

ANALISIS PERUBAHAN PENGGUNAAN LAHAN TAHUN 2014-2024 TERHADAP RENCANA TATA RUANG WILAYAH (RTRW) DI KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR



Febbry Nurul Anggraeni

1411621009

Skripsi ini ditulis dan disusun guna memenuhi sebagian persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Sains (S.Si)

**PROGRAM STUDI GEOGRAFI
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN HUKUM
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
2025**

ABSTRAK

Febbry Nurul Anggraeni. 1411621009. Analisis Perubahan Penggunaan Lahan Tahun 2014-2024 Terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) di Kabupaten Ogan Komering Ilir. Skripsi. Jakarta: Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum, Universitas Negeri Jakarta. 2025.

Penggunaan lahan dapat terjadi karena luas lahan yang ada relatif tidak berubah untuk mencukupi kebutuhan tiap individu. Sehingga Pemanfaatan lahan harus diatur dengan baik dan sesuai dengan peraturan yang berlaku agar tercipta tata guna kota yang indah dan nyaman. Penelitian ini bertujuan mengkaji kondisi penggunaan lahan dalam rentang periode tahun 2014, 2019, dan 2024 terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah di Kabupaten Ogan Komering Ilir. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif dengan klasifikasi penggunaan lahan yang dibagi menjadi 12 klas berbeda, dan menggunakan *support vector machine*. Proses analisis perubahan penggunaan lahan tahun 2014-2024 menggunakan *overlay intersect* guna mendapatkan hasil perubahan lahan dan kesesuaiannya dengan rencana pola ruang RTRW di Kabupaten Ogan Komering Ilir. Hasil penelitian menunjukkan dalam 10 tahun terakhir terjadi perubahan penggunaan lahan yang fluktuatif di wilayah OKI. Pada periode 2014-2019 terjadi perubahan penggunaan lahan seluas 354.784,20 hektar (21%), Sementara itu, pada periode 2019-2024, lahan yang mengalami perubahan tercatat seluas 716.995,60 hektar (42%). Klas lahan yang banyak mengalami konversi adalah semak belukar. Hasil kesesuaian penggunaan lahan terhadap RTRW dari tahun 2014-2024 di Kab. OKI menunjukkan adanya penurunan dari tahun 2014 penggunaan lahan yang sesuai 85%, di tahun 2019 menyentuh angka 83%, dan di tahun 2024 lahan yang sesuai adalah 79% dari total keseluruhan.

Intelligentia - Dignitas

ABSTRACT

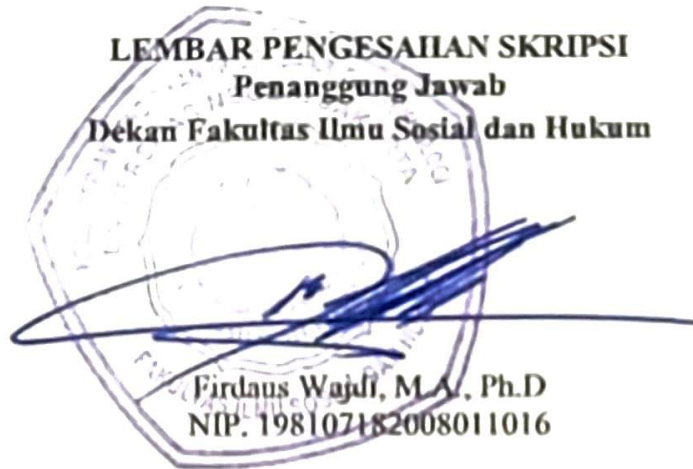
Febbry Nurul Anggraeni. 1411621009. Analysis of Land Use Changes 2014-2024 against the Regional Spatial Planning (RTRW) in Ogan Komering Ilir Regency. Undergraduate Thesis. Jakarta: Department of Geography, Faculty of Social Science and Law, Universitas Negeri Jakarta. 2025.

