpulan .....	89
5.2 Rekomendasi.....	90
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>92</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>98</b>

## DAFTAR TABEL

Table 4. 1 Luas Wilayah Kampung Eduwisata Bhinneka.....	55
Table 4. 2 Fasilitas Kampung Eduwisata Bhinneka.....	59





## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Teori Tipologi Derajat Partisipasi Masyarakat Model Anak Tangga .....	23
Gambar 2. 2 Kerangka Konseptual .....	41
Gambar 4. 1 Struktur Keanggotaan POKDARWIS Kampung Eduwisata Bhinneka .....	57
Gambar 4. 2 Peresmian “The Gade Clean and Gold” .....	62
Gambar 4. 3 Bank Sampah Hijau Selaras Mandiri .....	64
Gambar 4. 4 Kandang Budidaya Maggot / BSF .....	66
Gambar 4. 5 Kolam Ikan Hias.....	67
Gambar 4. 6 Kolam Gizi .....	69
Gambar 4. 7 Rumah Bibit Toga dan Sayuran .....	70



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Transkrip Wawancara Ketua Pengelola Kampung Eduwisata Bhinneka .....	98
Lampiran 2 Transkrip Wawancara Ketua RT Kampung Eduwisata Bhinneka ..	101
Lampiran 3 Transkrip Wawancara Perwakilan Petugas/Staff Kampung Eduwisata Bhinneka .....	103
Lampiran 4 Transkrip Wawancara Perwakilan Pembina dan Warga Kampung Eduwisata Bhinneka.....	105
Lampiran 5 Dokumentasi Observasi dan Wawancara di Lokasi Penelitian .....	108
Lampiran 6 Surat Permohonan Izin Penelitian .....	112
Lampiran 7 Riwayat Hidup Peneliti.....	113

