

**ANALISIS EFEKTIVITAS DAN KONTRIBUSI PAJAK DAERAH
SEBAGAI SUMBER PENDAPATAN ASLI DAERAH PROVINSI
DKI JAKARTA**

ALYA PUTRI HAVI

1704520031



*Mencerdaskan dan
Memartabatkan Bangsa*

**Skripsi Ini Disusun Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk Memperoleh Gelar
Sarjana Terapan Akuntansi Pada Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta**

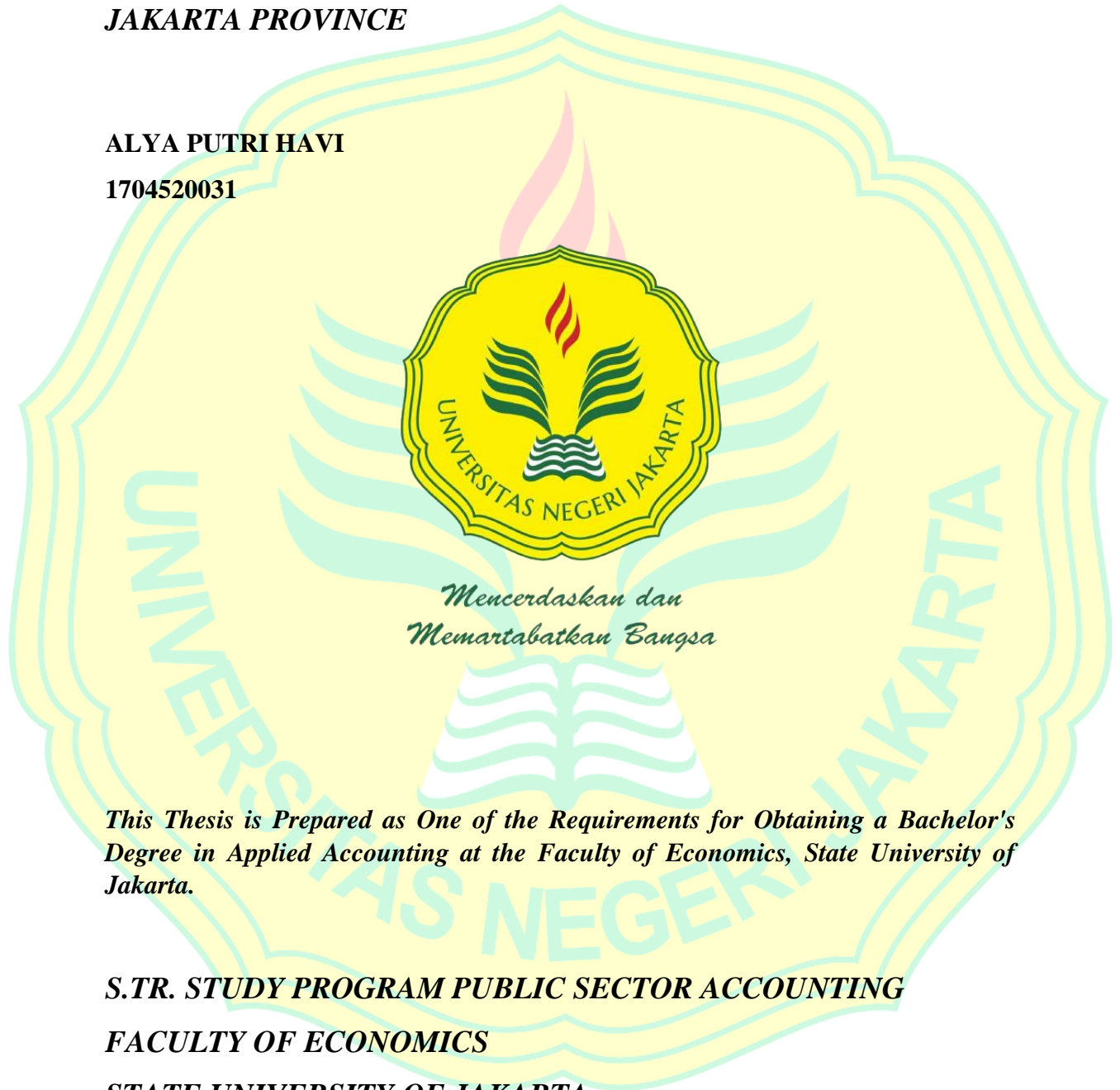
**PROGRAM STUDI S.TR. AKUNTANSI SEKTOR PUBLIK
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA**

