

**MATA PENCAHARIAN KELOMPOK TANI
KAMPUNG BAYAM MADANI PASCA
MENEMPATI RUSUN HUNIAN PEKERJA
PENDUKUNG OPERASIONAL (HPPO) DI AREA
JIS PAPANGGO JAKARTA UTARA**



Clarissa Oktaviranti
1406622032

Skripsi yang Ditulis untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan dalam Memperoleh
Gelar Sarjana (S.Sos.)

**PROGRAM STUDI SOSIOLOGI
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN HUKUM
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
2026**

ABSTRAK

Clarissa Oktaviranti, Mata Pencapaian Kelompok Tani Kampung Bayam Madani Pasca Menempati Rusun Hunian Pekerja Pendukung Operasional (HPPO) di Area JIS Papanggo Jakarta Utara, Skripsi. Jakarta: Program Studi Sosiologi, Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum, Universitas Negeri Jakarta, 2026.

Penelitian ini berfokus pada analisis perubahan mata pencapaian yang dialami oleh Kelompok Tani Kampung Bayam Madani pasca menempati Rusun Hunian Pekerja Pendukung Operasional (HPPO) di area Jakarta International Stadium (JIS), Papanggo, Jakarta Utara. Tujuan penelitian ini adalah mendeskripsikan kondisi mata pencapaian Kelompok Tani Kampung Bayam Madani pasca menempati Rusun HPPO dan Mendeskripsikan *Sustainable Livelihood* pada Kelompok Tani Kampung Bayam Madani di Rusun HPPO JIS Papanggo Jakarta Utara.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif dengan metode studi kasus. Subjek penelitian pada penelitian ini melibatkan 8 (delapan) informan, terdiri dari ketua kelompok tani, anggota yang hanya fokus bertani, dan anggota dengan latar belakang pekerjaan yang beragam. Penelitian ini dilakukan di Hunian Pekerja Pendukung Operasional (HPPO) yang berlokasi di area JIS, Papanggo, Jakarta Utara. Penelitian dilaksanakan pada bulan Januari hingga April 2026. Pengumpulan data dilakukan dengan observasi, wawancara, dokumentasi dan studi kepustakaan. Teori yang digunakan pada penelitian ini adalah *Sustainable Livelihood Framework (SLF)* yang dikembangkan oleh Chambers dan Conway sebagai kerangka analisis utama.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa relokasi ke Rusun HPPO mengubah struktur mata pencapaian Kelompok Tani Kampung Bayam Madani dari pertanian kolektif berskala besar menjadi diversifikasi sektor informal non-pertanian seperti kuli bangunan, montir bengkel, dan pengusaha warung makan. Sementara itu, aktivitas pertanian kini hanya berfungsi sebagai penopang subsistensi pangan dengan pendapatan terbatas. Analisis *Pentagon of Assets* menunjukkan bahwa modal sosial menjadi aset terkuat melalui gotong royong dan subsidi silang antaranggota, sedangkan modal finansial dan modal alam mengalami penurunan akibat penyusutan lahan dan terputusnya jaringan pemasaran. Dari sisi *Transforming Structures and Processes*, berbagai komitmen pemerintah terkait pekerjaan, pengembangan agrowisata, legalitas usaha, dan perjanjian sewa belum terealisasi sehingga menciptakan ketidakpastian struktural bagi komunitas. Sebagai bentuk adaptasi, komunitas menerapkan strategi intensifikasi pertanian, diversifikasi pekerjaan non-pertanian, serta migrasi anggota.

