

**ANALISIS SPASIAL KESESUAIAN PENGGUNAAN LAHAN
KABUPATEN BLITAR TAHUN 2020-2024 TERHADAP
RENCANA TATA RUANG WILAYAH KABUPATEN BLITAR
TAHUN 2011 - 2031**



RAHMAT PURNAYUDHANTO
1411621053

Skripsi yang Ditulis untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan dalam Memperoleh
Gelar Sarjana Sains (S.Si)

**PROGRAM STUDI GEOGRAFI
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN HUKUM
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
2025**

ABSTRAK

Alih fungsi lahan yang tidak terkendali menjadi salah satu tantangan utama dalam perencanaan ruang wilayah, khususnya di daerah yang mengalami tekanan pembangunan tinggi. Kabupaten Blitar merupakan wilayah dengan dinamika penggunaan lahan yang cukup tinggi dalam lima tahun terakhir. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kesesuaian penggunaan lahan di Kabupaten Blitar tahun 2020 hingga 2024 terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kabupaten Blitar tahun 2011–2031. Metode yang digunakan adalah pendekatan deskriptif kuantitatif berbasis Sistem Informasi Geografis (SIG) dan Penginderaan Jauh. Data utama berupa citra Landsat 8, peta RTRW, dan data validasi lapangan. Teknik klasifikasi *supervised* digunakan untuk memperoleh peta penggunaan lahan, sedangkan analisis *overlay* spasial digunakan untuk mengevaluasi kesesuaian penggunaan lahan terhadap RTRW. Hasil penelitian menunjukkan bahwa kategori Area Terbangun mengalami peningkatan signifikan, dari 49.599 ha pada tahun 2020 menjadi 61.000 ha pada tahun 2024. Sementara itu, kategori Vegetasi Hijau dan Pertanian mengalami penurunan. Kategori kesesuaian pada tahun 2024 terdiri dari 66.120 ha (Sesuai), 5.221 ha (Kurang Sesuai), dan 102.785 ha (Tidak Sesuai). Validasi klasifikasi menunjukkan tingkat akurasi yang tinggi dengan nilai *Overall Accuracy* sebesar 98% dan *Kappa Index* sebesar 0,975. Penelitian ini menegaskan pentingnya pengawasan terhadap pemanfaatan ruang, terutama di wilayah strategis, guna mendukung implementasi RTRW dan menjaga keberlanjutan lingkungan.

Kata Kunci: Penggunaan Lahan, Kesesuaian Lahan, RTRW, SIG, Kabupaten Blitar

Intelligentia - Dignitas

ABSTRACT

Uncontrolled land use change is one of the main challenges in spatial planning, especially in regions facing increasing development pressure. Blitar Regency is an area with high land use dynamics in the last five years. This study aims to analyze the suitability of land use in Blitar Regency from 2020 to 2024 against the Regional Spatial Plan (RTRW) for the 2011–2031 period. A quantitative descriptive approach was applied, utilizing Geographic Information Systems (GIS) and Remote Sensing techniques. The main data sources include Landsat 8 imagery, official RTRW maps, and field validation points. Supervised classification was used to generate land use maps, while spatial overlay analysis was conducted to assess land use suitability. The results show that Built-up Areas increased significantly from 49,599 ha in 2020 to 61,000 ha in 2024. Meanwhile, Green Vegetation and Agricultural areas decreased over time. In 2024, suitability categories were recorded as 66,120 ha (Suitable), 5,221 ha (Less Suitable), and 102,785 ha (Unsuitable). Land use classification validation in 2024 achieved high accuracy, with an Overall Accuracy of 98% and a Kappa Index of 0.975. This study highlights the urgency of controlling land conversion, especially in strategic areas, to support RTRW implementation and ensure sustainable land use.

Keywords: Land Use, Land Suitability, Spatial Plan, GIS, Blitar Regency



LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI
Penanggung Jawab
Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum



Kirdaus Waidi, M.A., Ph.D
NIP. 198107182008011016

No	Tim Penguji	Tanda Tangan	Tanggal
1.	<u>Dr. Samadi, M.Si</u> NIP. 197405192008121001 Ketua		04-08-2025
2.	<u>Prof. Dr. Muzani Jalaludin, Dipl.Geo, M.Si</u> NIP. 196011202000031001 Penguji Ahli I		04-08-2025
3.	<u>Fauzi Ramadhoan A'Rachman, S.Pd., M.Sc</u> NIP. 198904252019031011 Penguji Ahli II		04-08-2025
4.	<u>Ilham B. Mataburu, S.Si., M.Si.</u> NIP. 197405192008121001 Dosen Pembimbing I		04-08-2025
5.	<u>Sony Nugratama H, S.Pd., M.Si.</u> NIP. 198510022023211014 Dosen Pembimbing II		04-08-2025

