

**ANALISIS DAYA DUKUNG WISATA BAHARI DI
PULAU MANGIR, KABUPATEN PANDEGLANG,
PROVINSI BANTEN**



Sudirman
1411622075

Skripsi ini ditulis dan disusun guna memenuhi sebagian persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Sains (S.Si.)

**PROGRAM STUDI GEOGRAFI
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN HUKUM
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
TAHUN 2026**

ABSTRAK

Sudirman 1411622075. Analisis Daya Dukung Wisata Bahari di Pulau Mangir, Kabupaten Pandeglang, Provinsi Banten. Skripsi. Jakarta: Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum, Universitas Negeri Jakarta. 2026.

Pulau Mangir di Kabupaten Pandeglang, Provinsi Banten merupakan pulau kecil yang memiliki potensi wisata bahari dengan kondisi pesisir yang masih relatif alami. Namun, berdasarkan kondisi eksisting di lapangan, aktivitas wisata bahari yang saat ini berkembang di Pulau Mangir hanya berupa wisata pantai, sehingga penelitian ini difokuskan pada analisis kesesuaian dan daya dukung wisata pantai sebagai bagian dari pengembangan wisata bahari berkelanjutan. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis tingkat kesesuaian fisik wisata pantai serta menghitung daya dukung kawasan wisata di Pulau Mangir sebagai dasar pengelolaan kawasan pesisir secara berkelanjutan. Metode penelitian menggunakan pendekatan kuantitatif deskriptif yang dipadukan dengan analisis spasial berbasis Sistem Informasi Geografis (SIG). Analisis dilakukan melalui pembobotan dan pemberian skor terhadap parameter fisik meliputi tipe pantai, lebar pantai, material dasar perairan, kedalaman, kecerahan air, kecepatan arus, kemiringan pantai, tutupan lahan, keberadaan biota berbahaya, serta ketersediaan air tawar. Hasil penelitian menunjukkan bahwa hanya Zona A dan B yang tergolong sesuai untuk wisata pantai dengan nilai Indeks Kesesuaian Wisata (IKW) sebesar 2,05 dan 1,835, sedangkan Zona C dan D tergolong tidak sesuai dengan nilai IKW sebesar 1,31 dan 1,10. Luas area wisata yang dapat dimanfaatkan hanya sekitar 2,04 hektare. Perhitungan daya dukung menunjukkan nilai Daya Dukung Kawasan (DDK) sebesar 54 orang per hari, Daya Dukung Efektif (DDE) sebesar 18 orang per hari, dan Daya Dukung Nyata (DDN) sebesar 9 orang per hari. Hasil tersebut menunjukkan bahwa Pulau Mangir tidak sesuai dikembangkan sebagai destinasi wisata massal, melainkan lebih tepat diarahkan pada wisata bahari berbasis konservasi dengan pembatasan jumlah pengunjung secara ketat guna menjaga keberlanjutan ekosistem pesisir.

Kata Kunci: Daya Dukung, Pulau Mangir, Wisata Bahari, Sistem Informasi Geografis (SIG)

ABSTRACT

Sudirman (1411622075). Carrying Capacity Analysis of Marine Tourism on Mangir Island, Pandeglang Regency, Banten Province. Undergraduate Thesis. Jakarta: Geography Study Program, Faculty of Social and Legal Sciences, Universitas Negeri Jakarta. 2026.

Mangir Island, located in Pandeglang Regency, Banten Province, is a small island with considerable marine tourism potential and relatively well-preserved coastal ecosystems. However, based on the existing field conditions, the only marine tourism activity currently developed on Mangir Island is beach tourism. Therefore, this study focuses on the suitability and carrying capacity analysis of beach tourism as part of sustainable marine tourism development. The objective of this study is to analyze the physical suitability of beach tourism and to determine the carrying capacity of the tourism area on Mangir Island as a basis for sustainable coastal area management. This research employed a descriptive quantitative approach integrated with spatial analysis using a Geographic Information System (GIS). The analysis was conducted through a weighting and scoring method based on ten physical parameters, including beach type, beach width, seabed material, water depth, water clarity, current velocity, beach slope, land cover, the presence of hazardous biota, and freshwater availability. The results indicate that only Zones A and B are classified as suitable for beach tourism, with Tourism Suitability Index (TSI) values of 2.05 and 1.835, respectively, whereas Zones C and D are categorized as unsuitable, with TSI values of 1.31 and 1.10, respectively. The total area suitable for tourism activities is approximately 2.04 hectares. The carrying capacity analysis shows that the Physical Carrying Capacity (PCC) is 54 visitors per day, the Effective Carrying Capacity (ECC) is 18 visitors per day, and the Real Carrying Capacity (RCC) is 9 visitors per day. These findings indicate that Mangir Island is not suitable for mass tourism development. Instead, it is more appropriately managed as a conservation-based marine tourism destination with strict visitor limitations to ensure the long-term sustainability of its coastal ecosystem.