Kata Kunci: Mata Pencapaian, Relokasi, Kelompok Tani, Rusun HPPO, Diversifikasi Nafkah, *Sustainable Livelihood Framework*, Kampung Bayam Madani

ABSTRACT

Clarissa Oktaviranti, *Livelihoods of the Kampung Bayam Madani Farmers Group After Relocation to the Hunian Pekerja Pendukung Operasional (HPPO) Flats in the Jakarta International Stadium (JIS), Papanggo, North Jakarta, Thesis. Jakarta: Sociology Study Program, Faculty of Social Sciences and Law, Universitas Negeri Jakarta, 2026.*

This research focuses on analyzing the changes in livelihood experienced by the Kampung Bayam Madani Farmer Group following their relocation to the HPPO Flats in the Jakarta International Stadium (JIS) area, Papanggo, North Jakarta. The objectives of this research are to describe the livelihood conditions of the Kampung Bayam Madani Farmer Group after occupying the HPPO Flats and to describe the Sustainable Livelihood of the Kampung Bayam Madani Farmer Group at the HPPO Flats JIS Papanggo, North Jakarta.

This research employs a qualitative approach using a case study method. The research subjects involved 8 (eight) informants, consisting of the head of the farmer group, members who focus solely on farming, and members with diverse occupational backgrounds. This research was conducted at the HPPO Flats located in the JIS area, Papanggo, North Jakarta. The research was carried out from January to April 2026. Data collection was conducted through observation, interviews, documentation, and literature study. The theory used in this research is the Sustainable Livelihood Framework (SLF) developed by Chambers and Conway as the main analytical framework.

The results of this research indicate that the relocation to HPPO Flats transformed the livelihood structure of the Kampung Bayam Madani Farmer Group from large-scale collective farming into a diversification of informal non-agricultural sectors, such as construction laborers, workshop mechanics, and food stall entrepreneurs. Meanwhile, agricultural activities now function only as a subsistence food support with limited income. The Pentagon of Assets analysis shows that social capital has become the strongest asset through mutual cooperation and cross-subsidies among members, while financial capital and natural capital have declined due to land shrinkage and the disruption of marketing networks. In terms of Transforming Structures and Processes, various government commitments related to employment, agrotourism development, business legality, and lease agreements have not yet been realized, thereby creating structural uncertainty for the community. As a form of adaptation, the community has implemented strategies of agricultural intensification, diversification into non-agricultural work, and member migration.

Keywords: *Livelihoods, Relocation, Farmers Group, HPPO Flats, Livelihood Diversification, Sustainable Livelihood Framework, Kampung Bayam Madani.*

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Penanggung Jawab/Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum
Universitas Negeri Jakarta



Firdaus Wajdi, S.Th.I., M.A., Ph.D.

NIP. 198107182008011016

No.	Nama	Tanda Tangan	Tanggal
1.	<u>Dr. Rusfadia Saktiyanti Jahja, S.Sos., M.Si.</u> NIP. 197810012008012016 Ketua		27 Juli 2026
2.	<u>Dr. Asep Suryana, S.Sos., M.Si.</u> NIP. 197104032005011003 Penguji Ahli I		27 Juli 2026
3.	<u>Devi Yulianita Victorine Beta Querida, S.Sos, M.A</u> NIP. 199707032025062012 Penguji Ahli II		27 Juli 2026
4.	<u>Prof. Dr. Evy Clara, M.Si.</u> NIP. 195909271984032001 Pembimbing I		27 Juli 2026
5.	<u>Atik Kurniawati, M.Si</u> NIP. 199110012022032014 Pembimbing II		27 Juli 2026

Tanggal Lulus: 14 Agustus 2026

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini, mahasiswa Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum Universitas Negeri Jakarta:

Nama : Clarissa Oktaviranti

NIM : 1406622032

Program Studi : S1 Sosiologi

Menyatakan bahwa skripsi saya yang berjudul “Mata Pencarian Kelompok Tani Kampung Bayam Madani Pasca Menempati Rusun Hunian Pekerja Pendukung Operasional (HPPO) di Area JIS Papanggo Jakarta Utara” adalah:

1. Skripsi ini asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (ahli madya, sarjana, magister, dan/atau doctor) baik di Universitas Negeri Jakarta maupun di Perguruan Tinggi lainnya.
2. Skripsi ini murni hasil gagasan dan rumusan penelitian saya sendiri. Tanpa bantuan dari orang lain, kecuali bimbingan dan arahan dari Dosen Pembimbing.
3. Skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis maupun dipublikasikan ke orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai sitasi dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar Pustaka.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menanggung segala sanksi akademik sesuai dengan yang berlaku di Universitas Negeri Jakarta.