Land use can occur because the existing land area is relatively unchanged to meet the needs of each individual. Therefore, land use must be properly regulated and in accordance with applicable regulations to create a beautiful and comfortable city use. This study aims to examine the condition of land use in the period of 2014, 2019, and 2024 against the Regional Spatial Plan in Ogan Komering Ilir Regency. The method used in this study is a descriptive method with a classification of land use divided into 12 classes, and using a support vector machine. The process of analyzing land use changes from 2014-2024 uses overlay intersect to obtain the results of land changes and their conformity with the RTRW spatial pattern plan in Ogan Komering Ilir Regency. The results of the study indicate that in the last 10 years there has been a fluctuating change in land use in the OKI region. In the 2014-2019 period, there was a change in land use of 354,784.20 hectares (21%). Meanwhile, in the 2019-2024 period, the land that experienced changes was recorded at 716,995.60 hectares (42%). The land class that experienced the most conversion was shrubs. The results of land use suitability to the RTRW from 2014-2024 in OKI Regency showed a decrease from 2014 when suitable land use was 85%, in 2019 it reached 83%, and in 2024 suitable land was 79% of the total.



Intelligentia - Dignitas

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI
Penanggung Jawab
Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum



No	Tim Penguji	Tanda Tangan	Tanggal
1.	<u>Dr. Sucahyanto, M.Si</u> NIP. 196306071989031001 Ketua		4/08 2025
2.	<u>Sony Nugratama, S.Pd., M.Si</u> NIP. 198510022023211014 Penguji Ahli I		4/08 2025
3.	<u>Fauzi Ramadhoan A, S.Pd, M.Sc</u> NIP. 198904252019031011 Penguji Ahli II		4/08 2025
4.	<u>Ilham B Mataburu, M.Si</u> NIP. 197405192008121000 Dosen Pembimbing I		4/08 2025
5.	<u>Dra. Asma Irma S., M.Si</u> NIP. 196510281990032002 Dosen Pembimbing II		4/08 2025

Tanggal Lulus: 28 Juli 2025

LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini, mahasiswa Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum Universitas Negeri Jakarta:

Nama : Febbry Nurul Anggraeni

NIM : 1411621009

Program Studi : S1 Geografi

Menyatakan bahwa skripsi saya yang berjudul “Analisis Perubahan Penggunaan Lahan Tahun 2014-2024 terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) di Kabupaten Ogan Komering Ilir” adalah:

1. Skripsi ini asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (ahli madya, sarjana, magister, dan/atau doctor) baik di Universitas Negeri Jakarta maupun di Perguruan Tinggi lainnya.
2. Skripsi ini murni hasil gagasan dan rumusan penelitian saya sendiri. Tanpa bantuan dari orang lain, kecuali bimbingan dan arahan dari Dosen Pembimbing.
3. Skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis maupun dipublikasikan ke orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai sitasi dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menanggung segala sanksi akademik sesuai dengan yang berlaku di Universitas Negeri Jakarta.

Jakarta, 04 Agustus 2025

Yang membuat pernyataan



Febbry Nurul Anggraeni



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
UPT PERPUSTAKAAN
Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220
Telepon/Faksimili: (021) 4894221
Laman: lib.unj.ac.id.

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Febbry Nurul Anggraeni
NIM : 1411621009
Fakultas/Prodi : Ilmu Sosial dan Hukum/S1 Geografi
Alamat Surel : febrynurul89@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas Karya Ilmiah:

☒ Skripsi ☐ Tesis ☐ Disertasi ☐ Lain-Lain (.....)

yang berjudul: **Analisis Perubahan Penggunaan Lahan Tahun 2014-2024 terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) di Kabupaten Ogan Komering Ilir**

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini, UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, dan mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan/atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 04 Agustus 2025

Yang membuat pernyataan

Febbry Nurul Anggraeni

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

“Janganlah Engkau bersedih dan berduka, sesungguhnya Allah bersama kita,”

(QS. At-Taubah: 41)

“Karena setelah kesulitan yang panjang itu pasti ada kemudahan, dan sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan,” (QS. Al-Insyirah: 5-6)

Teruslah melangkah meskipun kakimu berat dan terseok, tulikan pendengaran dan arahkan pandangan ke depan. Nikmati tiap detik hidup yang ada, karena kamu berharga untuk dirimu.