2024

***ANALYSIS OF THE EFFECTIVENESS AND CONTRIBUTION OF
LOCAL TAXES AS A SOURCE OF ORIGINAL REVENUE OF DKI
JAKARTA PROVINCE***

ALYA PUTRI HAVI

1704520031



This Thesis is Prepared as One of the Requirements for Obtaining a Bachelor's Degree in Applied Accounting at the Faculty of Economics, State University of Jakarta.

S.TR. STUDY PROGRAM PUBLIC SECTOR ACCOUNTING






FACULTY OF ECONOMICS

STATE UNIVERSITY OF JAKARTA

2024

LEMBAR PENGESAHAN

Lembar Pengesahan Skripsi

No	Nama	Tanda Tangan	Tanggal
1	Tri Hesti Utamingtyas, S.E., M.SA. NIP. 197601072001122001 (Ketua Penguji)		29/07/2024
2	Nuramalia Hasanah, M.Ak. NIP. 197706172008122001 (Penguji I)		31/07/2024
3	Aji Ahmadi Sasmi, S.Ak., M.Ak. NIP. 199406062023211027 (Penguji II)		01/08/2024
4	Dr. Etty Gurendrawati, M.Si., Ak. NIP. 196803141992032002 (Pembimbing I)		06/08/2024
5	Dr. Rida Prihatni, S.E., M.Si., Ak., CA., CMA. NIP. 197604252001122002 (Pembimbing II)		14/08/2024
Nama : Alya Putri Havi No. Registrasi : 1704520031 Program Studi : D4 Akuntansi Sektor Publik Tanggal Lulus : 22 Juli 2024			

Catatan : - diketik dengan huruf times new roman ukuran 12
- dibuat rangkap lima tanda tangan asli dengan bolpoint warna biru

PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT

Dengan ini saya yang bertanda tangan di bawah ini, mahasiswa Program Diploma Sarjana Terapan Akuntansi Sektor Publik, Universitas Negeri Jakarta.

Nama : Alya Putri Havi

NIM : 1704520031

Menyatakan bahwa:

1. Skripsi ini merupakan karya asli yang dibuat dan diselesaikan oleh saya sendiri berdasarkan perolehan data yang diperoleh dari hasil penelitian.
2. Skripsi ini belum dipublikasikan, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah yang disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan saya bersedia menanggung segala akibat yang ditimbulkan apabila pernyataan ini tidak benar.

Jakarta, 17 Juli 2024



Alya Putri Havi

LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220
Telepon/Faksimili: 021-4894221
Laman: lib.unj.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Alya Putri Havi
NIM : 1704520031
Fakultas/Prodi : Fakultas Ekonomi / D4 Akuntansi Sektor Publik
Alamat email : alyaputrihavi07@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi Tesis Disertasi Lain-lain (... ..)

yang berjudul :

Analisis Efektivitas dan Kontribusi Pajak Daerah Sebagai Sumber Pendapatan Asli Daerah