Jakarta, 27 Juli 2026



Clarissa Oktaviranti



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI,
SAINS, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
UPT PERPUSTAKAAN
Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220
Telepon/Faksimili: (021) 4894221
Laman: lib.unj.ac.id.

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Clarissa Oktaviranti
NIM : 1406622032
Fakultas/Prodi : Ilmu Sosial dan Hukum/S1 Sosiologi
Alamat Surel : clarissaoktaviranti77@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas Karya Ilmiah:

☒ Skripsi ☐ Tesis ☐ Disertasi ☐ Lain-Lain (.....)

yang berjudul: **Mata Pencapaian Kelompok Tani Kampung Bayam Madani Pasca Menempati Rusun Hunian Pekerja Pendukung Operasional (HPPO) di Area JIS Papanggo Jakarta Utara**

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini, UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, dan mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan/atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 27 Juli 2026

Clarissa Oktaviranti

MOTTO PERSEMBAHAN

"Winning isn't all that. And neither is losing. It's just something that happens. It's an outcome. What matters is the input and the journey."

- Alysa Liu -

سَعَى مَا إِلَّا لِلْإِنْسَانِ لَيْسَ وَأَنْ

“Dan bahwa manusia hanya memperoleh apa yang telah diusahakannya.”

- QS. An-Najm: 39 -

Alhamdulillah, skripsi ini saya persembahkan pertama-tama untuk diri saya sendiri karena sudah bertahan dan tidak menyerah dalam melawan segala kesulitan selama masa perkuliahan. Dedikasi spesial berikutnya saya tujukan kepada orang tua, kakak, dan adik saya yang senantiasa menguatkan lewat doa dan kasih sayang yang tiada henti. Tidak lupa, saya juga ingin berterima kasih kepada keluarga dan sahabat dekat yang telah mewarnai perjalanan ini dengan dukungan yang luar biasa hingga akhirnya saya bisa mencapai titik ini.

KATA PENGANTAR

Dengan menyebut nama Allah SWT yang Maha Pengasih lagi Maha Penayang, puji dan syukur peneliti panjatkan ke hadirat Allah SWT atas segala rahmat dan hidayah-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini. Perjalanan panjang ini akhirnya sampai pada titik yang selama ini peneliti impikan, dan semua itu tidak terlepas dari kehadiran banyak pihak yang mewarnai setiap langkahnya. Pada kesempatan ini, peneliti ingin menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Firdaus Wajdi, M.A., Ph.D. selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum Universitas Negeri Jakarta.
2. Dr. Rusfadia Saktiyanti Jahja, M.Si. selaku Koordinator Program Studi Sosiologi dan Ketua Sidang Skripsi.
3. Prof. Dr. Evy Clara, M.Si. selaku Dosen Pembimbing I, terima kasih atas kesabaran, ketulusan, dan bimbingan yang menjadi cahaya di tengah kegelisahan peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Atik Kurniawati, M.Si. selaku Dosen Pembimbing II, terima kasih telah memberikan banyak arahan, perhatian, kritik, dan saran yang membangun selama proses penelitian dan penulisan skripsi ini.
5. Dr. Asep Suryana, M.Si. selaku Penguji Ahli I Sidang Skripsi yang telah memberikan banyak kritik dan masukan kepada peneliti.
6. Devi Yulianita Victorine Beta Querida, M.A. selaku Penguji Ahli II Sidang Skripsi yang telah memberikan banyak masukan dan kritik kepada peneliti.
7. Dr. Ikhlasih Dalimoenthe, M.Si. selaku Pembimbing Akademik dan Ketua Seminar Proposal Skripsi, terima kasih telah memberikan bimbingan, dukungan, dan arahan kepada peneliti selama masa perkuliahan hingga proses penyusunan penelitian ini.

