

**ANALISIS PERUBAHAN PENGGUNAAN LAHAN PERTANIAN
MENJADI NON PERTANIAN DI KABUPATEN BANDUNG
BARAT**



Shafa Sandina Khairunnisa

1411621035

Skripsi ini ditulis dan disusun guna memenuhi sebagian persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Sains (S.Si.)

PROGRAM STUDI GEOGRAFI

FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN HUKUM

UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA

2025

ABSTRAK

Shafa Sandina Khairunnisa. 1411621035. Analisis Perubahan Penggunaan Lahan Pertanian Menjadi Non Pertanian di Kabupaten Bandung Barat. Skripsi. Jakarta: Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta. 2024.

Maraknya perubahan lahan di Kabupaten Bandung Barat (KBB) mengakibatkan penyusutan lahan pertanian. Hal ini terjadi imbas dari masifnya pembangunan perumahan. Berdasarkan data dari Dinas Pertanian dan Ketahanan Pangan (DPKP) Kabupaten Bandung Barat, lahan baku sawah tahun 2020 terjadi penurunan di 2021, dari luas lahan sawah 16.394,186 hektare berkurang menjadi 15.814,531 hektare atau berkurang sebesar 4%. Dari tahun ke tahun lahan pertanian produktif menyusut dengan rata-rata 4%. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana analisis perubahan penggunaan lahan pertanian menjadi non pertanian di Kabupaten Bandung Barat. Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kuantitatif. Teknik analisis data yang dilakukan dengan teknik tumpang susun atau Overlay dan analisis tetangga terdekat (*Nearest Neighbour Analysis*) menggunakan perangkat lunak ArcGIS 10.8. data primer yakni citra satelit SPOT 6. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa dalam periode 6 tahun, luas perubahan penggunaan lahan pertanian menjadi non-pertanian mencapai 14.619 hektar. Perubahan terbesar terjadi di Kecamatan Padalang, di mana lahan pertanian terutama sawah dan perkebunan, beralih menjadi pemukiman. Selain itu, proyek pembangunan aksesibilitas melalui KCIC turut berperan dalam percepatan konversi lahan pertanian menjadi kawasan permukiman, yang mengubah pola penggunaan lahan di wilayah tersebut.

Kata Kunci: Perubahan Penggunaan Lahan, Pertanian, *Average Nearest Neighbour*, Kabupaten Bandung Barat

ABSTRACT


Shafa Sandina Khairunnisa. 1411621035. Analysis of Agricultural Land Use Change to Non-Agricultural in West Bandung Regency. Thesis. Jakarta: Geography Study Program, Faculty of Social Sciences, State University of Jakarta. 2024.

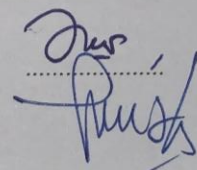
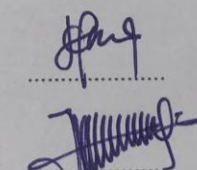
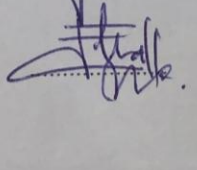


The rise of land conversion in West Bandung Regency (KBB) was resulted in the shrinkage of agricultural land. This was the result of massive housing development. Based on data from the Department of Agriculture and Food Security (DPKP) of West Bandung Regency, the 2020 Paddy Fields (LBS) decreased in 2021, from 16,394.186 hectares of paddy fields to 15,814.531 hectares or a decrease of four percent. From year to year, productive agricultural land shrinks by an average of 4 percent. This study aims to determine how to analyze changes in agricultural land use to non-agricultural land in West Bandung Regency. Quantitative descriptive method is uses to describe land use change in the research area. Overlay technique and Nearest Neighbour Analysis using arcgis 10.8 using primary data of SPOT 6 satellite image. The results of this study show that in a 6-year period, the area of land use change from agricultural to non-agricultural reached 14,619 hectares. The largest change occurred in Padalang Sub-district, where agricultural land, especially rice fields and plantations, was converted into settlements. In addition, the accessibility development project through KCIC also played a role in accelerating the conversion of agricultural land into residential areas, which changed the pattern of land use in the region.

Keywords: Land Use Change, Agriculture, Average Nearest Neighbour, West Bandung Regency

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI
Penanggung Jawab
Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum


Firdaus Wajdi, M.A., Ph.D
NIP. 198107182008011016

No	Tim Penguji	Tanda Tangan	Tanggal
1.	<u>Ilham B. Mataburu, M.Si</u> NIP. 197405192008121001 Ketua	
2.	<u>Prof. Dr. Muhammad Zid, M. Si</u> NIP. 196304121994031002 Penguji Ahli I	
3.	<u>Rayuna Handawati, S.Si., M. Pd</u> NIP. 197702232005012004 Penguji Ahli II	
4.	<u>Dr. Cahyadi Setiawan, S.Si, M.Si</u> NIP. 197908032006041003 Dosen Pembimbing I	
5.	<u>Lia Kusumawati, S.S., M.Eng</u> NIP. 197703232002122006 Dosen Pembimbing II	