Provinsi DKI Jakarta

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 08 Agustus 2024

Penulis

()
Alya Putri Havi

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis tingkat efektivitas tiga jenis pajak daerah di Provinsi DKI Jakarta yaitu Pajak Parkir, Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB), dan Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan (PBB-P2) dalam meningkatkan kontribusi pajak daerah periode tahun 2019-2023. Penelitian ini menggunakan metode analisis deskriptif kuantitatif. Objek dalam penelitian ini adalah pajak daerah sebagai sumber Pendapatan Asli Daerah. Data yang digunakan bersumber dari Laporan Keuangan Pemerintah Daerah Provinsi DKI Jakarta berupa target dan realisasi penerimaan pajak daerah tahun 2019-2023, dan realisasi Pendapatan Asli Daerah tahun 2019-2023. Analisis data yang dilakukan adalah menghitung tingkat efektivitas dan kontribusi Pajak Parkir, BPHTB, dan PBB-P2, kemudian menganalisis dari perhitungan yang ada untuk mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi perkembangan pajak daerah setiap tahunnya. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa rata-rata tingkat efektivitas Pajak Parkir masih dalam kriteria kurang efektif sebesar 79,55% dan kontribusi Pajak Parkir terhadap PAD sebesar 0,94% dalam kriteria sangat kurang. Kemudian, rata-rata tingkat efektivitas BPHTB yaitu dalam kriteria cukup efektif sebesar 81,18% dan kontribusi BPHTB terhadap PAD sebesar 13,25% dalam kriteria kurang. Dan rata-rata tingkat efektivitas PBB-P2 yaitu dalam kriteria cukup efektif sebesar 89,47% dan kontribusi PBB-P2 terhadap PAD sebesar 20,35% dalam kriteria sedang. Rekomendasi bagi peneliti selanjutnya yaitu untuk dapat melakukan analisis pada sumber PAD yang lainnya, dan dapat melakukan penelitian dengan periode waktu yang lebih panjang.

Kata Kunci: efektivitas, kontribusi, pajak daerah, pendapatan asli daerah

ABSTRACT

This study aims to analyse the level of effectiveness of three types of local taxes in DKI Jakarta Province, namely Parking Tax, Fees on Acquisition of Land and Building Rights (BPHTB), and Rural and Urban Land and Building Tax (PBB-P2) in increasing local tax contributions for the 2019-2023 period. This research uses quantitative descriptive analysis method. The object of this research is local taxes as a source of Regional Original Revenue. The data used comes from the DKI Jakarta Provincial Government Financial Report in the form of targets and realisation of local tax revenues in 2019-2023, and the realisation of Regional Original Revenue in 2019-2023. The data analysis carried out is to calculate the level of effectiveness and contribution of Parking Tax, BPHTB, and PBB-P2, then analyse the existing calculations to determine the factors that influence the development of local taxes each year. The results of this study indicate that the average level of effectiveness of Parking Tax is still in the less effective criteria of 79.55% and the contribution of Parking Tax to PAD of 0.94% in the criteria is very less. Then, the average level of effectiveness of BPHTB is in the criteria of moderately effective at 81.18% and the contribution of BPHTB to PAD is 13.25% in the criteria of less. And the average level of effectiveness of PBB-P2 is in moderately effective criteria of 89.47% and the contribution of PBB-P2 to PAD of 20.35% in moderate criteria. Recommendations for future researchers are to be able to conduct analysis on other sources of PAD, and can conduct research with a longer period of time.

Keywords: *effectiveness, contribution, local tax, regional original revenue (PAD)*

LEMBAR PERSEMBAHAN

Puji dan syukur atas kehadiran Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat serta karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“Analisis Efektivitas dan Kontribusi Pajak Daerah Sebagai Sumber Pendapatan Asli Daerah Provinsi DKI Jakarta”**. Shalawat serta salam senantiasa tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW.

Penyusunan skripsi ini merupakan akhir dalam menyelesaikan studi Sarjana Terapan Akuntansi Sektor Publik, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta. Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Kedua orang tua paling berjasa dalam hidup saya, Bapak Habibulloh, S.E dan Ibu Novita Ambarsari, yang tidak henti-hentinya memberikan kasih sayang dan selalu memberikan dukungan, motivasi, serta do'a kepada anaknya dalam penyusunan skripsi ini.
2. Prof. Usep Suhud, M.Si., Ph.D, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.
3. Dr. Ayatulloh Michael Musyaffi, M.Ak, selaku Koordinator Program Studi S1 Terapan Akuntansi Sektor Publik.

4. Dr. Etty Gurendrawati, M.Si., Ak, selaku Dosen Pembimbing I yang telah membimbing penulis dengan penuh kesabaran dan ketelitian, serta memberikan masukan dan saran yang berharga selama proses penyusunan skripsi ini.
5. Dr. Rida Prihatni, S.E., M.Si., Ak., CA., CMA, selaku Dosen Pembimbing II yang telah membimbing penulis dengan penuh kesabaran dan ketelitian, serta memberikan masukan dan saran yang berharga selama proses penyusunan skripsi ini.
6. Wiwit Binangkit Sundawi dan Listia Nurhotimah, sahabat terbaik yang selalu memberikan semangat, dukungan, dan do'a kepada penulis dalam penyusunan skripsi ini.
7. Teruntuk teman-teman terbaik selama masa perkuliahan sampai saat ini, Rizka, Salsa, dan An Nissa yang telah memberikan berbagai bantuan, masukan, serta selalu memberikan semangat, dukungan, dan do'a kepada penulis dalam penyusunan skripsi ini.