8. Seluruh Dosen Program Studi Sosiologi yang telah mendidik dan berbagi ilmu yang membentuk peneliti menjadi pribadi yang lebih kritis dan peka terhadap realitas sosial.
9. Keluarga peneliti, khususnya Papa, Mama, Mba Nisa, dan Keanu, yang menjadi alasan terkuat peneliti untuk terus berjuang. Terima kasih atas doa yang tidak pernah putus, dukungan yang selalu hadir, dan cinta yang tidak perlu diucapkan untuk dirasakan.
10. Bapak F, Bapak H, Bapak K, Bapak O, Bapak T, Bapak TS, Ibu N, dan Ibu Y selaku informan penelitian, terima kasih telah membuka pintu dan berbagi cerita dengan begitu tulus sehingga penelitian ini dapat terwujud.
11. Bapak Y dari Front Perjuangan Pemuda Indonesia (FPPI) dan Bapak HA dari Indonesia Resilience (IRES) selaku triangulasi data, terima kasih atas waktu dan perspektif berharga yang diberikan.
12. Disitu (Aisyah, Anin, Bagus, Lala, Pira, Septian, Tiara, dan Winona) selaku sahabat yang menemani sejak awal perkuliahan hingga detik ini. Terima kasih telah menjadi tempat pulang di tengah hiruk-pikuk perjalanan ini.
13. Aiko dan Ferdi, sahabat yang hadir dari pertemuan tak terduga saat magang di BPJS Ketenagakerjaan. Terima kasih telah menjadi *support system* yang hangat dan tulus hingga sejauh ini.
14. Teman-teman BEMP Sosiologi UNJ Kabinet Navalys Periode 2023/2024 dan BEM Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum UNJ Kabinet Eskalasi Aksi Periode 2024/2025, terima kasih telah menjadi bagian dari perjalanan organisasi dan memberikan pengalaman yang berharga bagi peneliti.
15. Seluruh teman Sosiologi angkatan 2022, yang berjuang di jalan yang sama. Semoga kita semua sampai di tujuan masing-masing dengan kepala tegak dan hati yang penuh.
16. Seluruh pihak yang terlibat yang tidak dapat disebutkan satu per satu, setiap kebaikan dan bantuan yang diberikan sungguh tidak luput dari rasa terima kasih peneliti.