Tanggal Lulus: 4 Februari 2025

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini

Nama : Shafa Sandina Khairunnisa

NIM : 1411621035

Program Studi : Geografi

Fakultas : Ilmu Sosial dan Hukum

Universitas : Universitas Negeri Jakarta

Dengan ini saya menyatakan:

1. Skripsi ini adalah asli dan belum pernah saya ajukan untuk memperoleh gelar akademik (Ahli Madya, Sarjana, Magister, dan/ atau Doktor) baik di Universitas Negeri Jakarta ataupun di universitas lain.
2. Skripsi ini murni hasil gagasan, rumusan, dan hasil saya sendiri tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan dan bantuan dari dosen pembimbing dan dosen penguji.
3. Dalam skripsi ini tidak terdapat unsur plagiarisme, semua acuan dan rujukan tertulis secara jelas dengan mencantumkan nama pengarang/penulis yang disebutkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh, apabila di kemudian hari terdapat kesalahan dalam pernyataan ini maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang sudah saya peroleh serta sanksi lainnya yang berlaku di Perguruan Tinggi ini.

Jakarta, 21 Februari 2025



SHafa SANDINA KHAIRUNNISA
NIM. 1411621035



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220
Telepon/Faksimili: 021-4894221
Laman: lib.unj.ac.id

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : SHafa SANDINA KHAIRUNNISA
NIM : 1411621035
Fakultas/Prodi : FISH/GEOGRAFI
Alamat email : sandinashafa@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi Tesis Disertasi Lain-lain (... ..)

yang berjudul :

**ANALISIS PERUBAHAN PENGGUNAAN LAHAN PERTANIAN MENJADI NON
PERTANIAN DI KABUPATEN BANDUNG BARAT**

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 26 Februari 2025

Penulis

(Shafa Sandina Khairuunisa)

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT Sang Maha Segalanya, atas seluruh curahan rahmat dan hidayah sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi yang berjudul “ANALISIS PERUBAHAN PENGGUNAAN LAHAN PERTANIAN MENJADI NON PERTANIAN DI KABUPATEN BANDUNG BARAT” ini tepat pada waktunya. Skripsi ini ditulis dalam rangka memenuhi syarat untuk mencapai gelar Sarjana Sains pada Program Studi Geografi Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum Universitas Negeri Jakarta.

Pada kesempatan ini, secara khusus penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada dosen pembimbing I yaitu Bapak Dr. Cahyadi Setiawan, S.Si, M.Si dan Ibu Lia Kusumawati, S.S., M.Eng, yang telah meluangkan waktu ditengah kesibukan beliau, memberikan kritik, saran, dan pengarahan kepada penulis dalam proses penulisan skripsi ini. Pada kesempatan kali ini, penulis juga mengucapkan banyak terima kasih kepada segenap pihak yaitu beliau Bapak/Ibu/Saudara/i:

1. Bapak Firdaus Wajdi, S.Th.I., M.A., Ph.D., selaku dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum beserta staf dan jajarannya, yang telah memberikan kesempatan untuk menempuh pendidikan di Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum.
2. Bapak Ilham B. Mataburu, M.Si., selaku koordinator program studi geografi sekaligus ketua sidang skripsi beserta seluruh Bapak/Ibu dosen geografi dan jajarannya, yang telah memberikan ilmu, kesempatan, bimbingan, dan saran yang sangat berharga selama saya menempuh pendidikan di program studi geografi.
3. Bapak Prof. Dr. Muhammad Zid, M. Si dan Ibu Rayuna Handawati, S.Si., M. Pd selaku dosen penguji ahli 1 dan dosen penguji ahli 2 yang telah memberikan masukan dan kritik yang membangun selama sidang skripsi.

4. Ibu Murdaningsih, M.Si selaku pembimbing magang di Badan Informasi Geospasial yang telah banyak membimbing dan memberikan motivasi kepada Penulis.
5. Kedua orang tua, Bapak Haerudin dan Ibu Santy Damayanti, terimakasih atas segala sayang yang diberikan dalam membesarkan dan membimbing penulis selama ini sehingga penulis dapat terus berjuang dalam meraih mimpi dan cita-cita.
6. Adik-adik tersayang, Anindya Raihana Khalila, Ariqa Cahyarani Izzatunnisa, Aina Adzkiya Fakhma, yang selama ini telah memberikan banyak semangat dan dukungan kepada penulis dalam proses penyelesaian skripsi.
7. Untuk seseorang yang kehadirannya tak kalah penting, Muhammad Rifka Putra Gunawan, yang selalu kebersamaian dan banyak bersabar untuk penulis dan telah banyak berkontribusi dalam penulisan skripsi.
8. Sahabat tersayang penulis, Aura Maharani, Ira Febriani Awlia, Mutia Nur Aulia, dan Zahra Nur Afifah Twibowo, yang telah banyak memberikan semangat dan motivasi kepada penulis.
9. Sahabat seperjuangan penulis, Dwi Putri Wulandari yang telah banyak memberikan masukan dan saran kepada penulis.
10. Ibra Fabian selaku ketua angkatan prodi Geografi 2021 dan seluruh mahasiswa/i geografi yang telah memberikan semangat dalam penyusunan skripsi.
11. Kepada semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah membantu menyelesaikan penyusunan skripsi ini dengan baik

Semoga Allah SWT membalas kebaikan pada semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini. Penulis menyadari skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati dan ucapan rasa

terima kasih, dengan ini penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun agar dapat meningkatkan kualitas dalam skripsi ini.