Skripsi ini saya persembahkan: untuk kedua orang tua Penulis, Bapak Edi Yanto dan Ibu Taripah, serta Kakak Penulis yaitu Ardi Nurhuda yang selalu ada dan mendukung saya dari materi dan moril selama proses penyusunan skripsi ini. Juga untuk Febby Ananda yang sudah menemani, mendengarkan, dan kebersamaan Penulis saat terpuruk. Terakhir, skripsi ini Penulis persembahkan untuk Penulis sendiri yang sudah menuntaskan dan tidak pernah menyerah pada apa yang sudah dikerjakan.

“Keep calm and say All Izz Well” – Amir Khan

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

Puji dan syukur saya panjatkan atas ke hadirat Allah SWT karena berkat rahmat serta karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Analisis Perubahan Penggunaan Lahan Tahun 2014-2024 Terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) di Kabupaten Ogan Komering Ilir” ini tepat waktu. Skripsi ini ditulis sebagai salah satu persyaratan untuk mendapatkan gelar Sarjana Sains pada Program Studi Geografi Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum Universitas Negeri Jakarta.

Pada kesempatan ini, secara khusus Penulis ingin mengucapkan terima kasih sebanyak-banyaknya kepada Dosen Pembimbing 1, yaitu Bapak Ilham B. Mataburu, S.Si., M.Si, dan Dosen Pembimbing 2, Ibu Dra. Asma’ Irma Setianingsih, M.Si, yang senantiasa meluangkan waktunya untuk membantu Penulis dalam memberikan kritik, saran, dan arahan selama penulisan skripsi ini. Selanjutnya, Penulis juga ingin mengucapkan banyak terima kasih kepada segenap pihak yang terhormat Bapak/Ibu/Saudara/i:

1. Bapak Firdaus Wajdi, M.A., Ph.D selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum.
2. Pak Ilham B. Mataburu, S.Si., M.Si. selaku Koordinator Program Studi Geografi FIS UNJ
3. Pak Fauzi Ramadhon A’Rachman, S.Pd., M.Sc. selaku Dosen Pembimbing Akademik.
4. Seluruh jajaran Bapak dan Ibu Dosen Geografi UNJ yang telah memberikan ilmu dan pengetahuannya selama penulis menempuh masa perkuliahan.
5. Mba Syifa dan Mas Will selaku admin program studi Geografi yang sudah sangat membantu dalam proses pengurusan berkas dan administrasi selama berkuliah dan penyusunan skripsi ini.
6. Seluruh jajaran pegawai Dinas PUPR Kab. OKI, Bapak H. Ahmad Fuad, S.Si., Bapak Ir. Rozak Indra Praja, S.T., dan Bapak Ir. Eko Wahid Apriansyah, S.T., M.Si selaku para mentor yang senantiasa membimbing dan mengarahkan penulis semasa dalam program magang INSPIRING Batch VI, juga tak luput kepada Mas Adji Massaid, Mba Putri Juniarti, Mba Iyam, dan Mba Elsa Riyani sebagai para asisten mentor yang selalu

membersamai penulis dan Mentee OKI lainnya selama magang. Semoga sehat selalu dan dapat berjumpa lagi.