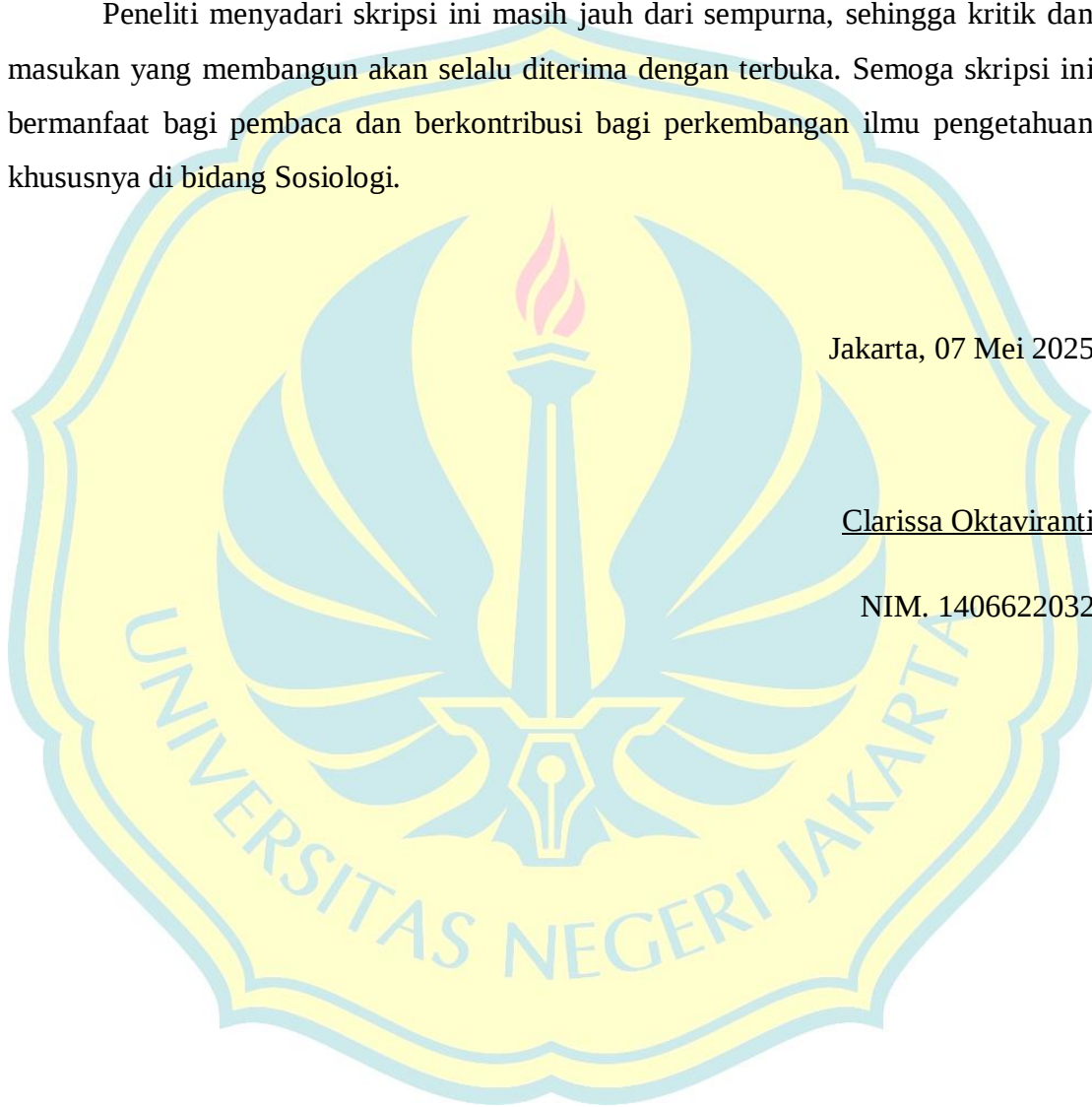
17. Dan yang terakhir, untuk diri sendiri, Clarissa Oktaviranti. Terima kasih sudah tidak menyerah. Terima kasih sudah tetap bangkit di hari-hari yang terasa paling berat. Terima kasih sudah membuktikan kepada diri sendiri bahwa kamu mampu, meski berkali-kali meragukannya.

Peneliti menyadari skripsi ini masih jauh dari sempurna, sehingga kritik dan masukan yang membangun akan selalu diterima dengan terbuka. Semoga skripsi ini bermanfaat bagi pembaca dan berkontribusi bagi perkembangan ilmu pengetahuan khususnya di bidang Sosiologi.

Jakarta, 07 Mei 2025

Clarissa Oktaviranti

NIM. 1406622032



DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
ABSTRACT.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iii
LEMBAR ORISINALITAS	iv
LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS.....	v
MOTTO PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR SKEMA	xvi
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Permasalahan Penelitian	11
1.3 Tujuan Penelitian.....	11
1.4 Manfaat Penelitian.....	12
1.5 Tinjauan Literatur Sejenis.....	13
1.6 Kerangka Konseptual.....	26
1.6.1 Kelompok Tani	26
1.6.2 Rumah Susun (Rusun).....	30
1.6.3 <i>Sustainable Livelihood Framework</i>	34
1.6.4 Hubungan Antar Konsep	39
1.7 Metodologi Penelitian.....	41
1.7.1 Pendekatan Penelitian	41
1.7.2 Subjek Penelitian	42
1.7.3 Lokasi dan Waktu Penelitian	43
1.7.4 Peran Peneliti	44
1.7.5 Teknik Pengumpulan Data	44

