

**PENGARUH INFLASI, PERTUMBUHAN BIAYA
KONSTRUKSI, NILAI TUKAR, DAN SUKU BUNGA BI
TERHADAP *GROSS PROFIT MARGIN* (GPM)**

MUHAMMAD ZULFIKAR

8335164648



**Skripsi ini Disusun Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi pada Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta**

**PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
2020**

***THE EFFECT OF INFLATION, GROWTH IN CONSTRUCTION
COST, EXCHANGE RATE, AND BI RATE ON GROSS PROFIT
MARGIN (GPM)***

MUHAMMAD ZULFIKAR

8335164648



***This Thesis Arranged as One Of The Requirements for Obtaining a Bachelor
Degree at Faculty of Economics State University of Jakarta***

STUDY PROGRAM S1 ACCOUNTING

FACULTY OF ECONOMIC

STATE UNIVERSITY OF JAKARTA

2020

ABSTRAK

MUHAMMAD ZULFIKAR. Pengaruh Inflasi, Pertumbuhan Biaya Konstruksi, Nilai Tukar, dan Suku Bunga, terhadap *Gross Profit Margin* (GPM). Skripsi, Jakarta: Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Jakarta, 2020.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh inflasi, pertumbuhan biaya konstruksi, nilai tukar, dan suku bunga terhadap *Gross Profit Margin* (GPM) dengan unit analisis perusahaan sub sektor konstruksi yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada tahun 2016 – 2018. Penelitian ini menggunakan data sekunder, pemilihan sampel menggunakan *purposive sampling* dan hasil uji *outlier* yang mendapatkan sampel sebanyak 11 perusahaan. Metode analisis penelitian ini menggunakan analisis statistik deskriptif, dan analisis regresi data linear berganda yang diuji menggunakan SPSS 24.

Gross Profit Margin (GPM) sebagai variabel dependen dalam penelitian ini menggunakan proksi rasio *Gross Profit Margin* (GPM). Inflasi diproksikan dengan nilai rata-rata pertahun, pertumbuhan biaya konstruksi diproksikan dengan pertumbuhan biaya yang timbul dari kegiatan konstruksi, nilai tukar diproksikan dengan laba/rugi selisih kurs, dan suku bunga diproksikan dengan nilai suku bunga rata-rata pertahun.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan, bahwa pertumbuhan biaya konstruksi, dan suku bunga berpengaruh negatif dan signifikan terhadap *Gross Profit Margin* (GPM). Sedangkan, inflasi, dan nilai tukar tidak berpengaruh terhadap *Gross Profit Margin* (GPM).

Kata Kunci: Inflasi, Pertumbuhan Biaya Konstruksi, Nilai Tukar, Suku Bunga, *Gross Profit Margin* (GPM).

ABSTRACT

MUHAMMAD ZULFIKAR. *The Effect of Inflation, Growth in Construction Cost, Exchange Rate, and BI Rate on Gross Profit Margin (GPM). Thesis, Jakarta: Economic Faculty, State University of Jakarta, 2020.*

The Purpose of this research is to analyze the effect of inflation, growth in construction cost, exchange rate, and BI Rate on Gross Profit Margin (GPM) with unit analyze of construction sub sector company and listed in Indonesia Stock Exchange (IDX) period 2016 – 2018. This study uses secondary data, and sampling process used purposive sampling method and outlier test. The overall sample was 11 companies. Analysis method was using analysis statistics descriptive, and analysis multiple regression linear data that was tested by SPSS 24.

Gross Profit Margin (GPM) was measured by rasio GPM it self, variable independent inflation was measured by average inflation in a year, growth in construction cost was measured by the growth of construction cost, exchange rate was measured by gain/loss exchange rate gap, and BI rate was measured by average BI rate in a year.

The results from this research can be concluded that growth in construction cost, and BI rate had an effect negative and significant on Gross Profit Margin (GPM). Meanwhile, inflation, and exchange rate had no effect on Gross Profit Margin (GPM).

Keywords: *Inflation, Growth in Construction Cost, Exchange Rate, BI Rate, and Gross Profit Margin (GPM).*

LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Rawamangun Muka Jakarta 13220
Telepon/Faksimili: 021-4894221
Laman: lib.unj.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Negeri Jakarta, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Muhammad Zulfikar
NIM : 8335164648
Fakultas/Prodi : Ekonomi / Akuntansi
Alamat email : muhhammad.zulfikar194@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah:

Skripsi Tesis Disertasi Lain-lain (.....)

yang berjudul :

Pengaruh Inflasi, Pertumbuhan Biaya Konstruksi, Nilai Tukar, dan
Suku Bunga BI terhadap Gross Profit Margin (GPM)

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini UPT Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Negeri Jakarta, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta

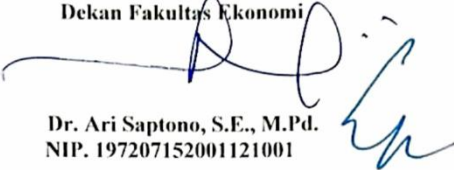
Penulis







(Muhammad Zulfikar)
nama dan tanda tangan

LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Penanggung Jawab
Dekan Fakultas Ekonomi


Dr. Ari Saptono, S.E., M.Pd.
NIP. 197207152001121001

No	Nama	Tanda Tangan	Tanggal
1	Adam Zakaria, S.E., Akt., M.Si., Ph.D NIP. 197504212008011011 (Ketua)		6 Agt 2020
2	Diena Noviarini, S.E., MMSi. NIP. 197511152008122002 (Sekretaris)		
3	Diah Armeliza, S.E., M.Ak. NIP. 197904292005012001 (Penguji Ahli)	 Diah Armeliza (Aug 10, 2020 09:56 GMT+7)	
4	Dr. IGKA Ulupui, S.E., M.Si., Ak., CA. NIP. 196612131993032003 (Pembimbing 1)	 Dr. IGKA Ulupui (Aug 11, 2020 15:54 GMT+7)	
5	Dr Etty Gurendrawati, M.Si., Ak. NIP. 196803141992032002 (Pembimbing 2)	 Etty Gurendrawati (Aug 11, 2020 14:59 GMT+7)	

Nama : Muhammad Zulfikar
No. Registrasi : 8335164648
Program Studi : S1 Akuntansi
Tanggal Lulus : 7 Juli, 2020

F072020

PERNYATAAN ORISINALITAS

PERNYATAAN ORISINALITAS

Dengan ini saya menyatakan

1. Skripsi ini merupakan karya asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik sarjana, baik di Universitas Negeri Jakarta maupun di Perguruan Tinggi lain.
2. Skripsi ini belum dipublikasikan, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran, saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Negeri Jakarta.

Jakarta, 30 Juli 2020
Yang Membuat Pernyataan



Muhammad Zulfikar
NIM. 8335164648

LEMBAR MOTTO DAN PERSEMBAHAN

“They have elephants that are quite wild and unicorns, which are barely smaller than elephants and their hair is like that of a buffalo and their feet like an elephants and in the middle of their forehead they have a large black horn”

(The Travels of Marco Polo)

“Do the best god take a rest”

(Zulfikar, 2020)

Skripsi ini saya persembahkan untuk:

Kedua orang tua saya, dan kakak yang telah memberikan dukungan materil dan non materil serta doa sehingga saya dapat berada di tahap ini, juga untuk orang-orang yang tidak tidak saya sebutkan satu persatu. Semoga Tuhan Yang Maha Esa dapat membalas kebaikan orang-orang yang telah berjasa dalam penyusunan skripsi ini.

KATA PENGANTAR

Pertama-tama penulis ingin mengucapkan banyak rasa syukur atas kehadiran Allah SWT berkat rahmatnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Tidak lupa juga penulis panjatkan shalawat serta salam terhadap junjungan besar nabi Muhammad SAW.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu persyaratan untuk mendapatkan Gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi S1 Akuntansi, Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta dengan judul **“PENGARUH INFLASI, PERTUMBUHAN BIAYA KONSTRUKSI, NIKAI TUKAR, DAN SUKU BUNGA BI TERHADAP GROSS PROFIT MARGIN (GPM)”**.

Dalam pembuatan skripsi ini, Peneliti mendapatkan banyak dukungan dari berbagai pihak mulai dari proses persiapan, pelaksanaan dan penyusunan. Maka dari itu, Peneliti ingin mengucapkan rasa terima kasih kepada:

1. Kedua Orang tua, Kakak-kakak dan segenap keluarga yang mendukung dan memberikan doa sehingga Peneliti mampu menyelesaikan laporan ini;
2. Dr. I Gusti Ketut Agung Ulupui, S.E.,M.Si.,Ak.,CA., selaku Koordinator Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta, dan selaku Dosen Pembimbing I yang telah sabar, dan baik dalam membimbing;

3. Dr. ETTY GURENDRAWATI, M.Si., Ak, selaku Dosen Pembimbing II yang telah banyak memberikan bimbingan dalam menyelesaikan skripsi ini dengan baik;
4. Seluruh Dosen Pengajar Universitas Negeri Jakarta yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat semasa perkuliahan;
5. Rekan-rekan S1 Akuntansi A 2016 yang sudah menjadi tempat keluh kesah dan juga yang senantiasa memberikan dukungan kepada Praktikan untuk menyelesaikan laporan ini.

Karena keterbatasan ilmu yang dimiliki, Peneliti menyadari bahwa skripsi ini masih terdapat kekurangan. Maka dari itu, izinkan Peneliti meminta maaf sebelumnya dan diharapkan untuk memberikan kritik dan saran yang membangun agar dapat lebih baik di kemudian hari.