Keywords: carrying capacity; Mangir Island; marine tourism; geographic information systems

LEMBAR PENGESAHAN HASIL SKRIPSI

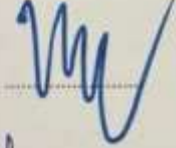
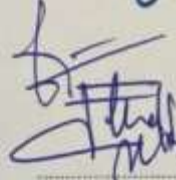
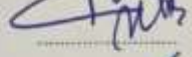
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Penanggung Jawab/Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum
Universitas Negeri Jakarta



Firdaus Wardi, S.Pd., M.A., Ph.D.

NIP. 198007160008011016

No.	Nama	Tanda Tangan	Tanggal
1.	<u>Ilham B Matabura, S.Si., M.Si</u> Ketua		27/07/2026
2.	<u>Prof. Dr. Ahman Sya, M.Pd., M.Sc</u> Penguji Ahli I		27/07/2026
3.	<u>Dr. Oot Hotimah, S.Pd, M.Si</u> Penguji Ahli II		27/07/2026
4.	<u>Lia Kusumawati, S.Si., M.Eng</u> Pembimbing I		28/07/2026
5.	<u>Filva Rizky Lestari, S.T, M.Han</u> Pembimbing II		27/07/2020

Tanggal Lulus: 14 Agustus 2026

LEMBAR ORISINALITAS

LEMBAR ORISINALITAS

Dengan penuh kejujuran, saya atas nama:

Nama : Sudirman
NIM : 1411622075
Program Studi : Geografi
Fakultas : Ilmu Sosial dan Hukum
Universitas : Universitas Negeri Jakarta

Dengan hormat menyatakan jika:

1. Skripsi ini adalah asli dan saya belum pernah mengajukannya untuk mendapatkan gelar akademik di Universitas Negeri Jakarta atau di universitas lain.
2. Skripsi ini adalah hasil dari gagasan saya sendiri; rumusan penelitian saya tidak didukung oleh apa pun selain bimbingan dan arahan dari dosen pembimbing saya.
3. Tidak ada pendapat atau karya yang telah ditulis atau dipublikasikan oleh orang lain dalam skripsi ini, kecuali jika ditulis secara tertulis dan nama pengarang tercantum secara jelas di daftar pustaka. Saya bersungguh-sungguh membuat pernyataan ini.
4. Saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar saya atas skripsi ini jika dikemudian hari terdapat kesalahan dalam pernyataan ini, serta sanksi tambahan yang berlaku di universitas ini.

Jakarta, 26 Mei 2026
Yang membuat pernyataan



Sudirman
NIM. 1411622075

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

 UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220
Telepon/Faksimili: (021) 4894221
Laman: lib.unj.ac.id

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Sudirman
NIM : 1411622075
Fakultas/Prodi : Ilmu Sosial dan Hukum/S1 Geografi
Alamat Surel : sudirman00970@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas Karya Ilmiah:

☒ Skripsi ☐ Tesis ☐ Disertasi ☐ Lain-Lain (.....)

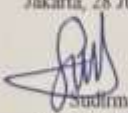
yang berjudul: **Analisis Daya Dukung Wisata Bahari di Pulau Mangir, Kabupaten Pandeglang, Provinsi Banten**

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini, UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, dan mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan/atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 28 Juli 2026


Sudirman
NIM. 1411622075

Dipindai dengan CamScanner

MOTTO DAN LEMBAR PERSEMBAHAN

MOTTO HIDUP

“Pengetahuan tanpa ketekunan tidak akan pernah menghasilkan perubahan”
(SUDIRMAN 2026)

“Malam hari adalah waktu yang tenang untuk bekerja. Ini dapat membantu pemikiran”
(ALEXANDER GRAHAM BELL)

Kupersembahkan Skripsi ini Kepada:

Kedua orang tua ku yang telah dan bersedia menyumbangkan tenaga dan material untuk terciptanya penelitian ini.

Untuk diriku yang tetap berjalan walau banyak hambatan.
Tidak semua mudah, tapi semua dapat dijalani sampai akhir.