1.7.6 Triangulasi Data.....	46
1.8 Sistematika Penulisan	47
BAB II KONTEKS SOSIAL KELOMPOK TANI KAMPUNG BAYAM MADANI.....	49
2.1 Pengantar.....	49
2.2 Sejarah dan Profil Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	50
2.2.1 Awal Terbentuknya Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	51
2.2.2 Kondisi Kelompok Tani Kampung Bayam Madani Sebelum dan Setelah Relokasi.....	56
2.2.3 Struktur Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	58
2.2.4 Visi dan Misi Kelompok Tani Kampung Bayam Madani.....	60
2.3 Deskripsi Lokasi Rusun Hunian Pekerja Pendukung Operasional (HPPO) ..	61
2.3.1 Kondisi Fisik Rusun HPPO	62
2.3.2 Fasilitas Penunjang Rusun HPPO bagi Kelompok Tani	65
2.3.3 Akses Transportasi Umum ke Rusun HPPO	68
2.3.4 Status Hukum dan Kategori Rusun HPPO	70
2.4 Kehidupan Sosial dan Budaya Kelompok Tani Kampung Bayam Madani Pasca Menempati HPPO.....	71
2.4.1 Sistem Gotong Royong dan Kegiatan Komunal.....	72
2.4.2 Kegiatan Pendidikan dan Pengembangan Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	74
2.5 Profil Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	76
2.5.1 MF, Ketua Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	77
2.5.2 TS, Mantan Operator Mesin Bubut yang Kini Fokus Bertani.....	77
2.5.3 T, Kuli Bangunan Serabutan yang Dibayar Harian	78
2.5.4 O, Kenek Montir Bengkel yang Berpengalaman lebih dari Satu Dekade	78
2.5.5 K, Kuli Bangunan Harian yang Kerap Berpindah Proyek	79
2.5.6 H, Pemilik Warung Makan Berpengalaman sebagai Karyawan Restoran	79
2.5.7 N, Ketua Kelompok Ibu-Ibu Produsen Olahan Hasil Tani.....	80
2.5.8 Y, Ibu Rumah Tangga Aktif dalam Produksi Olahan Hasil Tani	80
2.6 Penutup	81

BAB III MATA PENCAHARIAN KELOMPOK TANI KAMPUNG BAYAM MADANI PASCA MENEMPATI RUSUN HUNIAN PEKERJA PENDUKUNG OPERASIONAL (HPPO) DI AREA JIS PAPANGGO JAKARTA UTARA . 82