7. Kedua orang tua penulis Ibu Taripah dan Bapak Yanto, serta Kakak penulis Ardi Nurhuda yang selalu mendukung dan membantu penulis dalam menyelesaikan kegiatan perkuliahan sampai skripsi ini terselesaikan.
8. Teman baik penulis, Namira, Usumia, Najmu dan Widhi yang sudah menemani di penghujung jalan menuju akhir sampai selesainya skripsi ini.
9. Febby Ananda, seorang sahabat hati bagi penulis sesama *aquarius* sejati yang kehadirannya selalu menjadi sumber semangat dan kebahagiaan di tengah perjalanan yang melelahkan ini. Di masa-masa sulit merampungkan skripsi, dialah yang setia menemani, memberi dukungan tanpa henti, dan membantu penulis kembali berdiri ketika semangat mulai redup. Tanpa kehadirannya, perjalanan akhir perkuliahan ini mungkin tak akan sekuat dan setegar ini.
10. Penulis juga ingin mengucapkan terima kasih kepada teman-teman dari LAGUNA Geografi UNJ Angkatan 2021 yang telah memberikan dukungan moril dan semangat selama proses penyusunan skripsi.
11. ***Last but not least, I wanna thank me, I wanna thank me for believing in me, I wanna thankme for doing all this hard work, I wanna thank me for having no days of, I wanna thank me for... for never quitting, I wanna thank me for always being a giver and try give more than I receive, I wanna thank me for try and do more right than wrong, I wanna thank me for just being me at all times.***

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih banyak terdapat kekurangan dan ketidaksempurnaan. Oleh sebab itu, Penulis meminta maaf atas kesalahan yang dilakukan penulis.

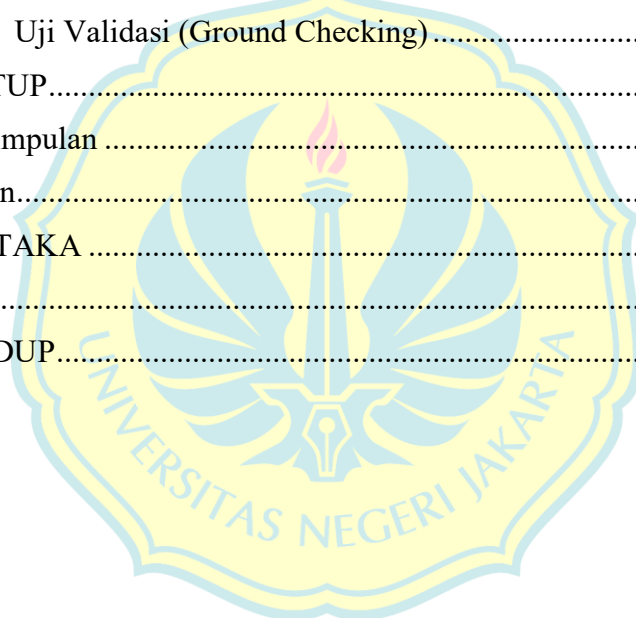
Penulis berharap semoga ke depannya skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca dan dapat dijadikan referensi untuk pengembangan ke arah yang lebih baik. *Wassalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.*

Jakarta, 01 Januari 2025
Febbry Nurul Anggraeni

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI.....	iii
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Identifikasi Masalah	4
C. Pembatasan Masalah	5
D. Rumusan Masalah	5
E. Manfaat Penelitian.....	5
BAB II LANDASAN TEORITIS DAN KERANGKA BERPIKIR.....	7
A. Landasan Teori.....	7
B. Penelitian Relevan.....	13
C. Kerangka Berpikir	15
BAB III METODE PENELITIAN.....	17
A. Tujuan Penelitian.....	17
B. Tempat dan Waktu Penelitian	17
C. Metode Penelitian.....	18
D. Populasi dan Sampel	18
E. Teknik Pengumpulan Data	20
F. Teknik Pengolahan Data	20
G. Teknik Analisis Data.....	24
G. Diagram Alir Penelitian	27
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	30
A. Gambaran Umum Kabupaten Ogan Komering Ilir.....	30