Empat tahun ini adalah proses, bukan kegagalan.

Terima kasih sudah bertahan selama ini.



KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim.

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas segala rahmat, nikmat, dan karunia-Nya, yang telah memberikan kemudahan dalam penyelesaian proposal skripsi ini yang berjudul "Analisis Daya Dukung Wisata Bahari di Pulau Mangir, Kabupaten Pandeglang, Provinsi Banten." Skripsi ini disusun sebagai bagian dari pemenuhan persyaratan akademik untuk meraih gelar Sarjana (S1) pada Program Studi Geografi, Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta.

Wilayah pesisir dan pulau-pulau kecil di Kabupaten Pandeglang saat ini tengah berkembang pesat dengan adanya berbagai aktivitas ekonomi, seiring dengan potensi besar untuk pengembangan di masa depan. Hasil kajian yang disajikan dalam skripsi ini berfokus pada analisis daya dukung wisata bahari di Pulau Mangir, Kabupaten Pandeglang, Provinsi Banten. Seperti yang kita ketahui, kondisi lingkungan pesisir dan pulau-pulau kecil cenderung mengalami perubahan yang sangat signifikan. Hal ini disebabkan oleh sifat perairan yang rentan terhadap perubahan, yang pada gilirannya mempengaruhi fluktuasi potensi sumber daya alam yang ada di dalamnya.

Penulis menyadari bahwa tersusunnya skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, arahan, dan dukungan berbagai pihak. Penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Ibu Lia Kusumawati, M.Eng, selaku dosen pembimbing pertama, atas motivasi, bimbingan, dan ilmu yang telah diberikan sepanjang proses penyusunan skripsi ini. Ucapan terima kasih juga penulis sampaikan kepada Ibu Filya Rizky Lestari, M.Han, atas segala masukan dan kritik yang membangun demi penyempurnaan karya ini.

Tak lupa, penulis menyampaikan apresiasi setinggi-tingginya kepada keluarga, teman-teman, serta semua pihak yang telah memberikan dukungan, semangat, doa, dan bantuan, baik secara langsung maupun tidak langsung, selama proses penyusunan skripsi ini. Penulis juga mengucapkan terima kasih yang tulus kepada:

1. Firdaus Wajdi, S.Th.I., M.A., Ph.D., selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum Universitas Negeri Jakarta beserta seluruh staf dan jajarannya yang telah

memberikan kesempatan kepada penulis untuk melanjutkan studi di Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum.

2. Bapak Ilham Baharuddin Mataburu, S.Si., M.Si., selaku Koordinator Program Studi Geografi, beserta seluruh dosen yang telah memberikan ilmu, nasihat, dan bimbingan tanpa henti selama penulis menempuh pendidikan di Program Studi Geografi.
3. Ibu Rayuna Handawati, S.Si., M.Pd., selaku dosen pembimbing akademik, yang telah memberikan dukungan, bimbingan, dan nasihat yang sangat berarti.
4. Seluruh dosen di Program Studi Geografi yang telah berdedikasi dan memberikan ilmu yang bermanfaat selama masa perkuliahan.
5. Mbak Syifa, selaku staf administrasi Program Studi Geografi, yang telah banyak membantu dalam memfasilitasi berbagai urusan administrasi perkuliahan hingga penyelesaian proposal skripsi ini.
6. Bapak Yusup KKP beserta jajarannya yang telah memberikan ilmu selama penulis menjalani magang mandiri di KKP.
7. Bang Akmal KKP yang telah membimbing penulis dalam penggunaan aplikasi ArcGIS.
8. Kak Duhan yang telah banyak membantu dan mengajarkan penulis mengenai metode penelitian skripsi.
9. Orang tua penulis, Bapak Suwandi dan Ibu Rumiati, yang telah memberikan dukungan yang tiada henti, baik secara fisik maupun non-fisik.
10. Natalia Stephanie, yang selalu memberikan dukungan, masukan, dan saran yang sangat berharga sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
11. Kak Nadya yang telah memberikan bimbingan dan saran mengenai tema dan metode yang digunakan dalam penelitian ini.
12. Aprilia yang telah membantu dalam perbaikan kosa kata dan bahasa pada penulisan ini.
13. Rekan-rekan magang di KKP (Tito,Rijal,Rani) yang turut membantu dalam pencarian, pengolahan, dan pengajaran terkait data yang diperoleh.
14. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu, namun telah memberikan bantuan yang sangat berarti sehingga penelitian ini dapat diselesaikan.