3.1 Pengantar.....	82
3.2 Perubahan Struktur Mata Pencaharian Pasca Relokasi ke HPPO	83
3.2.1 Kondisi Pertanian Sebelum dan Sesudah Relokasi.....	84
3.2.2 Diversifikasi Pekerjaan Anggota Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	89
3.3 Jenis-Jenis Pekerjaan Kelompok Tani Kampung Bayam Madani di Luar Sektor Pertanian	92
3.3.1 Kuli Bangunan sebagai Sumber Penghasilan Utama di Tengah Keterbatasan Lahan Produktif	93
3.3.2 Montir dan Kenek Bengkel sebagai Pemanfaatan Keterampilan Teknis dalam Lingkungan Perkotaan.....	95
3.3.3 Operator Mesin Bubut sebagai Pekerjaan Formal Berbasis Keahlian di Sektor Industri	98
3.3.4 Usaha Warung Makan dan Kuliner sebagai Strategi Wirausaha Mandiri Pasca Relokasi	99
3.3.5 Pengolahan Produk Pertanian dan Kegiatan Ekonomi Perempuan sebagai Bentuk Pemberdayaan Ekonomi Berbasis Komunitas	102
3.4 Pendapatan dan Pengeluaran Rumah Tangga Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	106
3.4.1 Sumber dan Besaran Pendapatan Anggota.....	107
3.4.2 Beban Pengeluaran Baru Pasca Relokasi ke HPPO.....	109
3.4.3 Strategi Penghematan dan Subsidi Silang dalam Kelompok Tani Kampung Bayam Madani.....	113
3.5 Keterbatasan Akses Pasar dan Jaringan Ekonomi.....	115
3.5.1 Pemasaran Hasil Pertanian yang Belum Optimal	116
3.5.2 Potensi Agrowisata sebagai Diversifikasi Pendapatan.....	118
3.6 Konteks Kerentanan (<i>Vulnerability Context</i>) dalam Mata Pencaharian Kelompok Tani Kampung Bayam Madani Pasca Relokasi ke HPPO	123
3.6.1 Guncangan (<i>Shocks</i>): Relokasi sebagai Peristiwa Disruptif.....	123
3.6.2 Tren (<i>Trends</i>): Tekanan Struktural Jangka Panjang	125
3.6.3 Musiman (<i>Seasonality</i>): Ketidakstabilan Pendapatan Berkala	128
3.7 Penutup	130

BAB IV SUSTAINABLE LIVELIHOOD PADA KELOMPOK TANI KAMPUNG BAYAM MADANI DI RUSUN HUNIAN PEKERJA PENDUKUNG OPERASIONAL (HPPO) JIS PAPANGGO JAKARTA UTARA.....	132
4.1 Pengantar.....	132
4.2 Lima Modal Penghidupan (<i>Pentagon of Assets</i>) dalam Konteks Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	133
4.2.1 Modal Manusia (<i>Human Capital</i>): Kapasitas, Pengetahuan, dan Keterampilan Anggota Kelompok Tani Pasca Relokasi.....	135
4.2.2 Modal Sosial (<i>Social Capital</i>): Solidaritas Komunitas dan Jaringan Dukungan Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	139
4.2.3 Modal Alam (<i>Natural Capital</i>): Perubahan Akses Lahan dan Strategi Pertanian di Lingkungan HPPO JIS	143
4.2.4 Modal Fisik (<i>Physical Capital</i>): Kondisi Hunian, Infrastruktur, dan Fasilitas Pendukung Penghidupan	146
4.2.5 Modal Finansial (<i>Financial Capital</i>): Kondisi Pendapatan dan Ketahanan Ekonomi Rumah Tangga Petani.....	150
4.3 Struktur dan Proses Transformatif (<i>Transforming Structures and Processes</i>) dalam Menentukan Penghidupan Kelompok Tani Kampung Bayam Madani ...	154
4.3.1 Struktur: Aktor dan Tata Kelola Relokasi Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	154
4.3.2 Proses Transformatif: Kebijakan dan Implementasi Relokasi di HPPO JIS	157
4.4 Strategi Penghidupan (<i>Livelihood Strategies</i>) Pasca Relokasi pada Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	160
4.4.1 Intensifikasi dan Ekstensifikasi Pertanian dalam Keterbatasan Lahan ..	160
4.4.2 Diversifikasi Mata Pencarian ke Sektor Non-Pertanian	162
4.4.3 Migrasi sebagai Strategi Keluar dari Komunitas	165
4.5 Penutup	167
BAB V PENUTUP.....	169
5.1 Kesimpulan	169
5.2 Saran	171
DAFTAR PUSTAKA.....	173
LAMPIRAN	177
RIWAYAT HIDUP PENELITI.....	212