Akhir kata, penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam penulisan skripsi ini. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun untuk perbaikan skripsi ini.

Jakarta, 17 Juli 2024

Alya Putri Havi

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT	iii
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
LEMBAR PERSEMBAHAN	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Pertanyaan Penelitian	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Manfaat Penelitian	9
BAB II KAJIAN PUSTAKA	10
A. Landasan Teori.....	10
1. Pendapatan Asli Daerah (PAD).....	10
2. Pajak Daerah.....	11

3.	Kepatuhan Wajib Pajak	17
4.	Efektivitas.....	18
5.	Kontribusi.....	20
6.	Efektivitas Pajak Daerah Dalam Meningkatkan Kontribusi Pajak Daerah ..	21
7.	Badan Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta	23
B.	Telaah Pustaka Penelitian Terdahulu	24
C.	Kerangka Pemikiran.....	29
BAB III METODE PENELITIAN		31
A.	Unit Analisis	31
B.	Teknik Pengumpulan Data.....	31
C.	Operasionalisasi Variabel.....	32
D.	Teknik Analisis Data.....	34
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		35
A.	Deskripsi Data.....	35
B.	Pembahasan Data	39
BAB V PENUTUP.....		60
A.	Kesimpulan	60
B.	Implikasi.....	61
C.	Keterbatasan Penelitian.....	62
D.	Rekomendasi Bagi Penelitian Selanjutnya.....	62
DAFTAR PUSTAKA		64
LAMPIRAN.....		68

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Grafik Realisasi dan Target Penerimaan Pajak Daerah DKI Jakarta 2

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran..... 30



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Klasifikasi Kriteria Efektivitas.....	20
Tabel 2.2 Klasifikasi Kriteria Kontribusi.....	21
Tabel 2.3 Penelitian Terdahulu	26
Tabel 3.1 Klasifikasi Kriteria Efektivitas.....	33
Tabel 3.2 Klasifikasi Kriteria Kontribusi.....	33
Tabel 4.1 Target dan Realisasi PAD Provinsi DKI Jakarta Tahun 2019-2023.....	35
Tabel 4.2 Target dan Realisasi Pajak Parkir, BPHTB, dan PBB-P2 Provinsi DKI Jakarta Tahun 2019-2023.....	37
Tabel 4.3 Target dan Realisasi Pajak Parkir Tahun 2019-2023.....	40
Tabel 4.4 Target dan Realisasi BPHTB Tahun 2019-2023.....	42
Tabel 4.5 Target dan Realisasi PBB-P2 Tahun 2019-2023	43
Tabel 4.6 Realisasi Pajak Parkir dan Realisasi PAD Tahun 2019-2023.....	45
Tabel 4.7 Realisasi BPHTB dan Realisasi PAD Tahun 2019-2023.....	46
Tabel 4.8 Realisasi PBB-P2 dan Realisasi PAD Tahun 2019-2023	48
Tabel 4.9 Efektivitas dan Kontribusi Pajak Parkir Tahun 2019-2023	51
Tabel 4.10 Efektivitas dan Kontribusi BPHTB Tahun 2019-2023	54
Tabel 4.11 Efektivitas dan Kontribusi PBB-P2 Tahun 2019-2023.....	56
Tabel 4.12 Efektivitas dan Kontribusi Pajak Parkir, BPHTB, dan PBB-P2.....	58

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1: Pedoman Wawancara	68
Lampiran 2: Surat Izin Penelitian	70
Lampiran 3: Surat Izin Riset Bapenda Provinsi DKI Jakarta	71
Lampiran 4: Hasil Turnitin	72
Lampiran 5: Lembar Persetujuan Sidang Skripsi	73
Lampiran 6: Lampiran Persetujuan Sidang Proposal.....	74
Lampiran 7: Kartu Konsultasi Bimbingan Skripsi.....	75
Lampiran 8: Persetujuan Dosen Pembimbing.....	77