Semoga segala kebaikan yang telah diberikan kepada penulis mendapatkan balasan yang setimpal. Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih memiliki kekurangan dan jauh dari sempurna. Oleh karena itu, penulis sangat berharap adanya kritik, saran, dan masukan yang konstruktif demi perbaikan dan penyempurnaan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua.

Jakarta, 26 Mei 2026

Sudirman
1411622075



DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	I
ABSTRACT	II
LEMBAR PENGESAHAN HASIL SKRIPSI	III
LEMBAR ORISINALITAS.....	IV
LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	V
MOTTO DAN LEMBAR PERSEMBAHAN	VI
KATA PENGANTAR	VII
DAFTAR ISI	X
DAFTAR TABEL	XII
DAFTAR GAMBAR	XIII
DAFTAR LAMPIRAN.....	XIV
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	3
1.3 Pembatasan Masalah.....	4
1.4 Rumusan Masalah.....	4
1.5 Manfaat Penelitian	4
1.5.1 Manfaat teoritis	5
1.5.2 Manfaat praktisi	5
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	6
2.1 Landasan Teori	6
2.1.1 Daya dukung pariwisata.....	6
2.1.2 Pariwisata berkelanjutan	8
2.1.3 Geografi pariwisata	9
2.1.4 Pariwisata bahari	10
2.1.5 Wisatawan	11
2.1.6 Destinasi pariwisata	11
2.1.7 Pemasaran pariwisata	12
2.1.8 Sumber daya manusia	12
2.1.9 Sarana dan prasarana.....	13
2.1.10 Karakteristik wilayah	13
2.1.11 Sistem informasi geografis wisata pantai.....	16
2.1.12 Pulau kecil dan keterbatasan daya dukung.....	17
2.1.13 Metodologi penelitian kuantitatif.....	18
2.2 Landasan yuridis.....	19
2.2.1 UU No. 10 Tahun 2009	19
2.2.2 UU No. 26 Tahun 2007	19
2.2.3 UU No. 32 Tahun 2009	19
2.2.4 Permen LH No. 17 Tahun 2012	19
2.2.5 Permen KP No. 17 Tahun 2008.....	19
2.2.6 PERDA tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Daerah	20
2.2.7 PERPRES 51 Tahun 2016 tentang Garis Pantai.....	20
2.3 Penelitian yang relevan.....	20
2.4 Kerangka Berpikir	25

BAB III METODE PENELITIAN	27
3.1 Tujuan Penelitian	27
3.2 Lokasi Penelitian	27
3.3 Waktu Penelitian	28
3.4 Metode Penelitian	28
3.4 Teknik Pengumpulan Data	30
3.5 Tahap dan Rancangan Penelitian	32
1.5.1 Tahap awal penelitian	32
1.5.2 Tahap pengolahan data	33
1.5.3 Tahap Analisis data	34
3.6 Teknik Analisis Data	37
3.6.1 Daya Dukung Kawasan (DDK)	40
3.6.2 Daya Dukung Efektif (DDE)	41
3.6.3 Daya Dukung Nyata (DDN)	41
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN PENELITIAN	43
4.1 Hasil Penelitian	43
4.1.1 Kondisi Geografis Wilayah Penelitian	43
4.1.2 Kondisi Fisik Pulau Mangir	44
4.2 Pembahasan	69
4.2.1 Kesesuaian dan Daya Dukung Wisata Pantai	69
1.2.2 Implikasi terhadap pengembangan destinasi	71
1.2.3 Pemasaran Wisata Bahari di Pulau Mangir	78
1.2.4 Kondisi Sumber Daya Manusia	79
4.3 Rekomendasi	80
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	83
5.1 simpulan	83
5.2 Saran	84
5.2.1 Pemerintah daerah	84
5.2.2 Peneliti berikutnya	84
DAFTAR PUSTAKA	85
LAMPIRAN	91
Lampiran 1. Bukti Turnitin	91
Lampiran 2 Foto Dokumentasi	101
Lampiran 3 Peta – Peta	104
Lampiran 4 Data Kecepatan Arus Laut di Pulau Mangir	120
Lampiran 5 Data Kecerahan Perairan di Pulau Mangir	128
DAFTAR RIWAYAT HIDUP PENULIS	130