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Subjek Penelitian.....	42
Tabel 2. 2 Kronologi Perjalanan Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	53
Tabel 2. 1 Pilihan Transportasi Umum dari Rusun HPPO.....	69
Tabel 3. 1 Perbandingan Komprehensif Kondisi Pertanian Kelompok Tani Kampung Bayam Madani dalam Tiga Periode.....	88
Tabel 3. 2 Tiga Pilar Diversifikasi Nafkah Kelompok Tani Kampung Bayam Madani Pasca Relokasi ke HPPO.....	91
Tabel 3. 3 Jenis-Jenis Pekerjaan dan Karakteristik Ekonomi Anggota Kelompok Tani Kampung Bayam Madani.....	105
Tabel 3. 4 Estimasi Pola Pengeluaran Rumah Tangga Anggota Kelompok Tani Kampung Bayam Madani.....	112
Tabel 3. 5 Peta Potensi, Hambatan, dan Langkah Strategis Pengembangan Agrowisata Kampung Bayam Madani.....	122
Tabel 4. 1 <i>Pentagon of Assets</i> Kelompok Tani Kampung Bayam Madani.....	134
Tabel 4. 2 Indikator Modal Sosial Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	142
Tabel 4. 3 Komoditas Pertanian dan Perikanan yang Dibudidayakan di HPPO JIS	146
Tabel 4. 4 Struktur Pendapatan dan Pengeluaran Rumah Tangga (Estimasi)	152
Tabel 4. 5 Peta Aktor Struktural dan Pengaruhnya terhadap Penghidupan Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	157

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Data Usaha Pertanian Perorangan (UTP) Pertanian DKI Jakarta dan Nasional.....	5
Gambar 2. 8 Logo Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	55
Gambar 2. 1 Bangunan Rusun HPPO	62
Gambar 2. 2 Lorong Rusun HPPO	63
Gambar 2. 3 Ruang Belajar dan Perpustakaan di Lantai 1 HPPO.....	64
Gambar 2. 4 Ruang Tamu dan <i>Kitchen Set</i> Unit Rusun HPPO.....	65
Gambar 2. 5 Lahan Pertanian di HPPO	66
Gambar 2. 6 Fasilitas Dapur Kuliner di HPPO	67
Gambar 2. 7 Rute Transjakarta dan Jaklingko yang Melintasi HPPO.....	69
Gambar 2.9 Jadwal Ronda Malam Kelompok Tani Kampung Bayam Madani.....	72
Gambar 3. 1 Kampung Bayam Sebelum Relokasi	85
Gambar 3. 2 Proses Produksi Keripik Bayam oleh Ibu-Ibu Kelompok Tani Kampung Bayam Madani.....	102
Gambar 3. 3 Pameran UMKM di Museum Nasional	103
Gambar 3. 4 Fasilitas <i>Greenhouse</i> di HPPO	119
Gambar 4. 1 Aktivitas Pertanian Kelompok Tani Kampung Bayam Madani.....	136
Gambar 4. 2 Pelaksanaan Piket Rutin di Area Lorong Rusun HPPO	140
Gambar 4. 3 Pemanfaatan Area Pertanian oleh Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	144
Gambar 4. 4 Budidaya Ikan di Area HPPO JIS.....	145
Gambar 4. 5 Area Pendopo di HPPO JIS.....	148

DAFTAR SKEMA

Skema 1. 1 Tinjauan Literatur Sejenis	13
Skema 1. 2 <i>Sustainable Livelihood Framework</i>	36
Skema 1. 3 Hubungan Antar Konsep.....	40
Skema 2. 1 Konteks Sosial Kelompok Tani Kampung Bayam Madani	49
Skema 2.2 Struktur Kelompok Tani Kampung Bayam Madani.....	59
Skema 3. 1 Mata Pencaharian Kelompok Tani Kampung Bayam Madani Pasca Menempati Rusun HPPI di Area JIS Papanggo Jakarta Utara.....	82
Skema 4. 1 <i>Sustainable Livelihood</i> pada Kelompok Tani Kampung Bayam Madani di Rusun HPPO JIS Papanggo Jakarta Utara	133
Skema 4. 2 Dinamika Modal Fisik Pasca Relokasi ke HPPO JIS.....	150