Bogor, 31 Januari 2025

Penulis

Shafa Sandina Khairunnisa



DAFTAR ISI

	Halaman
COVER	i
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	ii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1.Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Identifikasi Masalah	5
1.3.Pembatasan Masalah.....	5
1.4.Rumusan Masalah	6
1.5.Manfaat Penelitian.....	6
BAB II KERANGKA TEORITIK	7
2.1.Landasan Teori	7
2.1.1. Penggunaan Lahan.....	7
2.1.2. Perubahan Lahan	8
2.1.3. Pemetaan.....	8
2.1.4. Pertanian	11
2.1.5. Non Pertanian	15
2.1.6. Penginderaan Jauh	16

2.1.7. Sistem Informasi Geografis	16
2.1.8. Satelit SPOT 6	17
2.1.9. Pola dan Arah Penggunaan Lahan	19
2.1.10. Teori Tata Ruang Kota	21
2.2. Penelitian Relevan	22
2.3. Kerangka Berpikir	28
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	31
3.1. Tujuan Penelitian	31
3.2. Tempat dan Waktu Penelitian	31
3.2.1. Tempat Penelitian	31
3.2.2. Waktu Penelitian	32
3.3. Metode Penelitian	32
3.4. Populasi dan Sampel Penelitian	32
3.5. Teknik Pengumpulan Data	33
3.6. Teknik Analisis Data	34
3.7. Diagram Alir Penelitian	36
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	38
4.1. Karakteristik Kabupaten Bandung Barat	38
4.2. Luas Perubahan Penggunaan Lahan	50
4.3. Pola Sebaran Perubahan Penggunaan Lahan	61
4.4. Analisis Perubahan Penggunaan Lahan	67
4.5. Hasil Observasi Lapangan	69
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	75
5.1. Kesimpulan	75
5.2. Keterbatasan Penelitian	75

5.3.Saran.....	76
DAFTAR PUSTAKA.....	77
LAMPIRAN	80



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1. Kerangka Berpikir	29
Gambar 2. Batas Administrasi.....	30
Gambar 3. Continuum ANN	36
Gambar 4. Diagram Alir Penelitian.....	37
Gambar 5. Peta Penggunaan Lahan Kabupaten Bandung Barat	39
Gambar 6. Peta Jenis Tanah Kabupaten Bandung Barat.....	41
Gambar 7. Peta Curah Hujan Kabupaten Bandung Barat	43
Gambar 8. Diagram Curah Hujan Rata-Rata Selama 5 Tahun	44
Gambar 9. Diagram suhu rata-rata bulanan selama 5 tahun	45
Gambar 10. Peta Kemiringan Lereng Kabupaten Bandung Barat	46
Gambar 11. Peta Kepadatan Penduduk Kabupaten Bandung Barat.....	48
Gambar 12. Peta Perubahan Penggunaan Lahan Pertanian.....	52
Gambar 13. Peta Perubahan Penggunaan Lahan Non Pertanian	53
Gambar 14. Grafik Perubahan Lahan Basah dan Lahan Kering tahun 2017, 2020, dan 2023	60
Gambar 15. Hasil analisis ANN.....	61
Gambar 16. Peta Posisi Titik Perubahan Penggunaan Lahan	63
Gambar 17. Peta Arah Perubahan Penggunaan Lahan Kabupaten Bandung Barat Tahun 2017-2023	65
Gambar 18. Kenampakan sawah berubah menjadi permukiman	68
Gambar 19. Kenampakan Semak belukar berubah	69
Gambar 20. Peta Persebaran Hasil <i>Ground Check</i>	70

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1. Karakteristik SPOT-6.....	18
Tabel 2. Penelitian Relevan.....	26
Tabel 3. Jenis Tanah.....	42
Tabel 4. Kemiringan Lereng	47
Tabel 5. Jumlah Penduduk	49
Tabel 6. Luas Perubahan Penggunaan Lahan Kabupaten Bandung Barat.....	50
Tabel 7. Perubahan Penggunaan Lahan Pertanian Menjadi Non Pertanian..	51
Tabel 8. Luas Lahan Pertanian dan Non Pertanian Berdasarkan Kecamatan Tahun 2017.....	55
Tabel 9. Luas Lahan Pertanian dan Non Pertanian Berdasarkan Kecamatan Tahun 2020	56
Tabel 10. Luas Lahan Pertanian dan Non Pertanian Berdasarkan Kecamatan Tahun 2023	57
Tabel 11. Luas Perubahan Lahan Pertanian Menjadi Non Pertanian Berdasarkan Per Kecamatan Tahun 2017, 2020, dan 2023	58
Tabel 12. Hasil Observasi Lapangan	70