A.1. Topografi.....	31
A.2. Fisiografis.....	32
A.3. Demografi	33
B. Penggunaan Lahan Tahun 2014, 2019, dan 2024	35
C. Perubahan Penggunaan lahan di Kab. OKI dari 2014-2024	38
D. Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Ogan Komering Ilir Tahun 2013-2033	42
E. Kesesuaian Penggunaan Lahan terhadap Rencana Pola Ruang RTRW Kabupaten Ogan Komering Ilir	45
F. Uji Akurasi dan Validasi.....	51
1. Uji Akurasi Matriks Konfusi.....	51
2. Uji Validasi (Ground Checking)	52
BAB V PENUTUP.....	55
A. Kesimpulan	55
B. Saran.....	55
DAFTAR PUSTAKA	57
LAMPIRAN.....	60
RIWAYAT HIDUP	78



Intelligentia - Dignitas

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Jumlah penduduk di Kabupaten Ogan Komering Ilir tahun 2020-2022 (SP2020)	2
Tabel 2 Kebutuhan data dan Sumber data.....	20
Tabel 3 Pedoman klasifikasi penutupan lahan	21
Tabel 4 Kategori kesesuaian akurasi kappa	23
Tabel 5 Persamaan klas penggunaan lahan dengan klas pola ruang RTRW	25
Tabel 6 Klasifikasi nilai kesesuaian penggunaan lahan dengan RTR.....	26
Tabel 4 Tren pertumbuhan penduduk di Kab. OKI tahun 2013-2024	34
Tabel 8 Luas penggunaan lahan tahun 2014, 2019, dan 2024	35
Tabel 9 Matriks perubahan penggunaan lahan tahun 2014 ke tahun 2019 ..	38
Tabel 10 Matriks perubahan penggunaan lahan dari tahun 2019 ke tahun 2024.....	39
Tabel 11 Luas wilayah yang mengalami perubahan penggunaan lahan	40
Tabel 12 Klasifikasi dan luas pola ruang RTRW Kab. OKI tahun 2013-2033	42
Tabel 13 Kesesuaian penggunaan lahan tahun 2014-2024 terhadap pola ruang	45
Tabel 14 Kesesuaian penggunaan lahan terhadap pola ruang.....	48
Tabel 15 Kesesuaian penggunaan lahan terhadap pola ruang per kecamatan	50
Tabel 16 Matriks konfusi tahun 2014	51
Tabel 17 Matriks konfusi tahun 2024	52
Tabel 18 Ground checking melalui observasi lapangan	53

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Kerangka Berpikir	16
Gambar 2 Peta Administrasi Kabupaten Ogan Komering Ilir	17
Gambar 3 Sebaran titik sampel	19
Gambar 4 Diagram Alir Penelitian	29
Gambar 5 Peta Administrasi Kecamatan Kab. Ogan Komering Ilir	30
Gambar 6 Peta Topografi	31
Gambar 7 Pertumbuhan jumlah penduduk.....	33
Gambar 8 Pertumbuhan penduduk di Kab.OKI	34
Gambar 9 Penggunaan lahan di Kab. OKI tahun 2014, 2019, dan 2024	35
Gambar 10 Peta penggunaan lahan tahun 2014, 2019, dan 2024 di Kab. OKI	37
Gambar 11 Peta perubahan penggunaan lahan	41
Gambar 12 Peta Pola Ruang Kab. OKI tahun 2013-2033	44
Gambar 13 Grafik perubahan kesesuaian penggunaan lahan di Kab. OKI..	45
Gambar 14 Kesesuaian penggunaan lahan dengan RTRW dari 2014-2024	47
Gambar 15 bukti submit artikel.....	76
Gambar 16 bukti turnitin.....	76
Gambar 17 Dokumentasi pribadi	76

Intelligentia - Dignitas

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Perubahan klas penggunaan lahan tahun 2014 ke 2019 dari hasil overlay.....	60
Lampiran 2 Perubahan klas penggunaan lahan tahun 2019 ke 2024 dari hasil overlay.....	63
Lampiran 3 Uji validasi melalui <i>google earth</i>	68
Lampiran 4 Bukti <i>submit</i> artikel dan Turnitin.....	76
Lampiran 5 Dokumentasi.....	76
Lampiran 6 Surat izin penelitian	77



Intelligentia - Dignitas