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian terdahulu	21
Tabel 2. 2 Penelitian terdahulu	22
Tabel 2. 3 Penelitian Terdahulu.....	23
Tabel 2. 4 Penelitian Terdahulu.....	24
Tabel 3. 1 Jadwal Kegiatan Penelitian	28
Tabel 3. 2 Kebutuhan Data Wisata Bahari Pulau Mangir 2025	30
Tabel 3. 3 Kebutuhan Data Wisata Bahari Pulau Mangir 2025	31
Tabel 3. 4 Parameter Tipe Pantai	37
Tabel 3. 5 Parameter Lebar Pantai	37
Tabel 3. 6 Parameter Material Dasar Perairan	37
Tabel 3. 7 Parameter Kedalaman Perairan.....	38
Tabel 3. 8 Parameter Kecerahan Perairan	38
Tabel 3. 9 Parameter Kecerahan Arus Laut	38
Tabel 3. 10 Parameter Kemiringan Pantai	38
Tabel 3. 11 Parameter Tutupan Lahan Pantai	38
Tabel 3. 12 Parameter Biota Berbahaya.....	39
Tabel 3. 13 Parameter Jarak Ketersediaan Air Tawar	39
Tabel 3. 14 Indeks Kesesuaian Wisata.....	39
Tabel 4.1 Keterangan Lebar Pantai di Pulau Mangir.....	48
Tabel 4.2 Jarak Antara Sumber Air Tawar ke Lokasi Wisata (km).....	58
Tabel 4.3 Hasil Perhitungan Indeks Kesesuaian Wisata Pantai	60
Tabel 4.4 Hasil Perhitungan Indeks Kesesuaian Wisata Pantai	61
Tabel 4.5 Parameter perhitungan Daya Dukung Wisata Pantai	63
Tabel 4.6 Faktor Aksesibilitas ke ulau Mangir	66

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Lokasi Pulau Mangir.....	1
Gambar 2.1 Kerangka Berpikir.....	25
Gambar 3.1 Lokasi Penelitian.....	27
Gambar 3. 2 Alir Penelitian	36
Gambar 4.1 Peta Tipe Pantai di Pulau Mangir 2025.....	44
Gambar 4.2 Kondisi Fisik Tipe Pantai di Stasiun A dan B	45
Gambar 4.3 Kondisi Fisik Tipe Pantai di Stasiun C	46
Gambar 4. 4 Kondisi Fisik Tipe Pantai di Stasiun D	47
Gambar 4.5 Peta Lebar Pantai di Pulau Mangir	48
Gambar 4.6 Kondisi Lebar Pantai di Pulau Mangir.....	49
Gambar 4.7 Peta Material Dasar Perairan Laut di Pulau Mangir	50
Gambar 4.8 Kondisi Material Dasar Perairan di Pulau Mangir.....	50
Gambar 4.9 Peta Kedalaman Perairan di Pulau Mangir	51
Gambar 4.10 Peta Kecerahan Perairan di Pulau Mangir	52
Gambar 4.11 Peta Kecepatan Arus Laut di Pulau Mangir	54
Gambar 4.12 Peta Kemiringan Pantai di Pulau Mangir.....	55
Gambar 4.13 Peta Tutupan Lahan di Pesisir Pulau Mangir.....	56
Gambar 4.14 Gambar Lokasi Fisik di Pulau Mangir.....	57
Gambar 4. 15 Lokasi Air Tawar di Pulau Mangir.....	58
Gambar 4. 16 Peta Kesesuaian Wisata Pantai di Pulau Mangir.....	62
Gambar 4. 17 Peta Kesesuaian Wisata Pantai di Pulau Mangir.....	70
Gambar 4. 18 Kondisi Jalan Menuju Pulau Mangir	72
Gambar 4. 19 Kondisi Aksesibilitas dari Pantai Daplangu 1 menuju Pulau Mangir	73
Gambar 4. 20 Peta Aksesibilitas Pulau Mangir	74
Gambar 4. 21 Peta Amenitas pada Objek Wisata Pulau Mangir.....	75
Gambar 4. 22 Kondisi Amenitas di Pulau Mangir.....	76
Gambar 4. 23 Kondisi Amenitas di Pulau Utama.....	76
Gambar 4. 24 Gambar Pantai di Pulau Mangir Pada Stasiun B.....	77
Gambar 4. 25 Rekomendasi Wisata di Pulau Mangir	81

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Bukti Turnitin.....	90
Lampiran 2 Foto Dokumentasi.....	100
Lampiran 3 Peta – Peta.....	103
Lampiran 4 Data Kecepatan Arus Laut di Pulau Mangir	116
Lampiran 5 Data Kecerahan Perairan di Pulau Mangir	124