Tanggal Lulus : 25 Juli 2025

Intelligentia - Dignitas

LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Rahmat Purnayudhanto
NIM : 1411621053
Program Studi : Geografi
Fakultas : Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum
Universitas : Universitas Negeri Jakarta

Dengan ini saya menyatakan:

1. Skripsi ini adalah asli dan belum pernah saya ajukan untuk memperoleh gelar akademik (Ahli Madya, Sarjana, Magister, dan/atau Doktor) baik di Universitas Negeri Jakarta ataupun di Universitas lain.
2. Skripsi ini murni hasil gagasan, rumusan, dan hasil saya sendiri tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan dan bantuan dari dosen pembimbing dan dosen penguji.
3. Dalam skripsi ini tidak terdapat unsur plagiarisme, semua acuan dan rujukan tertulis secara jelas dengan mencantumkan nama pengarang/pemulis yang disebutkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh, apabila di kemudian hari terdapat kesalahan dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang sudah saya peroleh serta sanksi lainnya yang berlaku di Perguruan Tinggi ini.

Jakarta, 28 Juli 2025



Rahmat Purnayudhanto

NIM. 1411621053



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220
Telepon/Faksimili: 021-4894221
Laman: lib.unj.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Rahmat Purnayudhanto
NIM : 1411621053
Fakultas/Prodi : Fakultas Ilmu Sosial Dan Hukum/ Geografi
Alamat email : rpurnayudhanto@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

☒ Skripsi ☐ Tesis ☐ Disertasi ☐ Lain-lain (... ..)

yang berjudul :

Analisis Spasial Kesesuaian Penggunaan Lahan Kabupaten Blitar Tahun 2020-2024 Terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Blitar Tahun 2011 - 2031

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 5 Agustus 2025
Penulis

Rahmat Purnayudhanto

Intelligentia - Dignitas

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini kupersembahkan untuk kedua orang tua, bangsa dan negara.

وَالَّذِينَ جَاهَدُوا فِينَا لَنَهْدِيَنَّهُمْ سُبُلَنَا وَإِنَّ اللَّهَ لَمَعَ الْمُحْسِنِينَ ﴿٦١﴾

Al-Ankabut : 69

“Orang-orang yang berusaha dengan sungguh-sungguh untuk (mencari keridaan) Kami benar-benar akan Kami tunjukkan kepada mereka jalan-jalan Kami. Sesungguhnya Allah benar-benar bersama orang-orang yang berbuat kebaikan.”



Intelligentia - Dignitas

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat rahmat dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan proposal skripsi ini yang berjudul "Analisis Spasial Kesesuaian Penggunaan Lahan Kabupaten Blitar Tahun 2020-2024 Terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Blitar Tahun 2011 - 2031". Proposal ini disusun sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan studi Strata 1 (S1) pada Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kesesuaian penggunaan lahan terhadap peruntukan kawasan yang diatur dalam Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kabupaten Blitar. Dengan pendekatan analisis spasial, penelitian ini diharapkan dapat memberikan kontribusi dalam mendukung implementasi RTRW yang lebih efektif, sekaligus membantu pengelolaan wilayah secara berkelanjutan.

Penulis menyadari bahwa proposal ini tidak akan tersusun tanpa bimbingan, arahan, dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada bapak Ilham B. Mataburu, S.Si., M.Si., selaku dosen pembimbing pertama, yang telah memberikan bimbingan, arahan, dan dorongan yang sangat berarti selama proses penyusunan proposal ini. Bapak Sony Nugratama H., S.Pd., M.Si., selaku dosen pembimbing kedua, yang telah memberikan saran, kritik, dan masukan yang konstruktif untuk penyempurnaan proposal ini. Semua pihak, baik keluarga, teman, maupun rekan-rekan mahasiswa, yang telah memberikan dukungan moril, motivasi, dan bantuan selama proses penyusunan karya ini. Penulis juga ingin menyampaikan ucapan terima kasih sebesar - besarnya kepada :

1. Bapak Firdaus Wajdi, S.Th., M.A., Ph.D., selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Jakarta.
2. Ibu Dr. Kurniawati, M.Si., Bapak Dr. Aris Munandar M.Si. dan Bapak Abdul Haris M.Si. selaku jajaran Wakil Dekan Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Jakarta.
3. Bapak Ilham B Mataburu, S.Si., selaku Koordinator Program Studi Geografi Universitas Negeri Jakarta.
4. Bapak Dr. Aris Munandar, M.Si. selaku Dosen Pembimbing Akademik.
5. Segenap Bapak dan Ibu dosen serta Staf Program Studi Geografi Universitas Negeri Jakarta yang telah memberikan ilmu dan pengetahuannya, serta bimbingannya selama menempuh perkuliahan.