Jakarta, Juli 2020

Peneliti

DAFTAR ISI

ABSTRAK	iii
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI	v
LEMBAR PENGESAHAN	vi
PERNYATAAN ORISINALITAS	vii
LEMBAR MOTTO DAN PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	13
C. Tujuan Penelitian	13
D. Kebaruan Penelitian	14
BAB II KAJIAN PUSTAKA	15
A. Latar Belakang Teori	15
1. Teori Sinyal (Signaling Theory)	15
2. Teori Laba (Theories of Profit).....	17
3. Gross Profit Margin (GPM).....	21
4. Inflasi.....	25

5. Pertumbuhan Biaya Konstruksi	37
6. Nilai Tukar Rupiah.....	44
7. Suku Bunga.....	53
B. Kerangka Teori dan Hipotesis.....	57
1. Hasil Penelitian yang Relevan	57
2. Kerangka Penelitian	68
3. Hipotesis	79
BAB III METODE PENELITIAN	81
A. Waktu dan Tempat Penelitian	81
B. Pendekatan Penelitian	81
C. Populasi dan Sampel	82
D. Penyusunan Instrumen	83
1. Variabel Dependen (Y).....	83
2. Variabel Independen (X)	84
E. Teknik Pungumpulan Data	88
F. Teknik Analisis Data.....	89
1. Uji Statistik Deskriptif.....	89
2. Uji Outlier.....	89
3. Analisis Regresi Berganda.....	90
4. Uji Asumsi Klasik	91
5. Uji Hipotesis	94
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	96
A. Deskripsi Data	96

1. Hasil Pemilihan Sampel.....	96
2. Analisis Statistik Deskriptif.....	99
3. Hasil Uji Asumsi Klasik.....	107
4. Analisis Regresi Berganda.....	112
5. Uji Hipotesis.....	115
B. Pembahasan.....	118
1. Inflasi terhadap Gross Profit Margin (GPM).....	119
2. Pertumbuhan Biaya Konstruksi terhadap Gross Profit Margin (GPM).....	120
3. Nilai tukar terhadap Gross Profit Margin (GPM).....	121
4. Suku bunga terhadap Gross Profit Margin (GPM).....	123
BAB V PENUTUP.....	125
A. Kesimpulan.....	125
B. Implikasi.....	126
C. Keterbatasan Penelitian.....	128
D. Rekomendasi Penelitian Selanjutnya.....	128
DAFTAR PUSTAKA.....	130
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	136

DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1 Kerangka Teoritik.....79



DAFTAR TABEL

Tabel I.1	Distribusi Sektor Konstruksi, dan Properti <i>Real Estate</i> ke PDB Menurut Lapangan Usaha (Seri 2010) Tahun 2016-2018.....	3
Tabel II.1	Perbedaan <i>BI Rate</i> , dengan <i>BI 7-Day Repo Rate</i>	55
Tabel II.2	Hasil Penelitian Terdahulu.....	58
Tabel IV.1	Seleksi Pemilihan Sampel.....	98
Tabel IV.2	Hasil Olah Data Statistik Deskriptif Sebelum Uji <i>Outlier</i>	100
Tabel IV.3	Hasil Olah Data Statistik Setelah Uji <i>Outlier</i>	101
Tabel IV.4	Uji Normalitas.....	108
Tabel IV.5	Uji Heteroskedastisitas.....	109
Tabel IV.6	Uji Autokorelasi (<i>Durbin Watson</i>).....	110
Tabel IV.7	Uji Autokorelasi (<i>Runs Test</i>).....	110
Tabel IV.8	Uji Multikolinearitas.....	111
Tabel IV.9	Hasil SPSS Uji Analisis Regresi Berganda dan Hipotesis.....	112
Tabel IV.10	Pembuktian Hipotesis 1.....	119
Tabel IV.11	Pembuktian Hipotesis 2.....	120
Tabel IV.12	Pembuktian Hipotesis 3.....	122



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Sampel Perusahaan.....	137
Lampiran 2. Data Sampel Sebelum <i>Outlier</i>	138
Lampiran 3. Data <i>Z Score</i>	139
Lampiran 4. Data Sampel Setelah <i>Outlier</i>	140
Lampiran 5. Data Perhitungan <i>Gross Profit Margin</i> (GPM).....	141
Lampiran 6. Data Perhitungan Inflasi.....	142
Lampiran 7. Data Pertumbuhan Biaya Konstruksi.....	143
Lampiran 8 . Data Perhitungan Nilai Tukar.....	144
Lampiran 9. Data Perhitungan Suku Bunga.....	145
Lampiran 10. Daftar Riwayat Hidup.....	146