6. Bapak Sersan Mayor Marinir Dwi Hernanto dan Ibu Mastiyah selaku orang tua penulis, yang selama ini dengan ikhlas dan tulus membesarkan dan memotivasi penulis hingga berada di titik ini.
7. Saudari Qonitah Nursyifa Kaunyah selaku rekanita penulis, yang senantiasa mendukung dan mendorong penulis dalam masa - masa perjuangan dari SMA hingga kini.
8. Saudari Dwitya Nurapriaputri sebagai adik kandung penulis, yang menjadikan penulis sebagai seorang abang dan panutan baik dalam hidupnya.
9. Akung Djemari, Uti Katmini, serta Alm Akung Sanusi dan Uti Mastini, yang senantiasa memotivasi penulis agar bisa menjadi penerus yang baik di keluarga besar.
10. Bapak Trisno Widodo dan Mas Punjung Aziz selaku mentor Inspiring Batch VI Kabupaten Blitar serta segenap pegawai Dinas PUPR Kabupaten Blitar, yang mendukung penulis untuk melaksanakan penelitian ini.
11. Teman - teman pemuda beriman dan laguna 2021 yang selalu kebersamai penulis dalam berjuang hingga kini.
12. Teman - teman MSIB Batch VI, Nasuka, Nabila, Nur, Alipia, dan Ivana
13. Seluruh senior, abang, kakak, dan adik rumpun geografi yang selama ini kebersamai penulis dalam berkolaborasi.

Penulis menyadari bahwa proposal ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun demi perbaikan karya ini di masa mendatang. Semoga proposal ini dapat bermanfaat bagi penulis dan pihak-pihak lain yang berkepentingan, serta dapat menjadi kontribusi positif dalam pengembangan ilmu pengetahuan, khususnya dalam bidang perencanaan wilayah dan pengelolaan sumber daya lahan.

Jakarta, Juli 2025
Penulis

Intelligentia - Dignitas Rahmat Purnayudhanto

DAFTAR ISI

ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI.....	v
LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS.....	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	5
1.3 Pembatasan Masalah.....	6
1.4 Rumusan Masalah.....	6
1.5 Manfaat Penelitian.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	8
2.1 Rencana Tata Ruang Wilayah	8
2.2 Kawasan Dalam Rencana Tata Ruang Wilayah	9
2.3 Penggunaan Lahan.....	11
2.4 Perubahan Penggunaan Lahan.....	12
2.5 Sistem Informasi Geografis	13
2.6 Penginderaan Jauh	13
2.7 Penelitian Relevan	13

2.8 Kerangka Berpikir	16
BAB III METODE PENELITIAN.....	18
3.1 Tujuan Penelitian.....	18
3.2 Lokasi dan Waktu Penelitian.....	18
3.3 Metode Penelitian	19
3.4 Populasi dan Sampel.....	19
3.5 Teknik Pengumpulan Data	19
3.6 Teknik Pengolahan Data.....	20
3.7 Teknik Analisis Data	22
3.8 Diagram Alir Penelitian.....	24
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	25
4.1 Deskripsi Wilayah Kabupaten Blitar	25
4.2 Perubahan Penggunaan Lahan Tahun 2020–2024.....	26
4.3 Analisis Spasial Kesesuaian Penggunaan Lahan Kabupaten Blitar Tahun 2020-2024 Terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Blitar Tahun 2011 – 2031	35
4.4 Validasi Lapangan Berdasarkan Interpretasi Citra	41
4.5 Kaitan Perubahan Penggunaan Lahan dengan Fenomena Wilayah	43
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	45
5.1 Kesimpulan.....	45
5.2 Saran	46
DAFTAR PUSTAKA.....	47
Lampiran	50
RIWAYAT HIDUP PENULIS	60

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Provinsi Dengan Jumlah Penduduk Terbanyak di Indonesia	1
Tabel 2. Jumlah Penduduk, Laju Pertumbuhan Penduduk per Tahun, Distribusi Persentase Penduduk, Kepadatan Penduduk, Rasio Jenis Kelamin Penduduk Menurut Kecamatan Kabupaten Blitar.....	2
Tabel 3. Jumlah Penduduk Kabupaten Blitar Tahun 2020 - 2023	3
Tabel 4. Sumber Data Penelitian	19
Tabel 5. Kategori Kesesuaian Akurasi Kappa.....	21



Intelligentia - Dignitas

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kerangka Berpikir	17
Gambar 2. Lokasi Penelitian (Kabupaten Blitar)	18
Gambar 3. Diagram Alir Penelitian.....	24



Intelligentia - Dignitas